

Zápis č. 1/2017
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zaječov
konané dne 20.1.2017 od 17.00 hodin na OÚ v Zaječově

Přítomni: I. Nezbedová, V. Havlík, P. Balý, Ing. J. Hůrka, Ing. M. Kaslová, M. Kořánová, P. Kratochvíl, P. Komínek, D. Ungrová

Omluveni: J. Stelšovský, V. Ungr

Počet občanů na VZ: 2

1/ Veřejné zasedání zahájila a vedla starostka obce. Přivítala členy zastupitelstva a přítomné občany. Uvedla, že zasedání bylo v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Zaječově v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce obce. Podle prezenční listiny je přítomno při zahájení tohoto jednání 8 členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Proti zápisu z minulého veřejného zasedání konaného dne 22.12.2016 nebyla podána žádná námitka, a proto se zápis považuje za schválený.

2/ Program jednání:

Paní starostka přítomné seznámila s návrhem programu dnešního veřejného zasedání:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Schválení orgánů jednání
4. Schválení návrhu na vydání změny územního plánu
5. Schválení Veřejné vyhlášky č. 1/2017 na Změnu č. 1 územního plánu Zaječov
6. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro p.č. 1269/64
7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-6006203/VB/1
8. Servisní smlouva s Jiřím Kadeřábkem
9. Diskuse
10. Usnesení
11. Závěr

Nikdo ze zastupitelů neměl připomínku k programu VZ.

I. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje program veřejného zasedání konaného dne 20.1.2017.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. I. bylo ZO Zaječov přijato.

3/ Schválení orgánů jednání

Do návrhové komise navrhla starostka pana Pavla Kratochvíla a Ing. M. Kaslovou.

Nikdo neměl připomínku.

II. Usnesení: ZO Zaječov volí členy návrhové komise pana Pavla Kratochvíla a Ing. M. Kaslovou.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. II. bylo ZO Zaječov přijato.

Na ověřovatele zápisu navrhla starostka pana Vladimíra Havlíka a paní Marcelu Kořánovou.

Nikdo neměl připomínku.

III. Usnesení: ZO Zaječov určuje ověřovatele zápisu pana Vladimíra Havlíka a paní Marcelu Kořánovou.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. III. bylo ZO Zaječov přijato.

Na zapisovatelku VZ starostka navrhla paní Dagmar Ungrovou.

Nikdo neměl připomínky.

IV. Usnesení: ZO Zaječov jmenuje zapisovatelkou paní Dagmar Ungrovou.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IV. bylo ZO Zaječov přijato.

4/ Návrh na vydání změny územního plánu

Jedná se o změnu č. 1 na území pana Škváry na Kvani. Před několika měsíci zastupitelstvo již odsouhlasilo provedení této změny i schválilo firmu, která změnu zpracuje, byli to Architekti Černí. Nyní nám MěÚ Hořovice odbor územního plánování předkládá po projednání s Krajským úřadem, dotýcnými orgány a obcemi, návrh na vydání změny č. 1.

Nikdo neměl připomínku.

V. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Návrh na vydání změny územního plánu. Jedná se o změnu č. 1 územního plánu Zaječov.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. V. bylo ZO Zaječov přijato.

5/ Veřejná vyhláška

Tato vyhláška navazuje na bod č. 4, který jsme schválili. Je to Veřejná vyhláška na změnu č. 1 územního plánu Zaječov. Tato vyhláška po schválení bude vyvěšena na úřední desce po dobu 15 dnů.

Nikdo neměl připomínku.

VI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Veřejnou vyhlášku č. 1/2017 na změnu č. 1 územního plánu Zaječov.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VI. bylo ZO Zaječov přijato.

6/ Věcné břemeno

Před třemi lety bylo přivedeno NN ke stavebním pozemkům na Hrbku. Jedná se o pozemky v levé straně. V současné době je nutné uzavřít věcné břemeno na naše pozemky p.č. 430/1 a 1269/42.

Nikdo neměl připomínku.

VII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-6016782/01 Zaječov mezi Obcí Zaječov, Zaječov 265, IČ 00234044 a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. VII. bylo ZO Zaječov přijato.

7/ Smlouva s ČEZ

V roce 2018 má být položen kabel NN v úseku od Náprstků, okolo paní Pexové a k LD. ČEZ opomněl úsek k pozemku Motykových a na to je právě tato smlouva. Sloupy v tomto úseku budou odstraněny, takže nám zde bude zrušeno i veřejné osvětlení. Starostka nechala zhotovit projekt na veřejné osvětlení a domluvila s firmou, která bude pokládat kabel od ČEZU, že nám připojí i kabel na veřejné osvětlení.

Nikdo neměl připomínku.

VIII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6006203/VB/1 mezi Obcí Zaječov, Zaječov 265, IČ 00234044 a firmou ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

8/ Servisní smlouva

Je to nová smlouva s firmou pana Kadeřábka, který nám spravuje vodovodní síť v naší obci.

Nikdo neměl připomínku.

IX. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje Servisní smlouvu mezi Obcí Zaječov, Zaječov 265, IČ 00234044, DIČ CZ00234044 a firmou Jiří Kadeřábek, Rpety 114, IČ 62942093, DIČ CZ520430300.

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. IX. bylo ZO Zaječov přijato.

Na VZ se dostavil v 17,20 hodin zastupitel pan Petr Balý.

9/ Diskuse

Ředitelka ZŠ M. Ernestová – informovala, že škola musela zakoupit novou pračku, kopírku, zabezpečení ke vstupním dveřím v budově školy. Je nutné vyřešit uzamykání dveří v nové MŠ. To vyřeší s p. Dejdarovou starostka.

Dále paní ředitelka podala informaci o úpravě rozpočtu ZŠ a MŠ. Rozpočet bude upraven o nábytek do sborovny a telefony. Byla provedena inventarizace majetku, který je v částce 6,507.715,- Kč.

Dochází ke změně financování škol. Nově budou placeni učitelé podle odučených hodin. Zápis do první třídy bude 19.4.2017 a do školky v první polovině května. Nově mohou být přijímány i děti od dvou let (pokud nebude naplněn stav). Dále je nutné s obcemi uzavřít dohody na školské obvody.

Pan místostarosta – informoval, že se účastnil jednání MAS Brdy – bude možné podávat žádosti o dotace na chodníky a přechody pro chodce.

10/ Usnesení

11/ Závěr

Starostka poděkovala všem za účast a veřejné zasedání ukončila v 17,50 hodin.

.....
místostarosta V. Havlík

.....
starostka I. Nezbedová

.....
ověřovatelé V. Havlík, M. Kořánová

.....
zapisovatelka D. Ungrová