



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BEROUN
SOUDNÍ EXEKUTOR

Mgr. Pavel Dolanský

Evid.č. 015

Palackého 31/2, 266 01 Beroun, tel.: 311 622 657, Fax: 311 600 323
e-mail: podatelna@exekuceberoun.cz, www.exekuceberoun.cz

Č.j. 015 EX 113/2006-96

Tento exekuční příkaz nabyl právní moci dne 30.10.2015
Připojení doložky provedla Martina Coufalová dne 9.11.2015

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

Soudní exekutor Mgr. Pavel Dolanský, Exekutorský úřad Beroun, se sídlem Palackého 31/2, 266 01 Beroun, Česká republika

pověřený k provedení exekuce usnesením na nařízení exekuce vydaném Okresním soudem v Berouně ze dne 05.05.2006 č.j. 11 Nc 4029/2006-8,

proti povinnému: Radek Ungr, bytem Sídliště 295, Žebrák, IČ: 41455371, RČ: 681215/1709

na návrh oprávněného: COOP Hořovice, družstvo, se sídlem Palackého náměstí 200/10, Hořovice, IČ: 00031747

k vymožení povinnosti povinné(ho) zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 24.148,50 Kč, poplatky z prodlení ve výši 7% ročně z částky 24.148,50 Kč ode dne 16.10.2002 do zaplacení, náhradu nákladů předcházejícího řízení ve výši 970,- Kč a povinnosti povinné(ho) uhradit oprávněnému(nu) náklady oprávněné(ho) ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, když konečné náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) budou určeny v příkazu k úhradě nákladů exekuce;

vydává v souladu s ust. § 47 a ust. § 58 odst. 3 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř.") tento

exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí:

I. Podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Berouně č.j. 7C 54/2003-15 ze dne 13.05.2003 (exekuční titul) a na základě usnesení Okresního soudu v Berouně ze dne 05.05.2006 č.j. 11 Nc 4029/2006-8, o nařízení exekuce k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 24.148,50 Kč, slovy dvacetčtyřtisícjedenoštyřicet osm korun českých padesát haléřů a jejího příslušenství, tj.

- poplatku z prodlení ve výši 7% ročně z částky 24.148,50 Kč ode dne 16.10.2002 do zaplacení
- nákladů předcházejícího řízení ve výši 970,- Kč

a k vymožení povinnosti povinné(ho) uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi předběžné náklady exekuce, které ke dni vydání tohoto exekučního příkazu činí celkem 12.802,-, sestávající z:

- o předběžné náklady exekuce ve výši 12.802,- Kč;

vymáhanou pohledávku včetně nákladů exekuce je povinná(y) povinen(a) zaplatit na účet exekutora vedený u Sberbank a.s., č.: 4200077799/6800, VS: 11306, a to bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě určené ve výzvě ke splnění povinnosti, když konečné náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) budou určeny příkazem k úhradě nákladů exekuce;

přikazuje soudní exekutor dle ust. § 59 odst. 1 písm. c) e.ř. a ustanovení § 66 odst. 2 e. ř. ve spojení s ust. § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), s přihlédnutím k ust. § 47 odst. 1 EŘ provést exekuci prodejem nemovitých věcí povinného, a to:

Okres: CZ0202 Beroun

Obec: 531995 Zaječov

Kat.území: 678082 Kvaň

List vlastnictví: 48

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Ungr Radek, Sídliště 295, 26753 Žebrák	681215/1709	1/8

B Nemovitosti

Pozemky		Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela	Výměra [m2]			
88	450	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Kvaň, č.p. 121, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 88				
89	778	zahrada		zemědělský půdní fond

II. Doručením exekučního příkazu katastrálnímu úřadu a zapsáním poznámky se povinné(mu) zakazuje nakládat se svým majetkem, tzn. povinné(mu) se zakazuje, aby postižené nemovité věci převedl(a) na někoho jiného nebo je ke škodě exekuce jakkoli zatížil(a), zcizil či jinak znehodnotil(a).

III. Soudní exekutor ukládá povinné(mu), aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil(a) soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, právo věcného břemene, nájemní či jiné právo, které je způsobilé ovlivnit odhadní cenu nemovitých věcí s příslušenstvím.

IV. Povinná(y) je povinna(en) provést úhradu až do výše vymáhané pohledávky oprávněné(ho) a jejího příslušenství, tedy

a) pohledávky ve výši 24.148,50 Kč, slovy dvacetčtyřtisícjedenoštyřicet osm korun českých padesát haléřů,

b) příslušenství pohledávky, tj.

- poplatky z prodlení ve výši 7% ročně z částky 24.148,50 Kč ode dne 16.10.2002 do zaplacení

- náklady předcházejícího řízení ve výši 970,- Kč

a předběžných nákladů exekuce, které ke dni tohoto příkazu činí částku ve výši 12.802,- Kč,

to vše je povinná(y) povinen(a) zaplatit na účet soudního exekutora vedený u Sberbank a.s., č.: 4200077799/6800, VS: 11306, a to bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě určené ve výzvě ke splnění povinnosti, když konečné náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) budou určeny příkazem k úhradě nákladů exekuce.

V. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští prodej výše uvedených nemovitých věcí (jejich podílu), aby je uplatnil žalobou na vyloučení prodávaných nemovitých věcí z exekuce podle § 267 o.s.ř. a aby takové uplatnění práva bezodkladně prokázal podepsanému soudnímu exekutorovi, nejpozději však před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení exekuce k jeho právu přihlédnuto.

Poučení:

Dle ust. § 47 odst. 3 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek.

Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinná(y) převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinná(y) porušil(a) tuto povinnost, je neplatný.

V případě postižení nemovitých věcí patřících do společného jmění manželů je možné v případě rozvodu manželství a nevypořádaného podílu podat excindační žalobu.

Účastníci exekučního řízení mají ve smyslu § 29 odst. 4 zák. č. 120/2001 Sb., právo vyjádřit se k osobě exekutora. Účastník je povinen námitku podjatosti soudního exekutora uplatnit nejpozději do osmi dnů ode dne, kdy soud pověřil soudního exekutora k provedení exekuce; nevěděl-li v této době o pověření exekutora k provedení exekuce, důvodu vyloučení nebo vznikl-li tento důvod později, může námitku uplatnit do 8 dnů poté, co se o něm dozvěděl. Námitky povinné(ho) k osobě soudního exekutora nemají odkladný účinek. Námitku je třeba podat k soudu, jímž je: Okresní soud v Berouně, prostřednictvím pověřeného soudního exekutora.

UPOZORNĚNÍ:

Neoznámí-li povinný(-á) ve výše stanovené lhůtě, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, právo věcného břemene, nájemní či jiné právo způsobilé ovlivnit odhadní cenu nemovitých věcí s příslušenstvím, odpovídá za škodu tím způsobenou.

Exekučním příkazem jsou postiženy veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

V Berouně dne 16.10.2015

Mgr. Pavel Dolanský, v.r.
Soudní exekutor
Exekutorský úřad

Za správnost vyhotovení:
Hana Krásná
Pověřená s. e.

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:

COOP Hořovice, družstvo, se sídlem Palackého náměstí 200/10, Hořovice, IČ: 00031747

(oprávněný)

Radek Ungr, bytem Sídliště 295, Žebrák

(povinný).

Katastrální pracoviště Beroun (Katastrální úřad pro Středočeský kraj)

Politických vězňů 16/198, Beroun

(příslušný katastrální úřad)

Obecní úřad Zaječov

Zveřejněno na úřední desce dne: 12.11.2015

Sejmuto z úřední desky dne: 13.12.2015