

Zápis č. 15/2016
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zaječov
konaného dne 22.12.2016 od 18.00 hodin v Lidovém domě v Zaječově

Přítomni: I. Nezbedová, V. Havlík, Ing. M. Kaslová, D. Ungrová, P. Balý, Ing. J. Hůrka, P. Kratochvíl, P. Komínek, J. Stelšovský, V. Ungr

Omluveni: M. Kořánová

Počet občanů na VZ: 17

1/ Veřejné zasedání zahájila a vedla starostka obce. Přivítala členy zastupitelstva, přítomné občany a hosty. Uvedla, že zasedání bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Zaječově v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Podle prezenční listiny je přítomno při zahájení tohoto jednání 10 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Proti zápisu z minulého veřejného zasedání konaného dne 6.12.2016 nebyla podána žádná námitka, a proto se zápis považuje za schválený.

2/ Program jednání

Paní starostka přítomné seznámila s návrhem programu dnešního VZ:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Schválení orgánů jednání
4. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-6017605/001 Kvaň
5. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-6014848/01
6. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti IP-12-6009012/1 Kvaň
7. Smlouva o dílo na změnu č. 2 územního plánu obce Zaječov
8. Servisní smlouva na revizi tělocvičného nářadí
9. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny
10. Zrušení vnitřní směrnice
11. Schválení vnitřní směrnice
12. Směna pozemků
13. Prodej pozemku p.č. 674 v k.ú. Zaječov
14. Prodej pozemku p.č. 478/7 v k.ú. Zaječov
15. Schválení pověření pro starostku k provedení posledního rozpočtového opatření v roce 2016
16. Schválení pověření pro starostku k provedení rozpočtového opatření v rámci přijetí dotace
17. Zpráva o činnosti sociální a kulturní komise
18. Zpráva o činnosti finančního výboru a plán činnosti na rok 2017
19. Zpráva kontrolního výboru
20. Rozpočtové opatření č. 5/2016
21. Rozpočet obce na rok 2017
22. Rozpočtový výhled na roky 2018 – 2019
23. Schválení místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu
24. Schválení místního poplatku za psy
25. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí
26. Schválení územně analytických podkladů pro MěÚ Hořovice
27. Smlouva o dílo č. 16/pik-ph/16 pro stavbu „Zaječov – dostavba kanalizace“
28. Schválení plánu inventur
29. Odpis pohledávek

30. Schválení strategického plánu rozvoje Obce Zaječov
31. Schválení krizového plánu Obce Zaječov
32. Odvolání členů KV
33. Diskuse
34. Usnesení
35. Závěr

Nikdo ze zastupitelů neměl připomínku k programu VZ.

I. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje program veřejného zasedání konaného dne 22.12.2016.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. I. bylo ZO Zaječov přijato.

3/ Schválení orgánů jednání

Do návrhové komise navrhla starostka pana Petra Komínka a pana Vladimíra Ungra.

Nikdo neměl připomínku.

II. Usnesení: ZO Zaječov volí členy návrhové komise pana Petra Komínka a pana Vladimíra Ungra.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. II. bylo ZO Zaječov přijato.

Na ověřovatele zápisu starostka navrhla pana Vladimíra Havlíka a Ing. Jiřího Hůrku.

Nikdo neměl připomínku.

III. Usnesení: ZO Zaječov určuje ověřovatele zápisu pana Vladimíra Havlíka a Ing. Jiřího Hůrku.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. III. bylo ZO Zaječov přijato.

Na zapisovatelku veřejného zasedání starostka navrhla paní Dagmar Ungrovou.

Nikdo neměl připomínku.

IV. Usnesení: ZO Zaječov jmenuje zapisovatelkou paní Dagmar Ungrovou.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IV. bylo ZO Zaječov přijato.

4/ Smlouva s ČEZ

Jedná se o pozemek na Vitince, který byl v minulém roce posílen o NN. Nyní ČEZ předložil k odsouhlasení smlouvu na břemeno na obecní pozemky p.č. 266/1, 266/4 a 384/1 v k.ú. Kvaň.

Nikdo neměl připomínku.

V. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6017605/001 mezi Obcí Zaječov, Zaječov č.p. 265, IČ 00234044 a EZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Šumokly, IČ 24729035.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. V. bylo ZO Zaječov přijato.

5/ Smlouva s ČEZ

Jedná se o posílení k č.p. 51 v Koutě. Stavba je z roku 2012 a nyní byla zkolaudována.

Nikdo neměl připomínku.

VI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6014848/01 mezi Obcí Zaječov, Zaječov č.p. 265, IČ 00234044 a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Šumokly, IČ 24729035.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VI. bylo ZO Zaječov přijato.

6/ Smlouva s ČEZ

V roce 2015 došlo k posílení NN stavebních pozemků na Kvani pod Vrbou, břemeno je na našem pozemku p.č. 399/13 v k.ú. Kvaň.

Nikdo neměl připomínku.

VII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-6009013/1 Kvaň mezi Obcí Zaječov, Zaječov č.p. 265, IČ 00234044 a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VII. bylo ZO Zaječov přijato.

7/ Smlouva na změnu územního plánu

Z důvodu získání území Zaječov v Brdech je nutné provést změnu územního plánu. Na předminulém veřejném zasedání zastupitelé vybrali ze tří nabídek na provedení změny tu nejlevnější, a sice firmu Architekti Černí. Po podpisu smlouvy se zhotovitelem, toto oznámíme na MěÚ Hořovice, odbor územního plánování.

Nikdo neměl připomínku.

VIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o dílo na zpracování územně plánovací dokumentace: změna č. 2 územního plánu mezi Obcí Zaječov, Zaječov č.p. 265, IČ 00234044, DIČ CZ00234044 a zhotovitelem Mgr. Ing. Arch. Zdeněk Černý, Architekti Černí, Pražská 604, Praha 5, IČ 10454730, DIČ CZ6101230212.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VIII. bylo ZO Zaječov přijato.

8/ Servisní smlouva

Firma, která po několik let prováděla pro obec revize tělocvičného náradí a zařízení venkovních areálů s námi ukončila smlouvu. Doporučili nám sesterskou firmu, která se zabývá těmito revizemi.

Nikdo neměl připomínku.

IX. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Servisní smlouvu mezi Obcí Zaječov, Zaječov č.p. 265, IČ 00234044, DIČ CZ00234044 a firmou Artos sport s.r.o., Náměstí 9. května, Kladno 7, IČ 05503400, DIČ CZ055003400.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IX. bylo ZO Zaječov přijato.

9/ Energie Pro

Slova se ujal pan místostarosta. Vysvětlil občanům problematiku ohledně Energie pod kontrolou, se kterou měla obec podepsanou smlouvu již několik let. Nedoplatky od této firmy nám bude vyřizovat právníčka soudní cestou. V prosinci nám končí smlouva s firmou Amper. Po mnoha jednáních jsme se rozhodli, že s ní již v dalších letech nechceme pokračovat. Rozhodli jsme se pro Energii Pro.

Nikdo neměl připomínku.

X. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny, č. smlouvy 14000079 mezi Obcí Zaječov, Zaječov č.p. 265, IČ 00234044, DIČ CZ00234044 a Energie Pro s.r.o., U Sluncové 666/12, Praha 8, IČ 24701921, DIČ CZ24701921.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. X. bylo ZO Zaječov přijato.

10/ Zrušení vnitřní směrnice

Z důvodu změny zákona pro zadávání veřejných zakázek, bylo nutné vypracovat novou směrnici a tu nám zpracovala právníčka obce. Nejprve ale musíme zrušit tu původní.

Nikdo neměl připomínku.

XI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje zrušení Vnitřní směrnice VS – Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a jejich evidence.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XI. bylo ZO Zaječov přijato.

11/ Schválení vnitřní směrnice

V tomto bodě budeme odsouhlasovat novou vnitřní směrnici.

Nikdo k ní neměl připomínky.

XII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Vnitřní směrnici VS č. 1/2016 – Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a jejich evidence.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XII. bylo ZO Zaječov přijato.

12/ Směna pozemků

Pan místostarosta vysvětlil důvody, proč obec připravila směny pozemků. Jedním z největších pozemků, které obec získá, je pozemek pod komunikací do Kozojed. Tento pozemek jsme potřebovali, aby bylo možné podél této komunikace provést stavbu veřejného osvětlení a chodníku. Také je nutné tímto územím vést nový vodovodní řad na Kvaň.

Nikdo neměl připomínky.

XIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje směny pozemků mezi Obcí Zaječov, Zaječov č.p. 265, IČ 00234044, DIČ CZ00234044 a firmou Lukáš Hána, Plzeňská 632, Plzeňské předměstí, Rokycany. Jedná se o tyto pozemky ve vlastnictví obce: p.č. 677, 1099/1, 1099/14, 1099/24, 1099/32, 1099/45, 1099/49, 1099/56, 1099/59, 1099/60, 1099/67, 1099/72, 1099/81, 1099/83, 1099/84, 1099/86, 1099/91, 1099/95, 1099/97, 1099/98, 1103/3, 1103/10, 1105/9, 1105/10, 1105/19, 1105/20, 1105/21. všechny uvedené pozemky jsou v k.ú. Zaječov.

Pozemky ve vlastnictví pana Lukáše Hány: p.č. 575/9, 575/11, 590/1, 772/2, 774/1, 774/20, 774/28 všechny v k.ú. Kvaň

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XIII. bylo ZO Zaječov přijato.

13/ Prodej pozemku

Jedná se o prodej pozemku p. č. 674 v k.ú. Zaječov, který mají majitelé v Hamburku roky přihrazený. Výměra tohoto pozemku je 232 m².

Nikdo neměl připomínku.

XIV. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje prodej pozemku p.č. 674 v k.ú. Zaječov o výměře 232 m² za 100 Kč/m² a náklady spojené s prodejem a převodem pozemku panu Karlu Ungrovi, Podskalská 1252/24, Nové Město, Praha 2.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XIV. bylo ZO Zaječov přijato.

14/ Prodej pozemku

Obec v minulých letech prodala budovu Zděné za 1,- Kč Sdružení Zděná. Současní majitelé zjistili, že na katastrálním úřadu nemají zakreslené schodiště v přední části budovy. Ze starých pohledů je zřejmé, že schodiště zde bylo od začátku stavby. Zástupci Zděné nás požádali, abychom tento nedostatek napravili. Zastupitelstvo obce se na své pracovní poradě dohodlo, že tato část bude Spolku Zděná 2012 prodána také za symbolickou částku ve výši 1,- Kč, jako tomu bylo u prodeje budovy. Schodiště je v současné době v havarijním stavu, po zrekonstruování bude sloužit jako hlavní vchod do budovy.

Nikdo neměl připomínky.

XV. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje prodej pozemku p.č. 478/7 v k.ú. Zaječov o výměře 18 m² za symbolickou cenu 1,- Kč Spolku Zděná 2012, Zaječov č.p. 33, IČ 01279858.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XV. bylo ZO Zaječov přijato.

15/ Schválení pověření pro starostku

Jedná se o pověření pro starostku k provedení posledního rozpočtového opatření v roce 2016.

Nikdo neměl připomínky.

XVI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje pověření pro starostku obce k provedení posledního rozpočtového opatření v roce 2016.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XVI. bylo ZO Zaječov přijato.

16/ Schválení pověření pro starostku

Další text k provedení rozpočtového opatření v rámci přijetí dotace. Na konci roku určitě žádnou dotaci neobdržíme, ale přesto text musíme odsouhlasit.

Nikdo neměl připomínku.

XVII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje pověření pro starostku obce k provedení rozpočtového opatření v rámci přijetí dotace.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XVII. bylo ZO Zaječov přijato.

17/ Zpráva o činnosti soc. a kulturní komise

Slova se ujala předsedkyně paní Dagmar Ungrová. Podrobně seznámila zastupitele a občany s akcemi, které pořádaly. Paní starostka jim poděkovala za jejich činnost a hlavně za pomoc při konání obecních akcí.

XVIII. Usnesení: ZO Zaječov bere na vědomí zprávu sociální a kulturní komise.

18/ Zpráva o činnosti finančního výboru

Zprávu přednesl předseda finančního výboru Ing. J. Hůrka. Dále předal k odsouhlasení plán činnosti FV na rok 2017. Nikdo neměl k plánu připomínku.

XIXa. Usnesení: ZO Zaječov bere na vědomí zprávu finančního výboru.

XIXb. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje plán činnosti finančního výboru na rok 2017.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XIXb. bylo ZO Zaječov přijato.

19/ Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Slova se ujal předseda FV Jiří Stelšovský.

Nikdo neměl připomínku.

XX. Usnesení: ZO Zaječov bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

20/ Rozpočtové opatření č. 5/2016

Rozpočtovým opatřením se zabýval finanční výbor a v konečné úpravě jej předložil předseda finančního výboru Ing. J. Hůrka.

Nikdo neměl připomínku.

XXI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2016.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXI. bylo ZO Zaječov přijato.

21/ Rozpočet obce na rok 2017

Rozpočet obce přednesl předseda FV Ing. J. Hůrka. S připomínkou se přihlásil pan. P. Komínek. Požadoval navýšení finančních prostředků pro ZŠ a MŠ. Zdůvodnil to zvýšením nákladů s budovou nové MŠ a dalších nových objektů v areálu školy.

Pan místostarosta – uvedl, že za poslední dva roky jsme do ZŠ a MŠ investovali 10,000.000,- Kč.

Uvedl, že částka, která je v rozpočtu musí pokrýt náklady školy. Budeme začínat se stavbou kanalizace a to bude stát spoustu financí. Dále uvedl, že se připravuje na příští rok rekonstrukce horní budovy ZŠ a to bude také v řádech milionů.

Paní ředitelka Ernestová – uvedla, že se snaží šetřit, kde se dá. Požádala o navýšení, protože již teď ví, že bude v příštím roce nutno koupit pračku, kopírku, ledničku, software, dveře do ŠJ, postřikovač, dopadovou plochu pod hrací prvky. Nábytek ve sborovně se již rozpadá, ale je ochotna s vybavením ještě počkat.

Starostka – požádala paní ředitelku, aby se dostavila za čtvrt roku na pracovní poradě, kde se budou zabývat financemi školy. Vždy bylo zastupitelstvo školy s financemi nápomocno, tak rozhodně nastalé případy bude řešit průběžně během roku.

Oproti zveřejněnému návrhu rozpočtu budou výdaje u paragrafu ZŠ a MŠ navýšeny o 100.000,- Kč.

XXIIa. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje navýšení rozpočtu u paragrafu 3113 o 100.000,- Kč.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Nikdo další připomínku neměl.

XXIIb. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje schodkový rozpočet Obce Zaječov na rok 2017 v paragrafovém znění.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXII. bylo ZO Zaječov přijato.

22/ Rozpočtový výhled

Rozpočtový výhled byl sestaven dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění. Na rok 2018 byly připraveny příjmy i výdaje na 26,800.000,- Kč. Je zde počítáno s posledním doplatkem na novou stavbu kanalizace. Pro rok 2019 jsme sestavili příjmy a výdaje na 22,700.000,- Kč. Pochopitelně pokud v těchto dvou letech obdržíme ještě další dotace, tak se tento výhled bude upravovat.

Nikdo neměl připomínku.

XXIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje rozpočtový výhled Obce Zaječov na roky 2018 – 2019.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIII. bylo ZO Zaječov přijato.

23/ Poplatek za odpady

ZO rozhodlo ponechat poplatek za odpady e stejné výši, jako byl v roce 2016, to je 550,- Kč na osobu. Firma AVE, která svozy v naší obci provádí, nám oznámila, že v roce 2017 podraží asi o 4 %, přesto obec zdražovat nebude.

Nikdo neměl připomínku.

XXIV. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje místní poplatek na rok 2017 za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu v částce 550,- Kč na osobu.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIV. bylo ZO Zaječov přijato.

24/ Poplatek za psy

V roce 2016 byl poplatek za psy 100,- Kč a i pro rok 2017 zůstává stejný.

Nikdo neměl připomínku.

XXV. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje místní poplatek za psy na rok 2017 v částce 100,- Kč za každého psa.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXV. bylo ZO Zaječov přijato.

25/ Smlouva s KSÚS

Je to smlouva s Krajskou správou a údržbou silnic. Potřebujeme ji uzavřít, protože pokračujeme se stavbou kanalizace v Koutě. Týká se stavby kanalizace, kanalizačních přípojek a připojení nemovitostí.

Nikdo neměl připomínku.

XXVI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. smlouvy 2016/1764/00066001/KL/PŘ/BS mezi Obcí Zaječov, Zaječov č.p. 265, IČ 00234044, DIČ

CZ00234044 a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, IČ 00066001, DIČ CZ00066001.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXVI. bylo ZO Zaječov přijato.

26/ Územně analytické podklady

Na poradě starostů na MěÚ Hořovice jsme byli požádáni odborem územního plánování o napravení nedostatků v uvedených materiálech předložených Ing. Valečkovou. Naši obce se žádný problém netýkal, veškeré potřebné dokumenty byly MěÚ Hořovice během roku 2016 dodány. Přesto musíme odsouhlasit tyto údaje.

Nikdo neměl připomínku.

XXVII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje územně analytické podklady předložené MěÚ Hořovice bez úprav.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXVII. bylo ZO Zaječov přijato.

27/ Smlouva o dílo

Je to smlouva s firmou PIK Vítek na administraci a manažerské řízení projektu „Zaječov – dostavba kanalizace“ se Státním fondem ŽP. Firma byla vybrána a schválena v říjnu na veřejném zasedání obce. Nikdo neměl připomínku.

XXVIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o dílo č. 16/pik-ph/16 na administraci projektu – manažerské řízení projektu – pro stavbu „Zaječov – dostavba kanalizace“ mezi Obcí Zaječov, Zaječov 265, IČ 00234044, DIČ CZ00234044 a zhotovitelem ing. Josef Vítek – PIK, inženýrská a projektová kancelář, Rymáně 898, Mníšek pod Brdy, IČ 47000465, DIČ CZ510301082.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXVIII. bylo ZO Zaječov přijato.

28/ Plán inventur

Na konci roku se vždy provádí fyzická a dokladová inventura. Inventury budou provedeny dle jednotlivých dílčích komisí, které tvoří zastupitelé obce.

Nikdo neměl připomínku.

XXIX. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje plán inventur na rok 2016.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIX. bylo ZO Zaječov přijato.

29/ Odpis pohledávek

Zastupitelstvo obce se na své pracovní poradě zabývalo odpisem pohledávek za vodné. Paní účetní tuto problematiku řešila i s právníčkou obce. Bylo zjištěno, že pohledávky, které byly navrženy k odepsání, jsou u osob, které nemají žádný majetek, nejsou zaměstnány, a tedy nemají žádný postižitelný příjem. Nevlastní žádné jiné majetkové hodnoty, které by bylo možné v exekuci postihnout. Jedná se tedy o případy, kdy obec vynaloží nemalé finanční prostředky na vymáhání pohledávek, přičemž dopředu již víme, že tyto nelze pro insolventnost dlužníka vymoci. Jedná se o celkovou částku 16.892,- Kč.

Nikdo neměl připomínku.

XXX. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje odpis pohledávek za vodné ve výši 16.892,- Kč.

Pro 9 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. XXX. bylo ZO Zaječov přijato.

30/ Strategický plán

Strategický plán pro obec připravila paní Helena Velvarská. Občanům vysvětlila, že se jedná o aktivní dokument, který se bude dle skutečnosti aktualizovat. Jsou zde uvedeny záměry obce na období deseti let. Tento dokument bude obec předkládat při žádosti o dotace.

Nikdo neměl připomínku.

XXXI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Strategický plán rozvoje obce Zaječov 2017 – 2026, schválený dne 22.12.2016 a je platný od 1.1.2017.

Pro 9 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. XXXI. bylo ZO Zaječov přijato.

31/ Krizový plán

Je to další požadovaný dokument. Skládá se z činnosti orgánů obce při vzniku mimořádné události.

Jedná se o zabezpečení úkolů a opatření na ochranu životů, zdraví, majetku nebo životního prostředí při vzniku mimořádné události. Řeší jednotlivé kroky při konkrétní situaci, která může v oblasti nastat. Nikdo neměl připomínky.

XXXII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Krizový plán obce Zaječov.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXXII. bylo přijato.

32/ Členství v kontrolním výboru

Ukončení členství v kontrolním výboru podali dva členové. Kontrolní výbor bude pokračovat v 5-ti členném složení.

XXXIII. Usnesení: ZO Zaječov bere na vědomí ukončení členství paní Petry Vaňurové a pana Davida Humla v kontrolním výboru.

33/ Diskuse

Starostka – od 1.1.2017 si přebírá kanalizaci VAK Beroun. Občané, kterých se to týká, obdrželi od VAKu informační dopis a tiskopis na vyplnění. Až pak následně obdrží smlouvu a rozpis záloh, poté si občané zřídí u banky trvalý příkaz. Pokud si občané do dotazníku vyplní SIPO, tak zálohy si vyřídí VAK. Faktury za vodné bude i nadále zasílat obec a vodné nebude zdraženo.

Další bod, kterým se zabývala starostka v diskusi, byl dům pro seniory. Protože po obci a na Facebooku probíhá čilá diskuse o této stavbě, tak informovala občany o jejím průběhu. Již v roce 2011 minulé zastupitelstvo schválilo územní studii pro lokalitu, kde se dnes staví. Hlasovalo proto všech 10 zastupitelů. Vystřídalo se několik majitelů, až tento poslední VISAMO Ivančice, začíná stavět. Projekt, na který má povolenou stavbu je jen přízemní budova. Firma má v úmyslu stavbu navýšit o patro a tím by vznikla stavba o 65 bytových jednotkách. Na toto téma svolal MěÚ Hořovice schůzku na 3.1.2017 na obecní úřad, kde budou mít všichni pozvaní možnost se k této stavbě vyjádřit. Protože v obci narůstají obavy, kdo bude v domově ubytován, tak starostka několikrát kontaktovala firmu s tímto dotazem. Vždy jí bylo uvedeno, že důchodci nad 65 let, nikdo jiný zde být ubytován nemůže, protože oni postupují dle zákona č. 284/2011 o sociálním bydlení. Obec bude požadovat při jakémkoliv změně v projektové dokumentaci nebo realizaci stavby, související s využitím stavby, aby toto předložili zastupitelstvu obce.

Ing. Švandrlík – zda by bylo možné pozvat představitele firmy k diskusi.

Starostka – toto navrhne dne 3.1.2017 investorovi.

Ing. Kaslová – nebude možné zastavit původní stavbu na 37 bytových jednotek, je platné stavební povolení. Ke změně stavby se musejí vyjádřit sousedé, obec se bude vyjadřovat hlavně k dodávce vody a komunikaci.

Starostka – informovala ještě o stavech finančních prostředků na účtech obce. Ke dni veřejného zasedání je na účtu vody 390.000,- Kč a na účtu obce 5,884.000,- Kč.

34/ Usnesení

35/ Závěr

Starostka poděkovala občanům a zastupitelům za účast a popřála všem hodně štěstí, zdraví, klidu a pohody v roce 2017.

Zasedání ukončila v 19,45 hodin.

.....
místostarosta V. Havlík

.....
ověřovatelé V. Havlík, Ing. J. Hůrka

.....
starostka I. Nezbedová

.....
zapisovatelka D. Ungrová