

Zápis č. 10/2016
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zaječov
konaného dne 31.8.2016 od 17.00 hodin na Obecním úřadě v Zaječově

Přítomni: I. Nezbedová, V. Havlík, M. Kořánová, Ing. M. Kaslová, D. Ungrová, P. Balý, Ing. J. Hůrka,
P. Kratochvíl, J. Stelšovský
Z celkového počtu zastupitelů přítomno: 9

Omluveni: P. Komínek, V. Ungr
Počet přítomných občanů: 0

1/ Veřejné zasedání zahájila starostka obce. Přivítala přítomné členy zastupitelstva a uvedla, že zastupitelstvo obce je usnášení schopné (přítomno 9 členů).
Proti zápisu z minulého zasedání konaného dne 12.8.2016 nebyla podána žádná námitka, a proto se zápis považuje za schválený.

2/ Program jednání:

Paní starostka přečetla návrh programu jednání:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Schválení orgánů jednání
4. Koncesní zadávací řízení „Výběr provozovatele kanalizačního systému obce Zaječov“, Rozhodnutí o přidělení zakázky a podpis koncesní smlouvy
5. Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele akce „Zaječov – dostavba kanalizace“ včetně Smlouvy o dílo
6. Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky „Technický dozor investora a koordinátora BOZP k akci „Zaječov – dostavba kanalizace v obci Zaječov“, včetně smlouvy
7. Diskuse
8. Usnesení
9. Závěr

Nikdo neměl připomínku.

I. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje program veřejného zasedání konaného dne 31.8.2016.

Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. I. bylo ZO Zaječov přijato.

3/ Schválení orgánů jednání

Do návrhové komise starostka navrhla Ing. Jiřího Hůrku a pana Pavla Kratochvíla.

Nikdo neměl připomínku.

II. Usnesení: ZO Zaječov volí členy návrhové komise Ing. Jiřího Hůrku a pana Pavla Kratochvíla.

Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. II. bylo ZO Zaječov přijato.

Na ověřovatele zápisu starostka navrhla pana Vladimíra Havlíka a pana Petra Balého.

Nikdo neměl připomínku.

III. Usnesení: ZO Zaječov určuje ověřovatele zápisu pana Vladimíra Havlíka a pana Petra Balého.

Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. III. bylo ZO Zaječov přijato.

Na zapisovatelku veřejného zasedání navrhla starostka paní Dagmar Ungrovou.
Nikdo neměl připomínky.

IV. Usnesení: ZO Zaječov jmenuje zapisovatelkou paní Dagmar Ungrovou.

Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IV. bylo ZO Zaječov přijato.

4/ Koncesní zadávací řízení

Starostka informovala, že na obecním úřadě proběhlo výběrové řízení na výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury v obci. Ve výběrové komisi byli přítomni čtyři zastupitelé obce. Koncese se několikrát předělávala, protože Státní fond ŽP měl stále nové požadavky, z důvodu změn podmínek uvedených v metodických materiálech, které poskytl fond. Dnešního dne by měla být schválena smlouva s provozovatelem, tak aby byla splněna podmínka fondu, a sice že k podpisu smlouvy dojde do konce srpna 2016. Hodnotící komise doporučuje zastupitelstvu schválit uchazeče VAK, a.s. Beroun.

Paní Kořánová – k jakému datu budou uzavírány smlouvy, bude faktura na vodné a zvlášť na stočné?

Místostarosta – smlouvy budou pravděpodobně od 1.1.2017. Smlouvy na vodné budou uzavřeny s obcí a na stočné s VAKem. Vak předpokládá, že se budou během roku platit zálohy na stočné a obec možná bude postupovat stejně u vodného.

Nikdo další připomínky neměl.

V. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje dle zprávy a hodnocení nabídek v koncesním řízení malého rozsahu „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury v obce Zaječov“ uchazeče Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, Beroun, IČ 46356975. Vypracovaná nabídka byla v souladu se zadávacími podmínkami tohoto výběrového řízení. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce I. Nezbedovou k podpisu Rozhodnutí zadavatele o přidělení veřejné zakázky vybranému uchazeči: Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, Beroun, IČ 46356975 a podpisem koncesní smlouvy mezi Obcí Zaječov, č.p. 265, IČ 00234044, DIČ CZ00234044 a Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, Beroun, IČ 46356975.

Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. V. bylo ZO Zaječov přijato.

5/ Zadávací dokumentace

Tento materiál byl vyškrtnut na minulém veřejném zasedání. Jeho vyškrtnutí bylo navrženo starostkou z důvodu několika jí zjištěných chyb v údajích. Zastupitelé měli možnost po celou dobu od minulého VZ podat připomínku. Nikdo tak neučinil. Nyní je předložena zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Zaječov – dostavba kanalizace“ po úpravách starostky.

Paní Kořánová – má požadavek být členkou hodnotící komise.

Starostka – toto jí bude umožněno

Nikdo neměl připomínky.

VI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje zadávací dokumentaci pro otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a požadavky a podmínky pro zpracování nabídky pro veřejnou zakázku: „Zaječov – dostavba kanalizace“ a návrh textu smlouvy o dílo uzavřené dle ustanovení § 2586 a následujícího Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VI. bylo ZO Zaječov přijato.

6/ Zadávací dokumentace na TDI a BOZP

Také tato zadávací dokumentace byla stažena z minulého veřejného zasedání. Jediná připomínka ze strany zastupitelů byla vznesena na pracovní poradě 29.8.2016 Ing. J. Hůrkou. Požádal, aby byla zadávací dokumentace rozdělena na TDI a BOZP.

Po prodiskutování s tímto návrhem zastupitelé souhlasili, takže dnes se bude odsouhlasovat jen zadávací dokumentace na TDI včetně příkazní smlouvy.

Nikdo neměl připomínky.

VII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje zadávací dokumentaci – soutěžní podmínky na technický dozor investora k projektu: „Zaječov – dostavba kanalizace“ na zakázku malého rozsahu na služby, nespádající pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, dle pravidel pro zadávání veřejných zakázek v Operačním programu Životního prostředí 2014-2020, včetně návrhu textu příkazní smlouvy uzavřené dle § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VII. bylo ZO Zaječov přijato.

7/ Diskuse

Starostka dala zastupitelům na vědomí informaci od Státního pozemkového úřadu, pobočka Beroun, Pod Hájem 324, Králův Dvůr, o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Zaječov v Brdech.

8/ Usnesení

9/ Závěr

Starostka ukončila veřejné zasedání v 17.45 hodin.

.....
místostarosta V. Havlík

.....
starostka I. Nezbedová

.....
ověřovatelé V. Havlík, Petr Balý

.....
zapisovatelka D. Ungrová