

**Zápis č. 7/2018**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zaječov**  
**konaného dne 19.9.2018 od 17.00 hodin na OÚ v Zaječově**

Přítomni: I. Nezbedová, V. Havlík, P. Balý, Ing. M. Kaslová, M. Kořánová, P. Kratochvíl, J. Stelšovský, D. Ungrová

Omluveni: V. Ungr, Ing. J. Hůrka

Počet občanů na VZ: 15

1/ Veřejné zasedání zahájila starostka obce I. Nezbedová a vedla jednání zastupitelstva. Přivítala členy ZO a občany. Uvedla, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích. Informace o konání byla zveřejněna na úřední desce OÚ Zaječov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a současně bylo konání zasedání zveřejněno na elektronické úřední desce. Zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen. Zastupitelé měli možnost do zápisu nahlédnout, a protože nebyly podány žádné námítky, tím se zápis pokládá za schválený.

Podle presenční listiny je přítomno 8 členů ZO z celkového počtu 11 členů, takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2/ Program jednání:

14. Zahájení
15. Program jednání
16. Schválení orgánů jednání
17. Přijetí nápravného opatření k dílčímu přezkoumání obce
18. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Zaječov – dostavba kanalizace“
19. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Zaječov – komunikace II. etapa“
20. Prodej pozemku p.č. 678 v k.ú. Kvaň o výměře 41 m<sup>2</sup>
21. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Stř. kraje
22. Rozpočtové opatření č. 8/2018
23. Smlouva o budoucí smlouvě s ČEZ
24. Diskuse
25. Usnesení
26. Závěr

Nikdo neměl připomínku.

**I. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje program veřejného zasedání konaného dne 19.9.2018.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. I. bylo ZO Zaječov přijato.

3/ Schválení orgánů jednání

Starostka do návrhové komise navrhla pana Petra Balého a Ing. Marii Kaslovou.

Nikdo neměl připomínku.

**II. Usnesení:** ZO Zaječov volí členy návrhové komise pana Petra Balého a Ing. Marii Kaslovou.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. II. bylo ZO Zaječov přijato.

Na ověřovatele zápisu byl navržen pan Vladimír Havlík a pan Pavel Kratochvíl.  
Nikdo neměl připomínku.

**III. Usnesení:** ZO Zaječov určuje ověřovatele zápisu pana Vladimíra Havlíka a pana Pavla Kratochvíla.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. III. bylo ZO Zaječov přijato.

Na zapisovatelku byla navržena paní Dagmar Ungrová.

Nikdo neměl připomínku.

**IV. Usnesení:** ZO Zaječov jmenuje zapisovatelkou paní Dagmar Ungrovou.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IV. bylo ZO Zaječov přijato.

#### 4/ Přijetí nápravného opatření

Na obci proběhl audit zaměstnanci krajského úřadu. Bylo jimi zjištěno, že hospodářský výsledek roku 2017 byl řádně včas zastupitelstvem schválen na veřejném zasedání, ale nebyl proveden účetní zápis k datu schválení 8.6.2018. Zápis provedla účetní až v červenci. Starostka se rozhodla schválit nápravné opatření.

Nikdo neměl připomínku.

**V. Usnesení:** ZO Zaječov přijímá systémové nápravné opatření, že hospodářský výsledek za rok 2018 bude proúčtován v řádném termínu do 30.6.2019.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. V. bylo ZO Zaječov přijato.

#### 5/ Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – dostavba kanalizace

Při realizaci kanalizace a jejím zaměření bylo zjištěno, že délka přípojek nesouhlasí s původním zadáním, vlivem technických podmínek vlastníků nemovitostí.

Projekt kanalizace se připravil za starosty pana xxx. Ještě před stavbou na Nové Vsi a v Koutě jsme s projektantem obcházeli majitele nemovitostí a ptali se, zda souhlasí se zhotovením přípojky dle projektu. Většina se vším souhlasila, a když se k nim blížil bagr, chtěli přípojky jinak, nebo to technicky nešlo provést. Tyto rozdíly jsme řešili s projektantem a SFŽP a bylo nám řečeno, že zákon o zadávání veřejných zakázek § 222 umožňuje navýšení ceny až o 30 % původních nákladů a není nutné provádět výběrové řízení. Text dodatku byl konzultován s úřednicí na SFŽP, která má naši stavbu přidělenou. Dále jej starostka konzultovala s právníčkou obce.

Nikdo neměl připomínku.

**VI. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje Dodatek č. 2 k smlouvě o dílo na akci „Zaječov – dostavba kanalizace“ mezi Obcí Zaječov, Zaječov 265, IČ 00234044 a xxx xxx, xxx 25, 252 63 xxx.

Pro 7 proti 1 zdržel se 0

Usnesení č. VI. bylo ZO Zaječov přijato.

#### 6/ Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Zaječov – komunikace II. etapa“

Na minulém veřejném zasedání byla schválena částka navýšení o 297.045,- Kč firmě xxx na stavbě komunikace ve stavebním obvodu pod Kozojedy. Dnes schvalujeme dodatek týkající se změny čl. III. odst. 3.1 smlouvy.

Nikdo neměl připomínku.



**VII. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Zaječov – komunikace II. etapa“ mezi Obcí Zaječov, Zaječov 265, IČ 00234044 a firmou xxx s.r.o., xxx 343, IČ 25637487.

Pro 6 proti 2 zdržel se 0

Usnesení č. VII. bylo ZO Zaječov přijato.

7/ Prodej pozemku

O prodej přihrazeného pozemku žádá paní xxx.

Nikdo neměl připomínku.

**VIII. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje prodej pozemku p.č. 678 v k.ú. Kvaň o výměře 41 m<sup>2</sup> za částku 100 Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem a převodem pozemku paní xxx xxx, bytem xxx 364, xxx.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VIII. bylo ZO Zaječov přijato.

8/ Veřejnoprávní smlouva

Ti co byli přítomni na minulém veřejném zasedání, vědí, že jsme schvalovali přijetí dotace od krajského úřadu v částce 1,046.234,- Kč. Obratem nám byla zaslána ke schválení smlouva na tuto dotaci.

Nikdo neměl připomínku.

**IX Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace podle Programu 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu v rámci Tematického zadání Životního prostředí pro období 2014-2020 v Prioritní ose 1: Zlepšování kvality vod a snižování rizika povodní mezi Středočeským krajem, Zborovská 81/11, Praha 5, IČ 70891095 a Obcí Zaječov, Zaječov 265, IČ 00234044.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IX. bylo ZO Zaječov přijato.

9/ Návrh rozpočtového opatření

Předložila jej účetní obce a zastupitelé jej dostali v materiálech k prostudování.

Nikdo neměl připomínku.

**X. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2018.

Pro 6 proti 1 zdržel se 1

Usnesení č. X. bylo ZO Zaječov přijato.

10/ Smlouva s ČEZ

Je to smlouva mezi obcí a ČEZem o zřízení věcného břemene ke stavebnímu pozemku na Nové Vsi.

Nikdo neměl připomínku.

**XI. Usnesení:** ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6014685/1 mezi Obcí Zaječov, Zaječov 265, IČ 00234044 a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035.

Pro 7 Proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. XI. bylo ZO Zaječov přijato.

11/ Diskuse

12/ Usnesení

13/ Závěr

Starostka poděkovala za účast a ukončila veřejné zasedání v 17,15 hodin.

.....  
místostarosta V. Havlík

.....  
starostka I. Nezbedová

.....  
ověřovatelé V. Havlík, P. Kratochvíl

.....  
zapisovatelka D. Ungrová