

Zápis č. 27/2023
ze schůze Rady obce Zaječov, která se konala dne 28.11.2023
od 18:30 hodin na OÚ v Zaječově

Přítomni:

Miloš Plešmíd

Pavel Kříž

Adéla Šimová

David Kolář

Hosté:

Omluven: Vladimír Ungr

Program:

1. Zahájení, jmenování ověřovatelů
2. Přivítání:
3. Podání členů rady
4. Organizační záležitosti

1) Schůzi zahájil a řídil starosta obce.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni: Adéla Šimová a David Kolář

2-3) O všech bodech přijatého usnesení bylo hlasováno. U těch závěrů, které by nebyly přijaty jednomyslně, je v usnesení uveden výsledek hlasování. Ke všem projednávaným záležitostem byl stanoven konkrétní úkol formulovaný v usnesení. V textu usnesení jsou osobní údaje zveřejňovány se souhlasem dotyčné osoby, což zajišťují příslušní předkladatelé prvotního návrhu Radě.

U s n e s e n í č. 27/2023

Rady obce Zaječov ze dne 28.11.2023

Usnesení č. 1/27/2023

Schválení programu

Rada obce Zaječov schvaluje program 27. schůze Rady obce Zaječov.

Usnesení č. 2/27/2023

Volba ověřovatelů zápisu

Rada obce Zaječov volí ověřovatele zápisu pana Davida Koláře a paní Adélu Šimovou

Usnesení č. 3/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí informace starosty a místostarosty.

Usnesení č. 4/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí rozpis střelb na měsíc prosinec 2023, který zaslal 13. dělostřelecký pluk Jince.

Usnesení č. 5/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí výzvu k doložení chybějících podkladů, konkrétně geometrického plánu č. 905-95/2023, ke kolaudačnímu souhlasu MěÚ Hořovice č.j.-17213/2023 ze dne 24.05.2023. Výzvu zaslal Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, Politických vězňů 198/16, 266 01 Beroun pod č.j. Z-4506/2023-202-2.

Usnesení č. 6/27/2023

Rada obce Zaječov schvaluje žádost o finanční příspěvek pro [REDAKCE] ve výši 15 000,- Kč. Žádost podali manželé [REDAKCE] dne 15.11.2023 pod číslem 2276/2023.

Usnesení č. 7/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, který podali dne 2.10.2023 manželé [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Záměr obsahuje stavbu rodinného domu se vznikem jedné bytové jednotky, včetně souvisejících doplňkových služeb par.č.849/10 v katastrální území Zaječov. Územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru /zaslal MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí spisové značky S-MUHO/6288/2023/WEI

Usnesení č. 8/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí územní souhlas s umístěním stavby BE-Kozojedy-kNN-pro parc.č.81/2, IV-12-6032855. Stavební záměr o umístěních stavby zaslal 18.10.2023 [REDAKCE], IČO: [REDAKCE], zastoupena společností, [REDAKCE], IČO: [REDAKCE], Benešov u Prahy. Územní souhlas zaslal MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, 268 01 HOŘOVICE, Palackého náměstí 2, spisové značky S-MUHO/6389/2023/STR.

Usnesení č. 9/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí a doporučuje schválit ZO Oznámení o rozhodnutí Zastupitelstva Středočeského kraje ve věci žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu homogenizace krajské dopravní infrastruktury, evidenční číslo žádosti: FKD/KDI/052393/2023, Název Akce/Projektu: Zaječov – rozšíření a intenzifikace ČOV, Horní Kvaň – kanalizace a vodovod. Oblast podpory: Homogenizace vozovky. Výše podpory je 4 671 889,-Kč. Č.j. oznámení o rozhodnutí je 143738/2023/KUSK.

Usnesení č. 10/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí protokol o kontrole vodovodu pro veřejnou potřebu obce Zaječov. Protokol zaslala Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze č.j.: KHSSC 60109/2022.

Usnesení č. 11/27/2023

Rada obce Zaječov schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace podle Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci Tematického zadání Podpora akceschopnosti jednotek SDH obcí Oblast podpory mezi Středočeským krajem se sídlem Zborovská 81/11, 150 21, Praha 5 a Obcí Zaječov se sídlem Zaječov 265, 267 63 Zaječov. Evidenční číslo smlouvy Poskytovatele: S-6978/OBŘ/2023. Výše podpory je 81 180 Kč. Rada obce Zaječov pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Usnesení č. 12/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí oznámení o zahájení řízení, seznámení s podklady pro rozhodnutí. Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun oznamuje, že dne 20.11.2023 08:00:00 byl katastrálnímu úřadu doručen návrh na vklad vzniku věcného břemene do katastru nemovitostí na základě listiny: Návrh na vklad.; Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná IV-12-6028453/13 ze dne 23.10.2023. Tato listina se týká následujících nemovitostí: P: 426/1 k.ú. Zaječov, P: 430/1 k.ú. Zaječov v katastrálním území Zaječov. Účastníky řízení jsou: Obec Zaječov, IČ 234044, č.p. 265, 26763 Zaječov; [redacted], IČ [redacted], [redacted] nad Vltavou. Oznámení zaslal Katastrální pracoviště Beroun, Politických vězňů 198/16, 266 01 Beroun pod č.j. V-7271/2023-202-4.

Usnesení č. 13/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí informace o vyznačení plomby, Objekt řízení par.č. 426/1 a 430/1 k.ú. Zaječov. Návrh na vklad.; Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná IV-12-6028453/13 ze dne 23.10.2023. Účastníky řízení jsou: Obec Zaječov, IČ 234044, č.p. 265, 26763 Zaječov; [redacted], IČ [redacted], [redacted] 40502 Děčín; [redacted], IČ [redacted], [redacted] Informace zaslal Katastrální pracoviště Beroun, Politických vězňů 198/16, 266 01 Beroun pod č.j. V-7271/2023-202-3.

Usnesení č. 14/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí rozhodnutí podle § 12 odst. 2 vodního zákona o povoleném množství odebírané vody. Rozhodnutí zaslal MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, 268 01 HOŘOVICE, Palackého náměstí 2, spisové značky S-MUHO/778/2023/ABM.

Usnesení č. 15/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí rozhodnutí o schválení záměrů změny stavby rekreačního objektu před dokončením na pozemku parc. č. 1269/64, kterou 21.08.2023 podali [redacted] a [redacted], nar. [redacted] oba bytem [redacted] Rozhodnutí zaslal MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, 268 01 HOŘOVICE, Palackého náměstí 2, spisové značky S-MUHO/5720/2023/WEI.

Usnesení č. 16/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí usnesení prodloužení do 30.06.2024 lhůtu k provedení úkonu určenou rozhodnutím č. j. MUHO/ 22290/2021 ze dne 7.10.2021 účastníkům, kterými jsou: [redacted] a [redacted] oba trvale bytem [redacted]. Usnesení zaslal MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, 268 01 HOŘOVICE, Palackého náměstí 2, spisové značky S-MUHO/7065/2023/FRÝ.

Usnesení č. 17/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí rozhodnutí o schválení stavebního záměru na novostavbu rodinného domu pozemek parcelní číslo 848/9, kterou dne 22.02.2023 podal [redacted] nar. [redacted]. Rozhodnutí zaslal MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, 268 01 HOŘOVICE, Palackého náměstí 2, spisové značky S-MUHO/1874/2023/WEI.

Usnesení č. 18/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí a doporučuje schválit ZO rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu. Celková výše podpory formou dotace celkem: 7 364 235,47 Kč, na podporu projektu: Instalace FVE na střechy ZŠ, MŠ, úpravny vody a Lidového domu v obci Zaječov, číslo žádosti: 7221300383 z Programu „Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)“ financovaného z prostředků Modernizačního fondu (dále jen „Program“), v rámci výzvy ModF – RES+ č. 3/2022 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory z prostředků Modernizačního fondu č.j. SFZP 490347/2023.

Usnesení č. 19/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí předložení úplného znění územního plánu na základě usnesení zastupitelstva obce Zaječov z 28.9.2019 (Změna č. 3) a z 18.8.2020 (Změna č. 4) pořídil zkráceným postupem v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhů Změny č. 3 Územního plánu Zaječov a Změny č. 4 Územního plánu Zaječov, které schválilo zastupitelstvo obce Zaječov usnesením č. 5/2023 z 31.8.2023. Předložení úplného znění územního plánu zaslal MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, 268 01 HOŘOVICE, Palackého náměstí 2, spisové značky MUHO/34322/2023.

Usnesení č. 20/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí ověření zjednodušené projektové dokumentace skutečného provedení stavby kolny na pozemku parcelní číslo 763 a 779/6 v katastrálním území Zaječov, obec Zaječov, jejímž vlastníkem je [redacted] zastoupená na základě písemné plné moci [redacted] ICO [redacted]. Ověření zaslala MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, 268 01 HOŘOVICE, Palackého náměstí 2, spisové značky S-MUHO/6776/2023/WEI.

Usnesení č. 21/27/2023

Rada obce Zaječov bere na vědomí územní souhlas s umístěním stavby BE_Zaječov_kNN_čp.396, IV-12-6033848, který dne 06.11.2023 oznámila [redacted]

David Kolář
ověřovatel zápisu