

Zápis č. 13/2016
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zaječov
konaného dne 8.11.2016 od 17.00 hodin na OÚ v Zaječově

Přítomni: I. Nezbedová, V. Havlík, Ing. M. Kaslová, M. Kořánová, D. Ungrová, P. Balý,
Ing. J. Hůrka, P. Komínek, P. Kratochvíl, J. Stelšovský

Počet občanů na VZ: 1

1/ Veřejné zasedání zahájila a vedla starostka obce. Přivítala členy zastupitelstva obce a přítomnou paní ředitelku. Uvedla, že zasedání bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Zaječov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Podle prezenční listiny je přítomno 10 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Proti zápisu z minulého veřejného zasedání konaného dne 14.10.2016 nebyla podána žádná námitka, a proto se zápis považuje za schválený.

2/ Program jednání

Paní starostka přítomné seznámila s návrhem:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Schválení orgánů jednání
4. Pořízení změny č. 2 územního plánu
5. Rozpočtové opatření
6. Veřejnoprávní smlouva
7. Darovací smlouva
8. Smlouva na zpracování žádosti a manažerské řízení na akci: „Zdroj vytápění ZŠ a MŠ budova č.p. 95 a 359“
9. Dodatek č. 1 ke smlouvě na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení
10. Smlouva na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení na akci: „Zateplení a zdroj vytápění ZŠ a MŠ Zaječov, budova č.p. 358“
11. Dodatek č. 1 ke smlouvě na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení
12. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ
13. Ekologická likvidace vozidla ŠKODA FELICIA
14. Cenové nabídky na změnu územního plánu

K takto navrženému programu měla připomínky paní starostka. Navrhla vyřadit body 8-11.

Pan místostarosta vysvětlil důvod vyřazení.

Starostka dala hlasovat o takto upraveném programu a posunutí číslování.

I. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje upravený program veřejného zasedání konaného dne 8.11.2016.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. I. bylo ZO Zaječov přijato.

3/ Schválení orgánů jednání

Do návrhové komise navrhuji pana Pavla Kratochvíla a pana Petra Balého.

Nikdo neměl připomínku.

II. Usnesení: ZO Zaječov volí členy návrhové komise pana Pavla Kratochvíla a pana Petra Balého.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. II. bylo ZO Zaječov přijato.

Na ověřovatele zápisu navrhuji pana Vladimíra Havlíka a pana Petra Komínka.

Nikdo neměl připomínku.

III. Usnesení: ZO Zaječov určuje ověřovatele zápisu pana Vladimíra Havlíka a pana Petra Komínka.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. III. bylo ZO Zaječov přijato.

Na zapisovatelku VZ navrhuji paní Dagmar Ungrovou.

Nikdo neměl připomínku.

IV. Usnesení: ZO Zaječov jmenuje zapisovatelkou paní Dagmar Ungrovou.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IV. bylo ZO Zaječov přijato.

4/ Změna územního plánu

Jedná se o změnu územního plánu z důvodu rozšíření území obce o Brdy. Tento postup doporučil MěÚ Hořovice odbor územního plánování a je stejný jako byl při schvalování první změny.

Nikdo neměl připomínku.

V. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje pořízení změny územního plánu č. 2 Obce Zaječov, která se týká nově získaného katastrálního území Zaječov v Brdech.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. V. bylo ZO Zaječov přijato.

5/ Rozpočtové opatření

Přednesl předseda finančního výboru Ing. J. Hůrka.

Paní Kořánová – nesouhlasí se zakoupením pokladny pro Lidový dům. Žádá o zaslání přehledu veškerých investic pro LD.

Pan místostarosta – pokladna se bude vracet, protože obsluze LD se zdá náročná. Jiná se kupovat nebude.

Starostka – přehled čerpání finančních prostředků bude zaslán paní Kořánové poštou.

Nikdo další připomínku neměl.

VI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2016.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VI. bylo ZO Zaječov přijato.

6/ Veřejnoprávní smlouva

Pan Martin Rydrych požádal o poskytnutí příspěvku na pořízení nákladů na zbudování čerpací stanice k kanalizační přípoje. Na pracovní poradě již bylo rozhodnuto, že mu bude poskytnut příspěvek ve výši 30.360,- Kč, což je cena za čerpací stanici PČS 1.

Nikdo neměl připomínku.

VII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Zaječov v roce 2016 mezi Obcí Zaječov č.p. 265, IČ 00234044 a Ing. Martinem Rydrychem, bytem Zaječov č.p. 375.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VII. bylo ZO Zaječov přijato.

7/ Darovací smlouva

Jedná se o dar 10.000,- Kč pro Tomáše Spáčila za jeho mimořádné výsledky v rybolovné technice a reprezentaci obce. Zároveň se tento příspěvek poskytuje na další rozvoj v dané oblasti. Tomáš dosahuje úspěchy i za hranicemi republiky.

Nikdo neměl připomínku.

VIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje darovací smlouvu mezi Obcí Zaječov č.p. 265, IČ 00234044 a panem Tomášem Spáčilem, bytem Zaječov č.p. 113.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VIII. bylo ZO Zaječov schváleno.

8/ Smlouva s ČEZ

Jde o smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ v úseku před bývalým JZD na pozemek pana Jana Krajzingera.

Nikdo neměl připomínku.

IX. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6010931/1 Zaječov, kNN pro p.č. 1308/4 v k.ú. Zaječov.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IX. bylo ZO Zaječov přijato.

9/ Felicie

Vozidlo je v dezolátním stavu. Bylo nám odborníkem doporučeno vozidlo ekologicky zlikvidovat a ne prodávat.

Nikdo neměl připomínku.

X. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje ekologickou likvidaci obecního vozidla ŠKODA FELICIA BEI 0842 na konci měsíce listopadu 2016.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. X. bylo ZO Zaječov přijato.

10/ Cenové nabídky

Oslovila jsem firmu Ing. arch. Černý, Praha, Ateliér Alena Kalinová, Záhostice, Ing. arch. Pospíšil, Praha ohledně zaslání cenové nabídky na změnu územního plánu č. 2, týkající se katastrálního území Zaječov v Brdech.

Obec obdržela nabídku:

Architekti Černí v částce – 100.00,- Kč

Ing. arch. Alena Kalinová – 125.000,- Kč

Ing. arch. Pospíšil – 174.800,- Kč.

Nikdo neměl připomínku.

Starostka uvedla, že se bude hlasovat o nejnižší nabídce.

XI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje cenovou nabídku na změnu územního plánu č. 2 Obce Zaječov s firmou Architekti Černí, urbanistický ateliér, Záhorského 885, Praha 5 za částku 100.000,- Kč.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XI. bylo ZO Zaječov přijato.

11/ Diskuse

Ředitelka ZŠ a MŠ – uvedla, že v nové mateřské škole se vyskytly drobné nedostatky, které firmy odstranily. Školku navštívila hygiena, bylo vytknuto, že pracovnice výdeje mají jen jednu skříňku a že je nutné mít dvě, jednu na bílé pracovní prádlo a druhou na barevné. Tato skříňka byla zakoupena. Ve školní jídelně bylo vše v naprostém pořádku, byl pochválen i pestrý jídelníček.

Paní ředitelka vznesla požadavek na vymalování horní budovy ZŠ a pomoci při sestavení skladového kontejneru v areálu školy.

Starostka – zjistí stav s místostarostou a pak budou informovat zastupitele. V některých třídách bude nutné vyměnit i stropní desky.

Paní ředitelka –informovala o vzniklém problému na „obecnickém projektu“ (dotace na zahradnictví, exkurze, besedy ..). Na tomto projektu se podílelo více škol. V současné době je situace taková, že došlo k ponížení částek státním fondem za jednotlivé položky a výsledek je ten, že naše škola má zaplatit do 9.12.2016 částku 86.000,- Kč.

Bylo rozhodnuto, že starostka požádá právníčku obce o zhodnocení celé situace a pak dle jejího doporučení se zastupitelstvo rozhodne, jak dále pokračovat.

Nikdo další se do diskuse nepřihlásil.

12/ Usnesení

13/ Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast a veřejné jednání ukončila v 18.15 hodin.

.....
místostarosta V. Havlík

.....
starostka I. Nezbedová

.....
Ověřovatelé V. Havlík, P. Komínek

.....
zapisovatelka D. Ungrová