



**MĚSTSKÝ ÚŘAD  
HOŘOVICE  
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

**Městský úřad Hořovice  
Palackého náměstí 2  
268 01 Hořovice**

naše zn.: S-MUHO/18718/2018/HOŘ  
čj.: MUHO/21911/2018  
vyřizuje: Ing. Markéta Hořínková  
datum: 11.10.2018  
tel: 311545320  
e-mail: stavba3@mesto-horovice.cz

**Obec Zaječov  
IČO 00234044, Zaječov 265  
267 63 Zaječov**

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Zaječov, IČO 00234044, Zaječov 265, 267 63 Zaječov (dále jen "žadatel") podala dne 29.8.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území:

**„Návrh změny využití pozemků parc.č. 1269/44 (orná půda), 1207/1 (trvalý travní porost), 774/32 (trvalý travní porost), 1208/12 (oraná půda), 1208/15 (oraná půda) a 36/16 (trvalý travní porost) na ostatní plochu- komunikace“**

na pozemcích parc. č. 774/32 v katastrálním území Kvaň, obec Zaječov parc. č. 36/16, 1207/1, 1208/12, 1208/15, 1269/44 v katastrálním území Zaječov, obec Zaječov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Návrh změny využití obsahuje:

- Pozemky parc.č. 1269/44 (orná půda), 1207/1 (trvalý travní porost), 774/32 (trvalý travní porost), 1208/12 (oraná půda), 1208/15 (oraná půda) a 36/16 (trvalý travní porost) na ostatní plochu- komunikace.

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání a místního šetření. Účastníci řízení mohou své námitky podat do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení,**

k později podaným námitkám nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny Po a St 8 - 17 v ostatní dny po telefonické domluvě).

**Poučení:**

**Žadatel zajistí,** aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla **bezodkladně vyvěšena** na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to **po dobu 15 dnů od doručení.**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí prizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Markéta Hořínková  
samostatný odborný referent



**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: ..... 17 -10- 2018 .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**Účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm.a)

Obec Zaječov, IDDS: wfkb4qa

sídlo: Zaječov č.p. 265, 267 63 Zaječov

Účastníci řízení dle § 85 odst.2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká provincie Řádu sv. Augustina, Josefská č.p. 28/8, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Stanislav Vajnar, Nová Ves č.p. 19, 267 63 Zaječov

Miloš Brabec, Nová Ves č.p. 295, 267 63 Zaječov

Eva Brabcová, Nová Ves č.p. 295, 267 63 Zaječov

Petr Komínek, Nová Ves č.p. 361, 267 63 Zaječov

Jiří Jicha, Husníkova č.p. 2085/20, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58

Pavína Jichová, Husníkova č.p. 2085/20, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58

Ing. Anděla Vavříčková, Nádražní č.p. 321, 340 12 Švihov

Michal Stránský, Vižina č.p. 28, 267 24 Hostomice pod Brdy

Irena Kratochvílová, Nová Ves č.p. 298, 267 63 Zaječov

František Kratochvíl, Nová Ves č.p. 298, 267 63 Zaječov

Pavel Kohout, Nová Ves č.p. 349, 267 63 Zaječov

Karla Kohoutová, Nová Ves č.p. 349, 267 63 Zaječov

Roman Huml, Nová Ves č.p. 296, 267 63 Zaječov

Jaroslava Humlová, Nová Ves č.p. 296, 267 63 Zaječov

Mgr. Pavla Komínková, Nová Ves č.p. 361, 267 63 Zaječov

Jiří Hůrka, Nová Ves č.p. 294, 267 63 Zaječov

Soňa Hůrková, Nová Ves č.p. 294, 267 63 Zaječov

Ilona Šulcová, Kakostová č.p. 90/2, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517

Jiří Hošek, Nová Ves č.p. 347, 267 63 Zaječov

Jana Hošková, Nová Ves č.p. 347, 267 63 Zaječov

Mgr. Jan Prager, Bassova č.p. 40/10, 190 00 Praha 9-Vysočany

Bc. Pavlína Solarová, Zaječov č.p. 218, 267 63 Zaječov

Vladimír Solar, Zaječov č.p. 218, 267 63 Zaječov

Soňa Solarová, Zaječov č.p. 218, 267 63 Zaječov

Miloš Weiss, Zaječov č.p. 183, 267 62 Komárov u Hořovic

Hana Bujková, Zaječov č.p. 227, 267 63 Zaječov

Václav Hrabák, Zaječov č.p. 227, 267 63 Zaječov

Daniel Rejnek, Zaječov č.p. 227, 267 63 Zaječov

Václav Čermák, Zaječov č.p. 227, 267 63 Zaječov

Josefa Čermáková, Zaječov č.p. 227, 267 63 Zaječov

Václava Sládková, Zaječov č.p. 364, 267 63 Zaječov

Milan Triner, Zaječov č.p. 225, 267 63 Zaječov

Michal Hlinka, Loučná č.p. 713, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 515

Vladimír Ungr, Zaječov č.p. 354, 267 63 Zaječov

Jan Mudra, Nová Ves č.p. 11, 267 63 Zaječov

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

dotčené správní úřady

Obecní úřad Zaječov, IDDS: wfkb4qa

sídlo: Zaječov č.p. 265, 267 63 Zaječov