

**Zápis č. 10/2020 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zaječov, konaného  
dne 12.11.2020 od 18:00 hodin v Lidovém domě v Zaječově**

Přítomni: V. Havlík, I. Nezbedová, P. Kříž, D. Dřevínková, K. Anýžová,  
J. Švandrlík, P. Kratochvíl, M. Plešmíd, V. Ungr, J. Stelšovský, D. Ungrová,  
D. Kolář, P. Lisý, T. Cibulka

Omluveni: P. Balý

Počet občanů na dnešním VZ je 3.

Podle presenční listiny je z celkového počtu zastupitelů přítomno 14 členů,  
takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1/ Veřejné zasedání zahájil starosta obce V. Havlík a vedl jednání zastupitelstva. Uvedl, že toto zasedání bylo v termínu řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání byla zveřejněna na úřední desce OÚ Zaječov v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, po dobu nejméně 7 dní a současně bylo konání zasedání zveřejněno na elektronické úřední desce. Informoval přítomné, že nebyla podána námitka k zápisu VZ ze dne 10.9.2019. Zápis se bere jako schválený a je uložen k nahlédnutí na obecním úřadě a je zveřejněn na webových stránkách obce.

A nyní přistoupíme k vlastnímu programu:

2/ Navržený program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Program jednání
- 3/ Schválení orgánů jednání
- 4/ Schválení smlouvy k podání žádosti o dotaci na MMR
- 5/ Schválení návrhu na opravu chyby v katastrálním operátu
- 6/ Schválení rekonstrukce na aerační systém – ČOV
- 7/ Výpověď provozovateli ČOV
- 8/ Schválení rozhodnutí o výběru dodavatele na akci „ZAMETACÍ VŮZ PRO OBEC ZAJEČOV“
- 9/ Diskuse
- 10/ Usnesení
- 11 / Závěr

Má někdo připomínku?

Starosta: chtěl bych doplnit bod 9/ Souhlas se změnou předkupního práva pozemek 450/31 a 450/17 v k.ú. Kvaň a další body v číslování posunout.

Nikdo neměl připomínku.

**I. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje upravený program veřejného zasedání konaného dne 12.11.2020.

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. I. bylo ZO Zaječov přijato.

3/ Do návrhové komise navrhuji pana Vladimíra Ungra a pana Pavla Kratochvíla.  
Nikdo neměl připomínku.

**II. Usnesení:** ZO Zaječov volí členy návrhové komise pana Vladimíra Ungra a pana Pavla Kratochvíla.

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. II. bylo ZO Zaječov přijato.

Na ověřovatele zápisu navrhuji pana Miloše Plešmída a pana Petra Lisého.  
Nikdo neměl připomínku.

**III. Usnesení:** ZO Zaječov určuje ověřovatele zápisu pana Miloše Plešmída a pana Petra Lisého.

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. III. bylo ZO Zaječov přijato.

Na zapisovatelku veřejného zasedání navrhuji paní Dagmar Ungrovou.  
Nikdo neměl připomínku.

**IV. Usnesení:** ZO Zaječov jmenuje zapisovatelkou paní Dagmar Ungrovou.

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IV. bylo ZO Zaječov přijato.

4/ Schválení smlouvy k podání žádosti o dotaci na MMR. Jedná se o smlouvu, díky, které můžeme podávat dotace na MMR. S panem Damaškem spolupracujeme již od roku 2017. Pomáhá obci s dotacemi.  
Nikdo neměl připomínku.



**V. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje obchodní smlouvu k podávání dotací na MMR mezi obcí Zaječov, Zaječov 265, 267 63, IČ: 00234044 a mezi Ing. Václavem Damaškem Dič: CZ5707272164 a Magdalenou Damaškovou Dič: CZ6052020557 oba bytem Vilová 85, 250 66 Zdiby

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. V. bylo ZO Zaječov přijato.

5/ Schválení návrhu na opravu chyby v katastrálním operátu. Žádost nám poslal [REDAKCE] Má podél pozemku centimetrové rozdíly v rámci plotu a garáže. Tyto drobné rozdíly mohly vzniknout v důsledku digitalizace a nového zaměření v minulosti. Proto nám zaslal návrh na opravu chyby v katastrálním operátu. Nikdo neměl připomínku.

**VI. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje návrh na opravu chyby v katastrálním operátu dle geometrického plánu č. 668-178/2020 vyhotovený Markem Hasmanem, geodetická kancelář, Nerudova 110, Hořovice 268 01. ZO Zaječov pověřuje starostu obce podpisem prohlášení o geometrickém a polohovém určení pozemků a podpisem samotného návrhu na opravu chyby v katastrálním operátu.

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VI. bylo ZO Zaječov přijato.

6/ Schválení rekonstrukce na aerační systém – ČOV.

V současné době ČOV špatně provzdušňuje aktivační nádrže a je potřeba opravit provzdušňovací elementy.

Nikdo neměl připomínku

**VII. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje realizaci dle nabídek č. NAB-20-0027 a NAB-20-0030 na akce „Rekonstrukce aeračního systému (verze Kubiček) etapa 1 a 2“ v celkové částce 216 824,- Kč bez DPH, rekonstrukci provede firma Vodovody a kanalizace Beroun a.s., Mostníkovská 255/3, Beroun – Závodí, 266 01 Beroun, IČ:463 56 975.

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VII. bylo ZO Zaječov přijato.

7/ Výpověď provozovateli ČOV

V roce 2021 nám končí smlouva s VAK Beroun. Vidíme zde velké možnosti, jak provozovat lépe, ale i ekonomičtěji ČOV. V návaznosti na budoucí vybudování sběrného dvora s komunitní kompostárnou bychom si vysušené kaly mohli likvidovat z části samy. Provozování ČOV firmou bylo podmínkou získání dotace.

V současnosti ekonomičtější, ale pracnější je provozovat si ČOV potažmo kanalizaci samy.

Nikdo neměl připomínku.

**VIII. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje ukončení smlouvy o nájmu a provozování kanalizací a ČOV v obci Zaječov s provozovatelem Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255, Beroun, DIČ: CZ46356975 dle smlouvy uzavřené dne 31.8.2016. Ukončení proběhne dle smlouvy ke dni 30.6.2021.

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VIII. bylo ZO Zaječov přijato.

8/ Schválení rozhodnutí o výběru dodavatele na akci „ZAMETACÍ VŮZ PRO OBEC ZAJEČOV“. Lom Zaječov nám zvětšil „příspěvek“ za úklid v obci. Celkově bude ročně přispívat částkou 200 000,- Kč.

Nikdo neměl připomínku.

**IX. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje smlouvu a rozhodnutí o výběru dodavatele VZ „ZAMETACÍ VŮZ PRO OBEC ZAJEČOV“ na základě doporučení hodnotící komise. ZO Zaječov pověřuje starostu obce podpisem smlouvy mezi Obcí Zaječov, Zaječov 265, 267 63, IČ: 00234044 a firmou HANES s.r.o., U Albrechtova vrchu 1157/7, 155 00, Praha 5, IČ: 26131919 za částku 1,725.300,00,-Kč bez DPH.

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IX. bylo ZO Zaječov přijato.

9/ Souhlas se změnou předkupního práva - pozemek 450/31 a 450/17 v k.ú. Kvaň.

Požádala [REDAKCE] která zakoupila pozemek od obce a do dokončení výstavby je zde předkupní právo obce. [REDAKCE] chce mít pozemek a tím i nemovitost rozdělen v poměru 1/2 na každého [REDAKCE]

Nikdo neměl připomínku.

**X. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje darovací smlouvu (kde obec je v ní jako vedlejší účastník) k pozemku parc. č. 450/31 a 450/17 v k.ú. Kvaň a souhlasí se změnou předkupního práva na dotčených pozemcích. ZO Zaječov pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy.

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. X. bylo ZO Zaječov přijato.

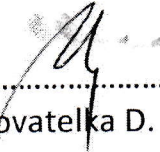
- 10/ Diskuse
- 11/ Usnesení
- 12 / Závěr

V Zaječově dne 12.11.2020  
Skončeno v 18:18 hod

  
.....  
starosta V. Havlík

  
.....  
místostarostka I. Nezbedová

  
.....  
ověřovatelé

  
.....  
zapisovatelka D. Ungrová

