

## **Zápis z pracovní porady Zastupitelstva obce Zaječov č. 4/2017 ze dne 15.3.2017 konané na OÚ v Zaječově**

Přítomni: I. Nezbedová, V. Havlík, P. Balý, Ing. J. Hůrka, Ing. M. Kaslová, P. Komínek, M. Kořánová, P. Kratochvíl, J. Stelšovský

1/ Pracovní porady se zúčastnil Ing. J. Lhoták, který podal zastupitelům zprávu o hospodaření v obecních lesích v roce 2016. Po vyčíslení všech nákladů a zisků z lesa je zisk obce 118.088,- Kč, na vytěžený metr krychlový je to 558 Kč. Dále zastupitele upozornil, že během několika měsíců musí proběhnout výběrové řízení na zhotovení LHP.

2/ Ing. Petr Ježek, jako předseda Vojenského historického sdružení Brdy, požádal o finanční příspěvek na zajištění přípravy X. ročníku pochodu „Po stopách Strousbergovy dráhy“ pořádané dne 22.4.2017. Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím částky 2.000,- Kč.

3/ Pan místostarosta předložil situační plánek přechodu pro chodce u Náprstků. Bylo domluveno, že chodník bude ještě asi 3 metry za vraty pana Pelikána směrem k LD.

4/ Povodí Vltavy zaslalo souhlasné prohlášení k navrženému dělení pozemků dle geometrického plánu č. 616-43/2017. Jedná se o komunikaci k panu Popelkovi, která je na katastru nemovitostí všechna leta vedená jako vodní tok. Dělení a změna využití je důležitá, protože po této místní komunikaci povede kanalizační řad k uvedené nemovitosti.

5/ Obec obdržela z MěÚ Hořovice odbor výstavby souhlas s dělením pozemku p.č. 1196/19. O dělení starostka požádala z důvodu oddělení komunikace, která vede k ČOV. Dosud toto také nebylo vyřešeno. Dále bude nutné u pozemku p. č. 1196/5, který vznikne dělením, vyřešit na katastrálním úřadě změnu využití.

6/ Obec obdržela informace o povinném předškolním vzdělávání určené pro zřizovatele. Pro děti, které do 31.8.2017 dosáhnou věku pěti let, je od 1.9.2017 předškolní vzdělávání povinné. Obec je v souladu s § 179 odst. 2 školského zákona povinna zajistit podmínky pro předškolní vzdělávání přednostně přijímaných dětí.

7/ Obec obdržela od VLS Jince upozornění na dodržování pravidel pro přidělování „Povolení k vjezdu a stání motorového vozidla v lesích dle § 20, odst. 4 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích“ občanům.

- Povolení jsou zapůjčována občanům pro mimořádný průjezd (cesta k lékaři a jiným akutním potřebám)
- Obecní úřad eviduje zapůjčení povolenek
- Posouzení naléhavosti důvodu k zapůjčení je v kompetenci obecního úřadu
- Povolení je vydáno na dobu nezbytně nutnou
- Povolení umožňuje pouze průjezd po komunikaci Zaječov – Obecnice a zpět

Pokud bude při kontrole Povolení oprávněnými orgány zjištěno jeho zneužití, bude Povolení obci na místě bez náhrady odebráno.

8/ Pan Petr Komínek podal na obec žádost o odvodnění obecní komunikace p. č. 36/16 (Šibaly). Při dešti dochází k zatékání vody na jeho pozemek, dochází k jeho podmáčení a je tím ohrožen zdroj pitné vody pro rodinný dům. Dešťová voda zde ohrožuje i ostatní soukromé nemovitosti. Starostka uvedla, že v této části skutečně není dešťová kanalizace a v případě jejího zhotovení nebude možné použít výkop pro kanalizační stoku, která tudy bude procházet. Starostka nechá vyčíslit náklady na tuto stavbu a dále se k této stavbě bude vyjadřovat zastupitelstvo.

9/ Další žádost o zachování dešťové kanalizace na pozemku p.č. 26/1 podali pan Pavel Komínek, paní Hana Komínková a pan Vladimír Cipra. Starostka uvedla, že v tomto úseku je nutné provést rekonstrukci stávající dešťové kanalizace, která je z části již nefunkční. Požádá o vyčíslení nákladů firmu Bagger.

10/ Na obec byla podána žádost o pronájem autobusu pro přepravu dětí oddílu mladých hasičů ze Zaječova na soutěž na Chaloupkách dne 25.3.2017. V tento den autobus potřebují i fotbalisté, a proto se oba spolky domluví, jak tuto situaci řešit.

11/ Státní veterinární správa zaslala souhlasné stanovisko se změnou č. 1 územního plánu Zaječova. Jedná se u území pana Škváry.

12/ Starostka informovala, že obec obdržela kolaudační souhlas s užíváním stavby – lapáků tuku v objektu ZŠ čp. 95 a LD č.p. 126.

13/ Na obec se obrátila paní M. Frydrychová z Plzně, která se svým manželem vlastní pozemek p. č. 313/3 na Vitince. Manžel chce svůj podíl darovat manželce a požádali obec, zda k tomuto kroku nemají výhrady. Předkupní právo obce by zůstalo v KN i nadále jako právo věcné zapsáno. Zastupitelé s tímto souhlasí a starostka požádá právníčku s přípravou dokumentu.

14/ O zarezervování stavebního pozemku v úseku pod Kozojedy požádali:

p. M. Eismann p.č. 1207/61

p. V. Eismann p.č. 1207/62

Mgr. Jan Flaks p.č. 1207/44

p. Radek Šulc, Praha p.č. 1207/50

p. M. Švandrlík p.č. 1207/47

p. J. Charvát p.č. 1207/48

sl. Eva Červenková p.č. 1207/64

Pracovní porada byla ukončena v 19,15 hodin.

Zapsala I. Nezbedová