

Zápis č. 12/2015
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zaječov
konaného dne 29.12.2015 od 19.00 hodin v Lidovém domě v Zaječově

Přítomni: I. Nezbedová, V. Havlík, Ing. Kaslová, M. Kořánová, D. Ungrová, Ing. Hůrka, P. Kratochvíl, P. Komínek, J. Stelšovský, V. Ungr

Počet občanů: 26

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Program jednání
- 3/ Schválení orgánů jednání
- 4/ Zpráva o činnosti ZO za rok 2015
- 5/ Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ, a. s.
- 6/ Schválení smlouvy s firmou ACCON na organizaci výběrového řízení na akci MŠ
- 7/ Schválení plánu inventur na rok 2015
- 8/ Schválení místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu
- 9/ Schválení místního poplatku za psy
- 10/ Rozpočet obce na rok 2016
- 11/ Rozpočtový výhled na roky 2017-2018
- 12/ Rozpočtové opatření č. 7/2015
- 13/ Schválení pověření pro starostku k provedení posledního rozpočtového opatření v roce 2015
- 14/ Schválení pověření pro starostku k provedení rozpočtového opatření v rámci přijetí dotace
- 15/ Zpráva o činnosti finančního výboru a plán činnosti na rok 2016
- 16/ Zpráva o činnosti kontrolního výboru a plán činnosti na rok 2016
- 17/ Zpráva o činnosti kulturní a sociální komise
- 18/ Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky – výběr bankovního ústavu
- 19/ Plná moc pro starostku pro jednání se SFŽP
- 20/ Smlouva o poskytování telekomunikačních služeb
- 21/ Dodatek č. 7 k technické dohodě s VAK Beroun, a.s.
- 22/ Obecně závazná vyhláška č. 3/2015 – Požární řád obce
- 23/ Opatření obecné povahy č. 1/2015 – Stavební uzávěra
- 24/ Revokace usnesení č. 10/2015 ze dne 30.10.2015 bod XI. prodej pozemku
- 25/ Prodej pozemku p. č. 551 v k. ú. Kvaň
- 26/ Odsouhlasení zhotovitele projektové dokumentace pro provádění stavby „Zaječov – dostavba kanalizace“
- 27/ Smlouva o dílo na zhotovitele dokumentace na projektové práce „Zaječov – dostavba kanalizace“
- 28/ Smlouva s firmou ACCON užší řízení, zhotovitel st. prací na akci „Zaječov – dostavba kanalizace“
- 29/ Smlouva s firmou ACCON na TDI stavební práce na akci „Zaječov – dostavba kanalizace“
- 30/ Smlouva o nájmu autobusu pro ZŠ a MŠ
- 31/ Smlouva o dílo o poskytování služeb – aplikace GObec na serveru
- 32/ Diskuse
- 33/ Usnesení
- 34/ Závěr

1/ Veřejné zasedání zahájila starostka obce.

2/ Starostka oznámila, že má připomínku k programu. Požádala o doplnění:

- Souhlas zastupitelstva s vypovězením smlouvy Energie pod kontrolou ze dne 7.8.2013
- Schválení smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny na NN
- Schválení plné moci pro firmu Ing. Josef Vítek, Projektová a inženýrská kancelář

Nikdo neměl připomínku a tak dala hlasovat.

I. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje upravený program veřejného zasedání konaného dne 29.12.2015.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. I. bylo ZO Zaječov přijato.

3/ Do návrhové komise navrhuji paní Marcelu Kořánovou a pana Petra Komínka.

Nikdo neměl připomínku.

II. Usnesení: ZO Zaječov volí členy návrhové komise paní Marcelu Kořánovou a pana Petra Komínka.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. II. bylo ZO Zaječov přijato.

Na ověřovatele zápisu navrhuji pana Jiřího Stelšovského a pana Vladimíra Havlíka.

Nikdo neměl připomínku.

III. Usnesení: ZO Zaječov určuje ověřovatele zápisu pana Jiřího Stelšovského a Vladimíra Havlíka.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. III. bylo ZO Zaječov přijato.

Na zapisovatelku veřejného zasedání navrhuji paní Dagmar Ungrovou.

Nikdo neměl připomínku.

IV. Usnesení: ZO Zaječov jmenuje zapisovatelkou paní Dagmar Ungrovou.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IV. bylo ZO Zaječov přijato.

4/ Zprávu o činnosti zastupitelstva obce přednesla starostka.

5/ Schválení smlouvy s ČEZ

Tato smlouva je na provedení elektrické přípojky k pozemku, který od obce koupila firma SALVIA PARADISE v průmyslové zóně.

Nikdo neměl připomínku.

V. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu mezi Obcí Zaječov č. p. 265, IČ 00234044 a ČEZ

Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. V. bylo ZO Zaječov přijato.

6/ Smlouva s firmou ACCON

Žádost o dotaci na MŠ nám podala firma ACCON 21.12.2015. Všichni víme, jak je papírování s úřady zdlouhavé, a proto jsem požádala firmu ACCON o přípravu a organizaci výběrového řízení na stavbu nového pavilonu MŠ. Smlouva se týká organizace výběrového řízení od přípravy až po vyhodnocení a zveřejnění veškerých povinných informací o výsledku zadávacího řízení.

Paní Kořánová – když nedostaneme dotaci, budeme stavět z vlastních zdrojů?

Starostka – ano

Nikdo další připomínky neměl.

VI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o poskytování poradenských služeb na organizaci výběrového řízení na akci „Stavba nového pavilonu MŠ Zaječov“ mezi Obcí Zaječov č. p. 265, IČ 00234044 a firmou ACCON managers&partners, s.r.o., Praha – Bubeneč, Šmeralova 170/31, IČ 26724791, DIČ CZ26724791.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VI. bylo ZO Zaječov přijato.

7/ Schválení plánu inventur

Byli jmenováni členové ústřední inventarizační komise: předseda Ing. Jiří Hůrka, členové Vladimír Havlík a Jitka Poláková.

Členové dílčích inventarizačních komisí: J. Stelšovský, P. Komínek, Ing. M. Kaslová, D. Ungrová, M. Kořánová, V. Havlík, V. Ungr, P. Balý, P. Kratochvíl.

Dokladová inventura: předseda I. Nezbedová, členové M. Brotánková a J. Poláková.

Pan Komínek – jsou rozpory v uvedení data ukončení inventur.

Paní Poláková – datum ukončení bude 31.1.2016.

Nikdo další připomínku neměl.

VII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje plán inventur na rok 2015.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VII. bylo ZO Zaječov přijato.

8/ Poplatku za odpady

Touto otázkou se zabýval pan místostarosta. Po sečtení nákladů za tříděný odpad, elektro odpad, komunální odpad, BIO odpad a náklady u BIO dotace byl výsledek takový, že obec doplácí za letošní rok 374.346,- Kč. Na jednoho obyvatele je to částka 260,- Kč. Poplatek za odpady pro rok 2016 přesto zůstává stejný 550,- Kč.

Paní Kořánová – je rozdíl mezi předloženou tabulkou o odpadech a rozpočtovým opatřením.

Pan Havlík, J. Poláková – vysvětlili.

Nikdo další připomínku neměl.

VIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu v částce 550,- Kč na rok 2016.

Pro 9 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. VIII. bylo ZO Zaječov přijato.

9/ Poplatek za psy

Doporučuji schválit stejnou částku poplatku 100,- Kč za každého psa, jako tomu bylo v roce 2015.

Nikdo neměl připomínku.

IX. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje místní poplatek za psy na rok 2016 v částce 100,- Kč za každého psa.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IX. bylo ZO Zaječov přijato.

10/ Rozpočet obce na rok 2016

Na finančním výboru byl projednán návrh rozpočtu na rok 2016. Výše příjmů je 18,500.000,- a výše výdajů 22,100.000,- Kč. Schodek bude vyrovnán ze zůstatku na bankovních účtech.

Paní Kořánová – co je 1,200.000,- Kč

Paní Poláková – zaměstnanci, ost. práce po obci

Paní Kořánová – co se plánuje na hřbitově

Starostka – rekonstrukce hřbitovní zdi, protože do té současné stačí strčit a padne

Paní Kořánová – zda se bude dělat střecha na LD i bez dotace

Starostka – dotaci na výměnu střešní krytiny nedostaneme, LD je v dezolátním stavu

Místostarosta – bude záležet, zda obdržíme dotaci na MŠ

Paní Kořánová – nesouhlasím s navrženým rozpočtem z důvodu, že je krytí nákladů plánováno úvěrem

Starostka – na účtu má obec 7,000.000,- Kč, mluvila jsem o tom na pracovní poradě. Většinu faktur budeme hradit až v měsíci lednu. V současné době máme vlastní finanční prostředky na vyrovnání rozpočtu.

Nikdo další připomínku neměl.

X. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje schodkový rozpočet obce na rok 2016 v paragrafovém znění.

Pro 8 proti 1 zdržel se 1

Usnesení č. X. bylo ZO Zaječov přijato.

11/ Rozpočtový výhled

Ke změně dochází, protože obec připravuje stavbu kanalizace v části obce Kout a Nová Ves. Příjmy a výdaje na rok 2017 jsou 40 mil. Nově je sestaven výhled na rok 2018 v částce 16,700.000,- Kč.

Nikdo neměl připomínku.

XI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje rozpočtový výhled obce na roky 2017-2018.

Pro 9 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. XI. bylo ZO Zaječov přijato.

12/ Rozpočtové opatření č. 7/2015

Starostka předala slovo předsedovi finančního výboru Ing. J. Hůrkovi.

Nikdo neměl připomínku.

XII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2015.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XII. bylo ZO Zaječov přijato.

13/ Schválení pověření pro starostku

Nikdo neměl připomínky.

XIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje pověření pro starostku k provedení posledního rozpočtového opatření roku 2015.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XIII. bylo ZO Zaječov přijato.

14/ Schválení pověření pro starostku

Nikdo neměl připomínky.

XIV. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje pověření pro starostku obce k provedení rozpočtového opatření v rámci přijetí dotace.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XIV. bylo ZO Zaječov přijato.

15/ Zpráva o činnosti FV a plán činnosti na rok 2016

Starostka předala slovo předsedovi finančního výboru Ing. J. Hůrkovi. Seznámil nás s prací výboru a s plánem na rok 2016.

Nikdo neměl připomínku.

XV. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje plán činnosti FV na rok 2016.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XV. bylo ZO Zaječov přijato.

16/ Zpráva a plán činnosti na rok 2016

Starostka předala slovo předsedovi kontrolního výboru J. Stelšovskému. Také nás seznámil s prací výboru a plánem na rok 2016.

Nikdo neměl připomínku.

XVI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje plán činnosti KV na rok 2016.

Pro 9 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. XVI. bylo ZO Zaječov přijato.

17/ Zpráva o činnosti kulturní a sociální komise

Zprávu přednesla předsedkyně paní D. Ungrová.

18/ Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky

Požádala jsem firmu ACCON, aby nám připravila soutěžní podmínky pro výběr bankovního ústavu v případě, že by pro obec nastala skutečnost a nedostávalo by se jí dost finančních prostředků a nemusela by pozastavit rozpracované akce. Všichni zastupitelé byli pozváni na schůzku s jednatelem společnosti s Mgr. Mejzrem, ale bohužel toho někteří nevyužili. Zde nám bylo vysvětleno, že je to rámcový úvěr, který můžeme čerpat nebo také ne. Je to jen takové jištění finančních prostředků v peněžním ústavu pro případ nouze. Úroková sazba je do 1 %, což je doslova směšné. Platíme pouze poplatek za vedení účtu. Na příští rok máme naplánované tři velké akce – dokončení kanalizačních přípojek současné stavby kanalizace a tří stok v tomto území.

Dále stavba nového pavilonu MŠ. Dne 21.12.2015 byla podána žádost o dotace na ministerstvo školství a zda ji obdržíme, budeme vědět až někdy v červenci nebo srpnu. Aniž bychom znali výsledek, musíme započít s pracemi na stavbě školky, abychom stavbu stihli dokončit do 31.8.2016, což je podmínkou Krajské hygienické stanice. Jen pro zajímavost částka na tuto stavbu včetně vybavení je 9,493.000,- Kč.

Také budeme podávat žádost o dotaci na dostavbu kanalizace v části obce Nová Ves a Kout. V této části počítáme i s vybudováním vodovodního řadu. Žádost o dotaci bude podána v lednu 2016, ale pokud ji obec neobdrží, stavba neproběhne.

Paní Velvarská – to jsou půjčky pro obec

Místostarosta – je to rámcový úvěr pro obec

Paní Kořánová – v srpnu nám bylo oznámeno, že obec bude potřebovat do konce roku 3-5 mil. Kč. V současné době je nám předloženo čerpání úvěru do 13 mil. Kč. Splacení proběhne nevím kdy. Akce nejsou připravené. Pokud dostaneme dotaci, budeme muset vypsát další výběrové řízení na bankovní ústav. Zásadně nesouhlasím s tím, aby si obec brala jakýkoliv úvěr.

Starostka – přečetla část dopisu, který psala paní Kořánová na SFŽP dne 7.5.2014. Uvádí se zde, že obec uvažuje zajistit spolufinancování z vlastních zdrojů a pomocí bankovního úvěru. Uvažuje i o půjčce ze SFŽP ČR, pak by byly předpokládány pohledávky zajištěny zástavbou nemovitosti ve vlastnictví obce Zaječov.

Místostarosta – je to rámcový úvěr a pokud budeme žádat o nějakou částku, tak o tom zase tady budeme hlasovat.

Pan Ungr – tuto smlouvu jsme měli odsouhlasovat na minulém veřejném zasedání a byla stažena, že je špatná.

Starostka – ano, protože zadávací podmínky byly postaveny pro někoho jiného, žádala jsem její přepracování pro naši obec, tak jak bylo s panem Mejzrem dohodnuto. Na setkání s ním jste nikdo nepřišel a na pracovní poradu 21.12.2015 také nikdo z Vás. Tam jste měli možnost vše dořešit. Nikdo další neměl připomínku.

XVII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Zadávací dokumentaci – soutěžní podmínky na akci „Obec Zaječov – výběr bankovního ústavu“ pro pověřenou firmu ACCON managers&partners, s.r.o., IČ 26724791, Šmeralova 170/31, Praha 7.

Pro 7 proti 3 zdržel se 0

Usnesení č. XVII. bylo ZO Zaječov přijato.

19/ Plná moc pro starostku

V měsíci lednu se bude podávat žádost o dotaci na dostavbu kanalizace včetně přípojek, je nutné odsouhlasit pověření osoby k jednání se SFŽP a já navrhuji sebe.

Nikdo neměl připomínku.

XVIII. Usnesení: ZO Zaječov pověřuje k jednání se Státním fondem životního prostředí ČR pro žádost o podporu z OPŽP – „Zaječov – dostavba kanalizace“ starostku obce paní Irenu Nezbedovou.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XVIII bylo ZO Zaječov přijato.

20/ Smlouva o poskytnutí telekomunikačních služeb

Je to smlouva s firmou Cheznet na provoz internetu.

Nikdo neměl připomínky.

XIX. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu mezi Obcí Zaječov č. p. 265, IČ 00234044 a firmou Cheznet servis s.r.o., Cheznovice, Na plotech, IČ 04319371.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XIX. bylo ZO Zaječov přijato.

21/ Dodatek č. 7 k technické dohodě s VAK Beroun

Stále se dohadujeme, zda naše obec měla správce kanalizace VAK Beroun, anebo tato firma jen zajišťovala technickou pomoc na ČOV. Dle i tohoto dodatku je zřejmé, že se jedná o technickou pomoc.

Nikdo neměl připomínky.

XX. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje dodatek č. 7 k technické dohodě mezi Obcí Zaječov č. p. 265, IČ 00234044 a společností Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255, Beroun, IČ 46356975.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XX. bylo ZO Zaječov přijato.

22/ Požární řád obce

Na obci proběhla kontrola Hasičským záchranným sborem Stř. kraje a bylo nám vytknuto několik nedostatků. Jedním z nich je neplatný požární řád obce. Již v době kontroly jsem vysvětlovala přítomným, že obec bude odsouhlasovat nový požární řád obce na veřejném zasedání v prosinci, přesto toto nebylo ve zprávě uvedeno. Požární řád, který předkládám, jsem konzultovala se zástupkyní Hasičského záchranného sboru Beroun a jí byl předběžně odsouhlasen.

Nikdo neměl připomínku.

XXI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2015, kterou se vydává požární řád obce Zaječov.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXI. bylo ZO Zaječov přijato.

23/ Stavební uzávěra

Domluvili jsme se se starosty berounského okresu, že vydáme stavební uzávěru na nově získané území v Brdech. Myslíme si, že je nutné tuto krajinu zachovat, v tomto nás podporuje i Mgr. Fišer, který bude mít CHKO Brd na starost. Není tomu tak na Příbramsku, tam už jsou připravené projekty pro sjezdovky. Text stavební uzávěry schválil Krajský úřad a konzultovali jsme ji s MěÚ Hořovice Ing. Valečkovou.

Nikdo neměl připomínku.

XXII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Veřejnou vyhlášku Opatření povahy č. 1/2015, kterým se vydává územní opatření o stavební uzávěře.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXII. bylo ZO Zaječov přijato.

24/ Revokace usnesení

Dne 30.10.2015 byl odsouhlasen ZO prodej pozemku p. č. 551 v k. ú. Kvaň panu Janu Švandrlíkovi. Při podpisu smlouvy u právníčky mu bylo doporučeno o prodej požádat jako manželé.

Nikdo neměl připomínku.

XXIII. Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s revokací usnesení č. 10/2015 ze dne 30.10.2015 bod č. XI. prodej pozemku p. č. 551 v k. ú. Kvaň o výměře 141 m² za 100 Kč/m² a náklady spojené s prodejem a převodem pozemku panu Janu Švandrlíkovi, Kvaň č. p. 146.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIII. bylo ZO Zaječov přijato.

25/ Prodej pozemku

Jedná se o prodej pozemku uvedeném v minulém bodě.

Nikdo neměl připomínky.

XXIV. Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s prodejem pozemku p. č. 551 v k. ú. Kvaň o výměře 141 m² za 100 Kč/m² a náklady spojené s prodejem a převodem pozemku panu Janu Švandrlíkovi a Marii Švandrlíkové, oba bytem Kvaň č. p. 146.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIV. bylo ZO Zaječov přijato.

26/ Odsouhlasení zhotovitele projektové dokumentace

Dne 17.12.2015 proběhlo na obci výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení, autorský dozor na projekt a projektové dokumentace pro provádění stavby „Zaječov – dostavba kanalizace“. V hodnotící komisi byli Vladimír Havlík (místostarosta), Ing. Jiří Hůrka (předseda finančního výboru) a Jiří Stelšovský (předseda kontrolního výboru).

Na obec byly doručeny tyto nabídky:

1. FIALA PROJEKTY s.r.o., Lečkova 1521/15, Praha 4 – Chodov, IČ 28997450
2. Ing. Josef Vítek-PIK, Projektová a inženýrská kancelář, Rymáně 898, Mníšek pod Brdy, IČ 47000465
3. Ing. Václav Ureš, Hlinomazova 670, Příbram II, IČ 40897656

Hodnocení nabídek:

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| 1. FIALA PROJEKTY s.r.o. | cena bez DPH 375.000,- Kč |
| 2. Ing. Josef Vítek-PIK | 369.000,- Kč |
| 3. Ing. Václav Ureš | 387.000,- Kč |

Protože jediným kritériem pro zadání veřejné zakázky byla výše nabídkové ceny, byla vybrána nabídka č. 2, uchazeč Ing. Josef Vítek, Rymáně 898, Mníšek pod Brdy, IČ 28997450. Hodnotící komise doporučuje schválit tohoto zhotovitele projektové dokumentace pro stavbu „Zaječov – dostavba kanalizace“.

Nikdo neměl připomínku.

XXV. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení, autorský dozor na projekt a projektové dokumentace pro provádění stavby „Zaječov – dostavba kanalizace“ Ing. Josefa Vítka – PIK, Rymáně 898, Mníšek pod Brdy, IČ 47000465.

Pro 9 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. XXV. bylo ZO Zaječov přijato.

27/ Smlouva o dílo na zhotovitele dokumentace

Protože jsme v minulém bodě odsouhlasili zhotovitele projektové dokumentace atd., předkládám smlouvu, která bude doplněna na zhotovitele Ing. Josefa Vítka – PIK, v částce 369.000,- Kč bez DPH.

Paní Kořánová – ve smlouvě bod III. bod 3) autorský dozor je termín realizace projektu od 06/2014 do 05/2015 a bod 7) pro obec Vysoká. Texty smluv dostáváme předtím, než jsou vysoutěženy ve výběrovém řízení. Autorský dozor by měl být řešen tak, aby jím byl vítěz vázán i za 2 roky.

Starostka – ano o chybném datu vím i o uvedení obce Vysoká, obojí bude vyškrtáno a přepracováno na naši obec.

Pan Komínek – tento štos materiálů je zbytečný, jsou tam bludy a polovina věcí se mění. Máme na prostudování 7 dní.

Starostka – tyto smlouvy připravuje právnička, je logické, že i ona se může splést, tak jako každý z nás. To že je tam uveden v tomto množství materiálů jeden chybný datum a název obce, není problém, aby toto bylo opraveno. Požádala pana Komínka, aby uvedl, jaké další chyby jsou v materiálech. Již jí nebylo odpovězeno. Materiály byly zastupitelům zaslány již v pátek 18.12.2015 a jen zbývající část k několika bodům v pondělí 21.12.2015. Takže převážná část materiálu byla zaslána 11 dnů předem.

Paní Kořánová – byla bych ráda, kdybychom smlouvy dostávali předtím, než jsou vysoutěženy. Tato smlouva nebyla součástí výběrového řízení?

Starostka – ano byla.

Nikdo další se nepřihlásil.

XXVI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o dílo na provedení projektové dokumentace a doprovodnou inženýrskou činnost mezi Obcí Zaječov, č. p. 265, IČ 00234044 a zhotovitelem Ing. Josefem Vítkem – PIK, Rymáně 898, Mníšek pod Brdy, IČ 47000465

Pro 7 proti 2 zdržel se 1

Usnesení č. XXVI. bylo ZO Zaječov přijato.

28/ Smlouva s firmou ACCON

Je to smlouva na organizaci výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací na akci „Zaječov – dostavba kanalizace“. I přesto, že nevíme, zda obec obdrží dotaci, je nutné, aby proběhlo již nyní výběrové řízení. Pokud obdržíme dotaci, tak v roce 2016 budeme připravovat vše administrativně a ke konci roku nebo až v roce 2017 bychom zahájili stavbu.

Paní Kořánová – požádala o doplnění smlouvy o větu, že výběrové řízení bude zahájeno až po obdržení akceptačního čísla.

Starostka dala hlasovat

XXVIIa. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje doplnění smlouvy o větu: „Výběrové řízení bude zahájeno až po obdržení akceptačního čísla“.

Pro doplnění 3 proti 7 zdržel se 0

Usnesení č. XXVIIa. nebylo ZO Zaječov přijato.

Nikdo další připomínku neměl.

XXVII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o poskytování poradenských služeb na organizaci výběrového řízení, na zhotovitele stavebních prací na akci „Zaječov – dostavba kanalizace“ mezi Obcí Zaječov č. p. 265, IČ 00234044 a firmou ACCON managers&partners, s.r.o., Praha – Bubeneč, Šmeralova 170/31, IČ 26724791.

Pro 7 proti 1 zdržel se 2

Usnesení č. XXVII. bylo ZO Zaječov přijato.

29/ Smlouva s firmou ACCON

Smlouva na stavební práce – technický dozor na akci „Zaječov – dostavba kanalizace“.

Paní Kořánová – tu samou připomínku, žádá o doplnění věty, že výběrové řízení bude zahájeno až po obdržení akceptačního čísla.

Starostka dala hlasovat.

XXVIIIa. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje doplnění smlouvy o větu: „Výběrové řízení bude zahájeno až po obdržení akceptačního čísla“.

Pro doplnění 3 proti 7 zdržel se 0

Usnesení č. XXVIIIa. nebylo ZO Zaječov přijato.

Nikdo další připomínku neměl.

XXVIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o poskytování služeb na organizaci Zakázky malého rozsahu dle pravidel OPŽP, TDI stavební práce na projekt „Zaječov – dostavba kanalizace“ mezi Obcí Zaječov č. p. 265, IČ 00234044 a firmou ACCON managers&partners, s.r.o., Praha – Bubeneč, Šmeralova 170/31, IČ 26724791.

Pro 6 proti 1 zdržel se 3

Usnesení č. XXVIII. bylo ZO Zaječov přijato.

30/ Smlouva o nájmu autobusu

V případě potřeby si autobus půjčuje ZŠ a MŠ Zaječov, a proto je nutné mít toto podchyceno smluvně.

Nikdo neměl připomínku.

XXIX. Usnesení: ZO Zaječov souhlasí se smlouvou o nájmu autobusu mezi Obcí Zaječov, č. p. 265, IČ 00234044 a ZŠ a MŠ Zaječov č. p. 359, IČ 70993467.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIX. bylo ZO Zaječov přijato.

31/ Smlouva o dílo GPlus

Starostka předala slovo panu místostarostovi. Ten uvedl, že se jedná o nainstalování mapového serveru, kde bude s digitalizovaná obec.

Nikdo neměl připomínky.

XXX. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje smlouvu o dílo a poskytování služeb mezi Obcí Zaječov č. p. 265, IČ 00234044 a firmou GPlus s.r.o., Pardubice – Rosice, Gen. Svobody 116, IČ 45537691.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXX. bylo ZO Zaječov přijato.

32/ Souhlas ZO s vypovězením smlouvy s Energie pod kontrolou.

Pan místostarosta - informace proběhly tiskem i televizí. Na základě podkladů a doporučení jsme se rozhodli vypovědět tuto smlouvu.

Nikdo neměl připomínku.

XXXI. Usnesení: ZO Zaječov souhlasí s vypovězením Smlouvy o energetickém poradenství a správě odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu společnosti Energie pod kontrolou, Brněnská 3883/48, Hodonín.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXXI. bylo ZO Zaječov přijato.

33/ Schválení smlouvy s firmou Amper Market

Pan místostarosta - firma Amper Market nám nabídla lepší podmínky a rychlou možnost vyřešení vzniklé situace, aby Zaječov nezůstal bez elektřiny. Smlouva bude uzavřena na jeden rok.

Nikdo neměl připomínku.

XXXII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o sdružených dodávkách elektřiny pro hladinu NN mezi Obcí Zaječov č. p. 265, IČ 00234044 a firmou Amper Market, a.s., Antala Staška 1076/33a, Praha 4, IČ 24128376, DIČ CZ24128376.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXXII. bylo ZO Zaječov přijato.

34/ Schválení plné moci firmě Ing. Josef Vítek – PIK, Projektová a inženýrská kancelář, Mníšek pod Brdy.

Nikdo neměl připomínku.

XXXIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje plnou moc zmocněnci, firmě Ing. Josef Vítek, Projektová a inženýrská kancelář, ve věci zastoupení při zpracování, projednání, digitální podpisy příloh žádosti a podpisu kvalifikovaným elektronickým podpisem žádosti o podporu z Operačního programu Životního prostředí – MŠP 21. Výzva, PO 1, SC 1.1 na projekt: „Zaječov – dostavba kanalizace“.

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXXIII. bylo ZO Zaječov přijato.

35/ Diskuse

Paní Velvarská – v Zaječově jsou firmy, které mají sídla mimo naši obec. Z nich obec nedostává daně.

Pan místostarosta – místní příslušnost nepřinese do rozpočtu žádné peníze

Starostka – informace o průjezdkách. K dnešnímu dni jsem měla znát počet průjezdek, který obdrží naše obec. Bohužel dnes mi Ing. Švadlena z VLS přislíbil podat informaci začátkem ledna.

Pan Pavlis – měl dotaz, jak to vypadá se záchytnými parkovišti.

Místostarosta – nabízelí jsme pozemek v Horním Zaječově, který je VLS, ale nikdo nám neodpověděl.

Paní Velvarská – bylo by možné vypravit náš autobus směr Příbram?

Starostka – to bohužel nebude možné, je to účelová komunikace, platí zákaz vjezdu. V lese se musíme pohybovat na vyznačených stezkách a cyklostezkách. Pohyb po lese je na vlastní nebezpečí.

Pan Braun – jak je možné, že v kuchyni v LD se myje nádobí ručně?

Místostarosta – zastupitelstvo na pracovní poradě neschválilo nákup gastro myčky. Běžná myčka stojí kolem 10.000,- Kč, ale její životnost v takovém provozu je dva roky. Bude třeba tuto situaci znovu řešit na pracovní poradě.

Starostka – LD je v havarijním stavu.

Paní Hrabáková – mrzí nás, že zastupitelstvo není tým.

Pan Srp – máme výtěžek z lesa, nemůže být použit na opravu obecních cest. Velice špatný je stav cest ve Hlavě.

Starostka – u některých obecních cest počítáme s úpravou a položením recyklátu, který máme uložen u hřbitova.

Paní ředitelka Ernestová – poděkovala za spolupráci s obecním úřadem, za investice do budov školy

Pan Srp – některé části obce jsou již hezké, ale některé zarostlé a nevzhledné, třeba u kostela.

Místostarosta – za obecním úřadem se začalo již kácet, plocha bude upravena.

Paní Hrabáková – co bude s naší nádržkou.

Paní Kaslová – za tím si musí jít majitel

Pan Blacký – co plánuje obec pro rozvoj turistického ruchu?

Místostarosta – zaktualizoval jsem mapy na Gouglu a údaje u firmy Seznam, kde jsou kulturní a turistické údaje.

Pan Krajzinger – obec neplánuje žádné naučné stezky?

Místostarosta – za obecním úřadem plánujeme udělat túňky a naučné stezky, což by hojně využívala při vzdělávání ZŠ. Budeme na toto žádat dotaci.

Pan Pavlis – když přijdeme na obec s nějakým návrhem, bude obec nápomocná?

Starostka – určitě, přivítáme každý návrh.

Paní Velvarská – přemýšleli jste zavolat ČT ohledně průjezdu.

Starostka – ano, nespokojíme se s vydáním průjezdek v počtu 10 ks. Bylo by nejideálnější, kdyby ten, kdo má v občanském průkazu trvalý pobyt v Zaječově, měl takto zajištěn průjezd. Budeme psát petice, odvolání, zavoláme televizi, ale zatím musíme vyčkat do chvíle, než mi konečný počet oznámí VLS.

Pan Braun – vznesl dotaz na paní Kořánovou ohledně její účasti na pracovních poradách a zasedáních.

Paní Kořánová – odpověděla, že byla vždy omluvena a ptát se může na cokoliv.

Pan Blacký – jak bude obec dohlížet na to, jak se budou občané připojovat na kanalizaci?

Paní Kaslová – pokud se budete připojovat sami, musím napojení zkontrolovat já nebo Ing. Hůrka.

Pokud připojení provede firma, předá nám zápis o provedené kontrole. Občané by se měli připojit do jednoho roku, a pokud tak neučiní, bude toto s nimi řešeno formou rozhodnutí.

Starostka – předala paní Kořánové dopis s žádostí o odpověď na několik bodů.

36/ Usnesení

37/ Závěr

Starostka poděkovala občanům za účast a za diskusi. Popřála všem do nového roku hodně štěstí, zdraví, pohody a klidu.

Veřejné zasedání ukončila v 21,10 hodin.

.....
místostarosta V. Havlík

.....
starostka I. Nezbedová

.....
ověřovatelé J. Stelšovský, V. Havlík

.....
zapisovatelka D. Ungrová