

Usnesení veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zaječov č. 2/2018 konaného dne 27.12.2018

I. Usnesení ZO Zaječov schvaluje program veřejného zasedání konaného dne 27.12.2018.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. I. bylo ZO Zaječov přijato.

II. Usnesení: ZO Zaječov volí členy návrhové komise paní Danu Dřevínkovou a pana Petra Lisého.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. II. bylo ZO Zaječov přijato.

III. Usnesení: ZO Zaječov určuje ověřovatele zápisu pana Miloše Plešmída a pana Pavla Kříže.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. III. bylo ZO Zaječov přijato.

IV. Usnesení: ZO Zaječov jmenuje zapisovatelkou paní Dagmar Ungrovou.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IV. bylo ZO Zaječov přijato.

V.a) Usnesení: V původním textu vyškrtnutí, že se může hovořit jen dvakrát a doplním, že se může hovořit vícekrát.

Pro 4

proti 9 (Havlík, Nezbedová, Cibulka, Kříž, Kratochvíl, Stelšovský, Dřevínková, Ungrová, Plešmíd)

zdržel se 2 (Ungr, Anýžová)

Usnesení č. V.a). nebylo ZO Zaječov přijato.

V.b) Usnesení sestavené K. Anýžovou k jednacímu řádu v bodě 3: Písemné materiály, určené pro jednání zastupitelstva obce předkládá navrhovatel v počtu patnácti výtisků prostřednictvím obecního úřadu tak, aby mohly být doručeny nejpozději do 10 dnů předem dnem jednání zastupitelstva obce jeho členům.

Pro 4

proti 9 (Havlík, Nezbedová, Cibulka, Kříž, Kratochvíl, Stelšovský, Dřevínková, Ungrová, Plešmíd)

zdržel se 2 (Ungr, Šudomová)

Usnesení č. V.b) nebylo ZO Zaječov přijato.

V. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje upravený jednací řád zastupitelstva obce.

Pro 12

proti 2 (Kolář, Anýžová)

zdržel se 1 (Švandrlík)

Usnesení č. V. bylo ZO Zaječov přijato.

VI. Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s prodejem pozemku p. č. 1207/60 v k. ú. Zaječov o výměře 1123 m² za 950,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem a převodem pozemku panu

[REDACTED]
[REDACTED]
Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VI. bylo ZO Zaječov přijato.

VII. Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s prodejem pozemku p. č. 1309/54 v k. ú. Zaječov o výměře 3000 m² za 180,- Kč s DPH /m² a náklady spojené s prodejem a převodem pozemku firmě: [REDACTED], zastoupená: [REDACTED].

Zastupitelstvo obce dále schvaluje smlouvu kupní a pověřuje starostu obce Zaječov podepsáním této smlouvy.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VII. bylo ZO Zaječov přijato.

VIII. Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s prodejem pozemku p. č. 1308/5 v k. ú. Zaječov o výměře 5000 m² za 180,- Kč s DPH/m² a náklady spojené s prodejem a převodem pozemku firmě [REDACTED], zastoupená: [REDACTED].

Zastupitelstvo obce dále schvaluje smlouvu kupní a pověřuje starostu obce Zaječov podepsáním této smlouvy.

Pro 3 (Havlík, Nezbedová, Cibulka)

proti 10 (Anýžová, Šudomová, Kolář, Lisý, Švandrlík, Ungr, Ungrová, Dřevínková, Kratochvíl, Kříž, Kolář)

zdržel se 2 (Plešmíd, Stelšovský)

Usnesení č. VIII. nebylo ZO Zaječov přijato.

IX. Usnesení: ZO Zaječov volí paní [REDACTED] jako přísedící Okresního soudu v Berouně.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IX. bylo ZO Zaječov přijato.

X. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2018.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. X. bylo ZO Zaječov přijato.

XI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje přebytkový rozpočet obce na rok 2019 v paragrafovém znění.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XI. bylo ZO Zaječov přijato.

XII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje střednědobý výhled obce na roky 2020-2021.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XII bylo ZO Zaječov přijato.

XIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu v částce 700,- Kč za osobu na rok 2019.

Pro 14 proti 1 (Lisý) zdržel se 0

Usnesení č. XIII. bylo ZO Zaječov přijato.

XIV. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje místní poplatek za psy na rok 2019 v částce 100,- Kč za každého psa.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XIV. bylo ZO Zaječov přijato.

XV. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje podporu v Celostátní veřejné sbírce pro zadluženou obec Prameny.

Pro 0 proti 13 zdržel se 2 (Cibulka, Lisý)

Usnesení č. XV. nebylo ZO Zaječov přijato.

XVI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje budoucí zdroj vytápění v ZŠ a MŠ Zaječov – a vyhodnotilo technologii: Tepelná čerpadla jako nejvhodnější zdroj vytápění.

Pro 13 proti 2 (Kolář, Švandrlík) zdržel se 0

Usnesení č. XVI. bylo ZO Zaječov přijato.

XVII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje plán činnosti FV na rok 2019.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XVII. bylo ZO Zaječov přijato.

XVIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje plán činnosti KV na rok 2019.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XVIII. bylo ZO Zaječov přijato.

XIX. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje založení osadního výboru a schválení jednacího řádu.

Pro 5

proti 8 (Havlík, Nezbedová, Ungrová, Dřevínková, Kříž, Cibulka, Stelšovský, Kratochvíl)
zdržel se 2 (Plešmíd, Lisý)

Usnesení č. XIX. nebylo ZO Zaječov přijato.

XX.aa) Usnesení: ZO Zaječov schvaluje ukončení diskuse k tomuto bodu.

Pro 9 proti 6 zdržel se 0

proti 6 (Kolář, Švandrlík, Lisý, Anýžová, Ungr, Šudomová)

Usnesení č. XX.aa) bylo ZO Zaječov přijato.

XX.a) Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s prodejem pozemku LV č. 10001 v k.ú. Kvaň:

p.č. 586/68 o výměře 317 m²

p.č. 586/69 o výměře 424 m²

p.č. 586/72 o výměře 4331 m²

p.č. 586/75 o výměře 6011 m²

p.č. 589/1 o výměře 548 m²

p.č. 589/2 o výměře 19 m²

p.č. 589/3 o výměře 820 m²

p.č. 590/2 o výměře 1388 m²

p.č. 590/3 o výměře 1535 m²

p.č. 590/4 o výměře 4516 m²

p.č. 591/1 o výměře 20104 m²
p.č. 591/2 o výměře 1118 m²
p.č. 591/4 o výměře 13571 m²
p.č. 592/1 o výměře 6463 m²
p.č. 592/12 o výměře 466 m²
p.č. 592/13 o výměře 1659 m²
p.č. 593/1 o výměře 669 m²
p.č. 743/2 o výměře 158 m²

panu [REDACTED], a to za nabídnutou částku 150 000,- Kč.

Pro 0 proti 10

zdržel se 5 (Kolář, Švandrlík, Lisý, Cibulka, Plešmíd)

Usnesení č. XX.a) nebylo ZO Zaječov přijato.

XX.b) Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s prodejem pozemku LV č. 10001 v k.ú. Kvaň:

p.č. 586/68 o výměře 317 m²
p.č. 586/69 o výměře 424 m²
p.č. 586/72 o výměře 4331 m²
p.č. 586/75 o výměře 6011 m²
p.č. 589/1 o výměře 548 m²
p.č. 589/2 o výměře 19 m²
p.č. 589/3 o výměře 820 m²
p.č. 590/2 o výměře 1388 m²
p.č. 590/3 o výměře 1535 m²
p.č. 590/4 o výměře 4516 m²
p.č. 591/1 o výměře 20104 m²
p.č. 591/2 o výměře 1118 m²
p.č. 591/4 o výměře 13571 m²
p.č. 592/1 o výměře 6463 m²
p.č. 592/12 o výměře 466 m²
p.č. 592/13 o výměře 1659 m²
p.č. 593/1 o výměře 669 m²
p.č. 743/2 o výměře 158 m²

panu [REDACTED], a to za nabídnutou částku 200.000,- Kč.

Pro 0 proti 10

zdržel se 5 (Kolář, Švandrlík, Lisý, Cibulka, Plešmíd)

Usnesení č. XX.b) nebylo ZO Zaječov přijato.

XX.c) Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s prodejem pozemku LV č. 10001 v k.ú. Kvaň:

p.č. 586/68 o výměře 317 m²
p.č. 586/69 o výměře 424 m²
p.č. 586/72 o výměře 4331 m²
p.č. 586/75 o výměře 6011 m²
p.č. 589/1 o výměře 548 m²

p.č. 589/2 o výměře 19 m²
p.č. 589/3 o výměře 820 m²
p.č. 590/2 o výměře 1388 m²
p.č. 590/3 o výměře 1535 m²
p.č. 590/4 o výměře 4516 m²
p.č. 591/1 o výměře 20104 m²
p.č. 591/2 o výměře 1118 m²
p.č. 591/4 o výměře 13571 m²
p.č. 592/1 o výměře 6463 m²
p.č. 592/12 o výměře 466 m²
p.č. 592/13 o výměře 1659 m²
p.č. 593/1 o výměře 669 m²
p.č. 743/2 o výměře 158 m²

paní [REDAKCE] a to za nabídnutou částku 100.000,- Kč.

Pro 0 proti 10

zdržel se 5 (Kolář, Švandrlík, Lisý, Cibulka, Plešmíd)

Usnesení č. XX.c) nebylo ZO Zaječov přijato.

XX.d) Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s prodejem pozemku LV č. 10001 v k.ú. Kvaň:

p.č. 586/68 o výměře 317 m²
p.č. 586/69 o výměře 424 m²
p.č. 586/72 o výměře 4331 m²
p.č. 586/75 o výměře 6011 m²
p.č. 589/1 o výměře 548 m²
p.č. 589/2 o výměře 19 m²
p.č. 589/3 o výměře 820 m²
p.č. 590/2 o výměře 1388 m²
p.č. 590/3 o výměře 1535 m²
p.č. 590/4 o výměře 4516 m²
p.č. 591/1 o výměře 20104 m²
p.č. 591/2 o výměře 1118 m²
p.č. 591/4 o výměře 13571 m²
p.č. 592/1 o výměře 6463 m²
p.č. 592/12 o výměře 466 m²
p.č. 592/13 o výměře 1659 m²
p.č. 593/1 o výměře 669 m²
p.č. 743/2 o výměře 158 m²

panu [REDAKCE], a to za nabídnutou částku 100.000,- Kč.

Pro 1(Švandrlík)

proti 10

zdržel se 4 (Kolář, Lisý, Cibulka, Plešmíd)

Usnesení č. XX.d) nebylo ZO Zaječov přijato.

XX.e) Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s prodejem pozemku LV č. 10001 v k.ú.. Kvaň:

- p.č. 586/68 o výměře 317 m²
- p.č. 586/69 o výměře 424 m²
- p.č. 586/72 o výměře 4331 m²
- p.č. 586/75 o výměře 6011 m²
- p.č. 589/1 o výměře 548 m²
- p.č. 589/2 o výměře 19 m²
- p.č. 589/3 o výměře 820 m²
- p.č. 590/2 o výměře 1388 m²
- p.č. 590/3 o výměře 1535 m²
- p.č. 590/4 o výměře 4516 m²
- p.č. 591/1 o výměře 20104 m²
- p.č. 591/2 o výměře 1118 m²
- p.č. 591/4 o výměře 13571 m²
- p.č. 592/1 o výměře 6463 m²
- p.č. 592/12 o výměře 466 m²
- p.č. 592/13 o výměře 1659 m²
- p.č. 593/1 o výměře 669 m²
- p.č. 743/2 o výměře 158 m²

panu [REDACTED], a to za nabídnutou částku
100.000,- Kč.

Pro 0 proti 11

zdržel se 4 (Kolář, Švandrlík, Cibulka, Plešmíd)

Usnesení č. XX.e) nebylo ZO Zaječov přijato.

XX.f) Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s prodejem pozemku LV č. 10001 v k.ú. Kvaň:

- p.č. 586/68 o výměře 317 m²
- p.č. 586/69 o výměře 424 m²
- p.č. 586/72 o výměře 4331 m²
- p.č. 586/75 o výměře 6011 m²
- p.č. 589/1 o výměře 548 m²
- p.č. 589/2 o výměře 19 m²
- p.č. 589/3 o výměře 820 m²
- p.č. 590/2 o výměře 1388 m²
- p.č. 590/3 o výměře 1535 m²
- p.č. 590/4 o výměře 4516 m²
- p.č. 591/1 o výměře 20104 m²
- p.č. 591/2 o výměře 1118 m²
- p.č. 591/4 o výměře 13571 m²
- p.č. 592/1 o výměře 6463 m²
- p.č. 592/12 o výměře 466 m²
- p.č. 592/13 o výměře 1659 m²
- p.č. 593/1 o výměře 669 m²
- p.č. 743/2 o výměře 158 m²

panu [REDACTED], a to za nabídnutou částku 64.117,- Kč.

Pro 0 proti 11

zdržel se 4 (Kolář, Švandrlík, Cibulka, Plešmíd)

Usnesení č. XX.f) nebylo ZO Zaječov přijato.

XX.g) Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s prodejem pozemku LV č. 10001 v k.ú. Kvaň:

p.č. 586/68 o výměře 317 m²

p.č. 586/69 o výměře 424 m²

p.č. 586/72 o výměře 4331 m²

p.č. 586/75 o výměře 6011 m²

p.č. 589/1 o výměře 548 m²

p.č. 589/2 o výměře 19 m²

p.č. 589/3 o výměře 820 m²

p.č. 590/2 o výměře 1388 m²

p.č. 590/3 o výměře 1535 m²

p.č. 590/4 o výměře 4516 m²

p.č. 591/1 o výměře 20104 m²

p.č. 591/2 o výměře 1118 m²

p.č. 591/4 o výměře 13571 m²

p.č. 592/1 o výměře 6463 m²

p.č. 592/12 o výměře 466 m²

p.č. 592/13 o výměře 1659 m²

p.č. 593/1 o výměře 669 m²

p.č. 743/2 o výměře 158 m²

ZO Zaječov prodává výše uvedené pozemky za účelem zbudování výcvikového areálu, tzv. „Svět záchranářů“ sloužícího pro výuku dětí a dospělých, za 1,-Kč (jednukorunučeskou) zájemci: Středočeský kraj, se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21, IČ: 70891095.

Tento projektový záměr „Svět záchranářů“ pro Středočeský kraj zpracovala Asociace Záchranný kruh, z.s., V projektovém záměru „Svět záchranářů“ jsou blíže specifikované: členové projektu, užitky projektu, základní principy a hodnoty projektu, ale i organizace provozu, specifika projektu a návštěvnost. Dále vycházíme z předložené prvotní architektonické studie (pracovní verze), která navazuje na projektový záměr „Svět záchranářů“. Tuto studii nazvanou „SVĚT BEZPEČÍ ZAJEČOV“ zpracovala firma PROJEKTSTUDIO EUCZ s.r.o.

Prodej je ve veřejném a obecním zájmu.

Kupní cena byla stanovena v symbolické výši z důvodu, že se kupující zavázal na pozemcích zbudovat, dle předložené studie, projekt nazvaný „Svět záchranářů“, který bude sloužit k výukovým účelům pro děti i dospělé a bude zaměřený na bezpečnost na silnicích a prevence rizik v běžných občanských záležitostech. Jedná se o poměrně rozsáhlý areál, který bude pro obec znamenat přínos v oblasti turistiky s čímž je spojen rozvoj ubytovacích, stravovacích a volnočasových aktivit, rozšíření infrastruktury v obci, jakož i možnost nových pracovních příležitostí pro občany obce. Obec jako taková má zájem na tom, aby byl tento areál umístěn v jejím katastru, neboť vidí v jeho zbudování velkou příležitost k rozvoji obce i

její známosti v rámci regionu. Pozemky tak budou účelně a hospodárně využity v souladu se zájmy obce spočívající v rozvoji obce.

Dále musíme vzít v potaz ve smlouvě závazky jako zbudování parkoviště, které bude sloužit veřejnosti a dále vyvedení kanalizačního a vodovodního řadu k části obce Horní Kvaň.

Zastupitelstvo obce dále schvaluje smlouvu kupní s úpravou článku VII. odstavce b) a to v tomto znění: nedojde-li ve lhůtě 5 let od účinnosti této smlouvy k zahájení prací výstavby areálu „Svět záchranářů“.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Zaječov podepsáním této smlouvy.

Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce k následným jednáním se Středočeským krajem a zpracovatelem projektu za účelem prosazování, kontroly, zapracování připomínek a podnětu obce do projektové dokumentace „areálu“ až do fáze finální podoby projektové dokumentace k realizaci tak, aby byly obecní zájmy zapracovány a investor dodržel projektový záměr.

Pro 8

proti 6 (Kolář, Švandrlík, Lisý, Anýžová, Šudomová, Ungr)
zdržel se 1 (Plešmíd)

Usnesení č. XX.g) bylo ZO Zaječov přijato.

XXI. Usnesení: Zastupitelstvo obce Zaječov schvaluje žádost ASK Hořovice na pořádání RALLYE Hořovice 2019 přes naši obec dne 27.4.2019.

Pro 0 proti 12

zdržel se 3 (Ungr, Šudomová, Cibulka)

Usnesení č. XXI. nebylo přijato.

XXII. Usnesení: Zastupitelstvo obce Zaječov schvaluje úpravu strategického plánu.

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXII. bylo ZO Zaječov přijato.

XXIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje cenu vodného ve výši 25,- Kč bez DPH/m³, zbytek částky doplácí obec Zaječov.

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIII. bylo ZO Zaječov přijato.

XXIV. Usnesení: Zastupitelstvo obce Zaječov schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ na rok 2019 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2020-2021.

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIV. bylo ZO Zaječov přijato.

XXV. Usnesení: Zastupitelstvo obce Zaječov schvaluje zástupce obce Zaječov k projednávání ÚP obce paní Irenu Nezbedovou

Pro 11 proti 0


zdržel se 4 (Kolář, Švandrlík, Lisý, Anýžová)

Usnesení č. XXV. bylo ZO Zaječov přijato.

XXVI. Usnesení: Zastupitelstvo obce Zaječov schvaluje, že změnu přílohy strategického plánu č. 1 schvaluje zastupitelstvo obce nebo rada obce.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0


Usnesení č. XXVI. bylo ZO Zaječov přijato.


.....

starosta V. Havlík


.....

místostarostka I. Nezbedová


.....

ověřovatelé M. Plešmíd, P. Kříž


.....

zapisovatelka D. Ungrová