



naše zn.: S-MUHO/2913/2021/ABM
čj.: MUHO/20763/2021
vyřizuje: Ing. Marcela Abrhánová
datum: 25.10.2021
tel: 311545398
e-mail: stavba4@mesto-horovice.cz

**Obec Zaječov
IČO 00234044
Zaječov 265, 267 63 Zaječov**

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve správním řízení posoudil žádost o společné schválení záměru (územní rozhodnutí a stavební povolení pro soubor staveb vodního díla jako stavby hlavní a obecné stavby jako stavby vedlejší), kterou dne 4.8.2021 podal účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Obec Zaječov, IČO 00234044, Zaječov 265, 267 63 Zaječov,

zastoupena na základě plné moci obchodní společností

PIK Vítek s.r.o., Ing. Ivan Dalík, IČO 26509407, Kořenského 1025/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94j odst. 1, 2 a § 94p odst. 1 stavebního zákona, § 15 vodního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve společném povolení

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavby pod názvem:

„Zaječov - rozšíření a intenzifikace ČOV, Horní Kvaň - kanalizace a vodovod“

(dále jen "stavba")

na místě:

Název kraje: Středočeský

Název obce: Zaječov

Identifikátor a název katastrálního území: 678082 Kvaň, 790389 Zaječov, 930351 Zaječov v Brdech

Hydrogeologický rajon: 6230

Útvar podzemní vody: 62300 – krystalinikum, proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Berounky

Číslo hydrolog. pořadí: 1-11-04-0290-0-00 (Jalový potok)

Pozemky dotčené stavbou kanalizačních stok, vodovodních řadů, vodojemem a přípojkou NN

Katastr. území	Parcelní číslo	Druh pozemku podle KN	Výměra [m ²]
Kvaň	384/1	ostatní plocha	1709
Kvaň	384/7	ostatní plocha	21
Kvaň	384/4	ostatní plocha	4
Kvaň	399/1	ostatní plocha	15005
Kvaň	409/6	vodní plocha	127
Kvaň	445/40	orná půda	1804
Kvaň	445/22	orná půda	2116
Kvaň	445/41	orná půda	226
Kvaň	445/37	orná půda	3289
Kvaň	445/30	orná půda	4310
Kvaň	445/35	orná půda	1434
Kvaň	445/38	orná půda	76
Kvaň	449	ostatní plocha	54
Kvaň	445/31	orná půda	1316
Kvaň	448/2	vodní plocha	607
Kvaň	450/22	trvalý travní porost	660
Kvaň	450/21	trvalý travní porost	5322
Kvaň	479/6	ostatní plocha	4730
Kvaň	588	trvalý travní porost	922
Kvaň	479/2	ostatní plocha	2500
Kvaň	479/3	ostatní plocha	155
Kvaň	591/5	trvalý travní porost	145
Kvaň	479/1	ostatní plocha	125
Kvaň	591/3	trvalý travní porost	37
Zaječov v Brdech	20	ostatní plocha	2066
Zaječov v Brdech	13/1	lesní pozemek	46264
Zaječov v Brdech	13/3	ostatní plocha	5072
Kvaň	620/1	ostatní plocha	1339
Kvaň	633/3	ostatní plocha	95
Kvaň	633/7	ostatní plocha	1814
Kvaň	633/5	ostatní plocha	1371
Zaječov v Brdech	802	ostatní plocha	10834
Zaječov v Brdech	18/2	ostatní plocha	12541
Zaječov v Brdech	19	ostatní plocha	14533
Zaječov v Brdech	29/1	lesní pozemek	197468
Zaječov v Brdech	30/1	lesní pozemek	112508
Zaječov v Brdech	30/4	ostatní plocha	782
Kvaň	575/3	ostatní plocha	436
Kvaň	566/3	ostatní plocha	51
Kvaň	562/1	ostatní plocha	1875
Kvaň	575/4	ostatní plocha	261
Kvaň	575/5	ostatní plocha	41
Kvaň	772/3	ostatní plocha	1671

Kvaň	575/6	ostatní plocha	10
Kvaň	772/2	ostatní plocha	119
Kvaň	774/20	trvalý travní porost	385
Kvaň	575/7	ostatní plocha	143
Kvaň	774/24	trvalý travní porost	2237
Kvaň	774/26	trvalý travní porost	24
Kvaň	575/8	ostatní plocha	217
Kvaň	774/25	trvalý travní porost	1046
Kvaň	575/9	ostatní plocha	308
Kvaň	575/10	ostatní plocha	1121
Kvaň	575/11	ostatní plocha	61
Kvaň	575/12	ostatní plocha	124
Kvaň	774/27	trvalý travní porost	4716
Kvaň	124/2	ostatní plocha	318
Kvaň	4/14	ostatní plocha	9
Kvaň	4/15	ostatní plocha	42
Kvaň	529	ostatní plocha	317
Kvaň	479/7	ostatní plocha	131
Kvaň	450/26	trvalý travní porost	299
Kvaň	536/1	ostatní plocha	36
Kvaň	450/40	trvalý travní porost	281

Pozemky dotčené stavbou ČOV:

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku podle KN	Výměra [m ²]
Zaječov	849/1	ostaní plocha	17180
Zaječov	538/23	vodní plocha	1530
Zaječov	538/35	vodní plocha	726
Zaječov	847/2	trvalý travní porost	217
Zaječov	761/12	ostaní plocha	6098
Zaječov	761/13	ostaní plocha	77
Zaječov	1189	ostaní plocha	1517
Zaječov	1196/6	trvalý travní porost	204
Zaječov	1196/7	trvalý travní porost	513
Zaječov	1196/5	ostaní plocha	788
Zaječov	1196/18	ostaní plocha	692
Zaječov	1196/17	zastavěná plocha a nádvoří	145
Zaječov	1196/3	trvalý travní porost	3851

Pozemky dotčené stavbou kanalizačních a vodovodních přípojek

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku podle KN	Výměra [m ²]
Kvaň	399/7	ostatní plocha	61
Kvaň	762/23	orná půda	3137

Kvaň	399/8	ostatní plocha	123
Kvaň	399/9	ostatní plocha	41
Kvaň	762/23	orná půda	3137
Kvaň	569	zastavěná plocha a nádvoří	296
Kvaň	570	zahrada	621
Kvaň	762/5	orná půda	2411
Kvaň	399/3	ostatní plocha	104
Kvaň	574	zahrada	932
Kvaň	564	zahrada	829
Kvaň	576	zastavěná plocha a nádvoří	420
Kvaň	577	zahrada	152
Kvaň	579/1	zahrada	258
Kvaň	578/1	zastavěná plocha a nádvoří	601
Kvaň	560/1	zahrada	990
Kvaň	557	zahrada	679
Kvaň	580/1	zahrada	463
Kvaň	555	zahrada	688
Kvaň	553	zahrada	658
Kvaň	399/11	ostatní plocha	8
Kvaň	399/10	ostatní plocha	27
Kvaň	585	zahrada	1701
Kvaň	549/6	orná půda	866
Kvaň	399/12	ostatní plocha	136
Kvaň	586/59	orná půda	20907
Kvaň	549/7	orná půda	665
Kvaň	549/8	orná půda	661
Kvaň	549/12	orná půda	865
Kvaň	549/13	orná půda	904
Kvaň	549/14	trvalý travní porost	1515
Kvaň	542	zahrada	935
Kvaň	450/37	trvalý travní porost	1129
Kvaň	450/36	trvalý travní porost	917
Kvaň	539/1	zahrada	1380
Kvaň	537	zastavěná plocha a nádvoří	389
Kvaň	450/35	trvalý travní porost	418
Kvaň	450/12	trvalý travní porost	123
Kvaň	533	zahrada	523
Kvaň	536/1	ostatní plocha	36
Kvaň	450/34	trvalý travní porost	1046
Kvaň	531/1	zahrada	1209
Kvaň	399/13	ostatní plocha	172
Kvaň	450/42	trvalý travní porost	623
Kvaň	450/43	trvalý travní porost	1105
Kvaň	450/17	trvalý travní porost	1018
Kvaň	399/13	ostatní plocha	172
Kvaň	450/44	trvalý travní porost	645
Kvaň	515	zastavěná plocha a nádvoří	284

Kvaň	517	zahrada	940
Kvaň	450/29	trvalý travní porost	1024
Kvaň	450/45	trvalý travní porost	81
Kvaň	450/28	trvalý travní porost	1092
Kvaň	514	zahrada	831
Kvaň	450/27	trvalý travní porost	1088
Kvaň	455	zahrada	212
Kvaň	451/5	ostatní plocha	114
Kvaň	451/3	zastavěná plocha a nádvoří	520
Kvaň	337/8	orná půda	245
Kvaň	337/10	orná půda	8061
Kvaň	351/6	ostatní plocha	28
Kvaň	351/5	ostatní plocha	13
Kvaň	351/1	ostatní plocha	148
Kvaň	346	zastavěná plocha a nádvoří	1366
Kvaň	351/6	ostatní plocha	28
Kvaň	351/5	ostatní plocha	13
Kvaň	346	zastavěná plocha a nádvoří	1366
Kvaň	351/1	ostatní plocha	148
Kvaň	403	zastavěná plocha a nádvoří	128
Kvaň	399/16	ostatní plocha	10
Kvaň	402	zahrada	54
Kvaň	357/3	zahrada	15
Kvaň	399/16	ostatní plocha	10
Kvaň	393	ostatní plocha	68
Kvaň	397	zahrada	142
Kvaň	359	zahrada	83
Kvaň	362	zastavěná plocha a nádvoří	1505
Kvaň	363	zahrada	783
Kvaň	375	zastavěná plocha a nádvoří	861
Kvaň	374/1	ostatní plocha	755
Kvaň	373	zastavěná plocha a nádvoří	1489
Kvaň	566/3	ostatní plocha	51
Kvaň	566/1	ostatní plocha	4213
Kvaň	439/1	ostatní plocha	34
Kvaň	435/1	trvalý travní porost	186
Kvaň	435/3	trvalý travní porost	1084
Kvaň	522	zastavěná plocha a nádvoří	596
Kvaň	528	zastavěná plocha a nádvoří	192
Kvaň	459	ostatní plocha	167
Kvaň	464	ostatní plocha	108
Kvaň	510	zastavěná plocha a nádvoří	251
Kvaň	512	zahrada	573
Kvaň	473	zastavěná plocha a nádvoří	209
Kvaň	509	zahrada	520
Kvaň	476	zahrada	174
Kvaň	477	zahrada	42

Kvaň	586/15	orná půda	322
Kvaň	586/2	orná půda	543
Kvaň	504	zahrada	524
Kvaň	479/8	ostatní plocha	56
Kvaň	482	ostatní plocha	131
Kvaň	483	zahrada	1980
Kvaň	332/2	trvalý travní porost	158
Kvaň	484	trvalý travní porost	136
Kvaň	500/1	zahrada	1791
Kvaň	485/1	trvalý travní porost	857
Kvaň	497	zastavěná plocha a nádvoří	446
Kvaň	496	zastavěná plocha a nádvoří	308
Kvaň	493	zahrada	241
Kvaň	490/1	zastavěná plocha a nádvoří	870
Kvaň	492/1	ostatní plocha	215
Kvaň	487	zastavěná plocha a nádvoří	315
Kvaň	465	zastavěná plocha a nádvoří	316
Kvaň	466	zahrada	131
Kvaň	467	zahrada	62
Kvaň	399/17	ostatní plocha	17
Kvaň	384/9	ostatní plocha	34
Kvaň	385/3	ostatní plocha	95
Kvaň	382/3	vodní plocha	9
Kvaň	382/2	vodní plocha	15
Kvaň	381/1	ostatní plocha	1549
Kvaň	586/81	orná půda	12112

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

a) katastrální území Kvaň, parc.č.:

122, 130, 136, 571, 572, 768, 123, 124/1, 15,16, 21, 259/3, 259/7, 266/4, 332/3, 332/4, 332/6, 333, 334/3, 334/4, 334/5, 334/7, 336, 337/11, 337/12, 337/9, 343, 344, 347, 348, 349, 350, 351/2, 351/3, 351/4, 352, 353, 354, 357/1, 357/2, 357/3, 358, 360, 361, 364, 365, 366, 367, 369/3, 370, 371/1, 371/2, 372/1, 372/2, 376, 377, 380/1, 380/2, 380/3, 381/2, 382/1, 382/5, 384/2, 384/3, 384/6, 384/8, 385/1, 385/2, 387, 388/1, 389/1, 390/2, 390/4, 391, 394/1, 399/15, 399/4, 399/5, 399/6, 4/1, 400, 401, 404/1, 404/2, 405, 407, 408/1, 408/2, 409/5, 423/5, 430/18, 430/20, 430/63, 433/3, 434/3, 434/4, 436/1, 436/2, 436/3, 436/5, 436/6, 439/2, 439/3, 440/6, 440/7, 442/1, 442/2, 442/3, 445/21, 445/25, 445/26, 445/28, 445/29, 445/30, 445/32, 445/33, 445/39, 445/5, 445/6, 445/8, 447/11, 447/12, 447/5, 447/8, 447/9, 448/1, 450/1, 450/10, 450/11, 450/13, 450/16, 450/18, 450/19, 450/20, 450/25, 450/30, 450/31, 450/32, 450/33, 450/38, 450/39, 450/41, 450/46, 450/47, 450/5, 450/7, 450/8, 450/9, 452, 453, 454, 456, 457, 458/1, 458/2, 461, 462/1, 468, 470/2, 472, 474, 475, 478, 479/4, 479/5, 480/1, 480/2, 481/1, 481/2, 485/2, 486, 488, 489, 490/2, 491, 492/2, 494, 495, 498, 499, 500/2, 501/1, 501/2, 501/3, 501/4, 502, 503, 505, 506, 507, 508, 511, 513, 516, 518, 519, 520, 523, 524, 525, 527, 530, 531/2, 532, 534/1, 534/2, 353/1, 535/2, 538, 539/2, 539/3, 540, 541, 543/1, 549/1, 549/11, 549/15, 549/16, 549/17, 549/18, 549/19, 549/20, 549/23, 549/24, 549/25, 549/5, 549/9, 550/1, 550/2, 550/3, 550/4, 551, 552, 554, 556, 558/1, 558/2, 559, 560/2, 561, 562/2, 563, 565, 566/2, 566/4, 568/71, 575/13, 575/14, 578/2, 578/3, 578/4, 579/2, 580/2, 580/3, 581/1, 582, 583, 584, 586/18, 586/24, 586/25, 586/3, 586/47, 586/5, 586/52, 586/53, 586/56, 586/57, 586/58, 586/59, 586/61, 586/63, 586/66, 586/7, 586/72, 586/75, 586/77, 586/78, 586/79, 586/80, 586/82, 586/83, 586/84, 589/3, 591/1, 591/2, 591/4, 592/5, 592/7, 593/1, 593/2, 593/3, 593/4, 594, 620/2, 633/1, 633/10, 633/11, 633/12, 633/13, 633/14, 633/16, 633/17, 633/18, 633/19, 633/2, 633/20, 633/3, 633/31, 633/32, 633/34, 633/36, 633/4, 633/6, 633/9, 640/1, 641/1, 761/1, 762/14, 762/16, 762/18, 762/22, 762/24, 763/1, 763/3,

765, 766, 769/1, 769/2, 769/3, 769/4, 770/4, 770/8, 770/9, 771/6, 772/1, 774/1, 774/18, 774/21, 774/22, 774/23, 774/28

b) katastrální území Zaječov v Brdech, parc.č.:

10/1, 10/2, 11/1, 11/2, 11/4, 12/2, 12/3, 12/4, 13/2, 14, 143, 36/1, 809, 811, 9/1

c) katastrální území Zaječov, parc.č.:

886/1, 846/1, 833/2, 832, 1196/8, 1196/9, 1196/10, 1196/13, 1196/11, 1196/12, 1196/1, 1197/10, 1196/4, 1196/19, 538/41, 1163/4, 849/17, 849/36, 849/35, 538/36, 538/34, 538/33, 849/33, 902, 849/37, 538/41

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Předmětem povolení je soubor stavby hlavní a stavby vedlejší, k jejichž povolení je příslušný obecný stavební úřad.

a) stavba hlavní - vodní díla dle § 55 odst.1 písm. c) vodního zákona – stavby vodovodních řadů a vodárenských objektů včetně úpraven vody, kanalizačních stok, kanalizačních objektů, čistíren odpadních vod, a to:

SO 01 Vodovod pro veřejnou potřebu (SO 01.1, SO 01.2, SO 01.3), SO 02 Vodojem Kvaň (SO 02.1 podzemní část a technologie, SO 02.2), SO 03 Kanalizace (SO 03.1), SO 04 Čistírna odpadních vod (SO 04.2, SO 04.3, SO 04.7)

b) stavba vedlejší – stavby obecné

SO 01.4 Vodovodní přípojky, SO 02.3 Zpevněné plochy, SO 02 Vodojem Kvaň (nadzemní část a terénní úpravy), SO 02.4 Oplocení, SO 02.5 Přípojka NN, SO 03.2 Kanalizační přípojky, SO 04.1 Příprava území, SO 04.4 Oplocení, SO 04.5 Terénní a sadové úpravy, SO 04.6 Zpevněné plochy

Stavba je členěna na následující objekty a technologická zařízení:

SO 01 - Vodovod

▪ **SO 01.1 Úpravy ve stávajícím vodojemu 100 m³**

Pro zabezpečení dodávky pitné vody do nově navrhovaného vodojemu Kvaň bude sloužit nová čerpací stanice, osazená ve stávající podzemní armaturní komoře stávajícího vodojemu Zaječov 100 m³. Technologické vystrojení ČS je součástí provozního souboru PS 01.1. Pro osazení ČS budou provedeny dílčí stavební úpravy tohoto objektu, spočívající v opravě a sanaci vnitřní stavební konstrukce šachty, přípravě betonových bloků pro novou technologii, sanaci všech prostupů a zaslepení dále nevyužívaných prostupů, vybourání nových prostupů pro vodovodní potrubí, zajištění odvětrání jímky

▪ **SO 01.2 Výtlačný řad**

Nový výtlačný řad A v délce 2035,5 m bude veden ze stávajícího vodojemu do nově navrženého vodojemu Kvaň. Na potrubí jsou na trase osazeny armatury pro odkalení a odvzdušnění. Potrubí výtlačného řadu bude provedeno z vysokohustotního PE 100 RC SDR 11 d110 a bude označeno modrým pruhem. Nad potrubím bude uložen izolovaný vodič pro zjišťování polohy potrubí.

▪ **SO 01.3 Vodovodní řady**

Vodovodní řady B, B-1, B-1-1, B-1-2, B-2, B-3, B-4 v celkové délce 2 449,0 m budou vedeny v zastavěném území místní části Kvaň, v místních a krajských komunikacích. Na potrubí budou na trase osazeny armatury pro odkalení odvzdušnění a jeden nadzemní požární hydrant. Na řadu B budou osazeny 4 ks redukčních šachet pro zajištění tlakových poměrů 0,2 – 0,6 MPa ve vodovodní síti. Potrubí výtlačného řadu bude provedeno z vysokohustotního PE 100 RC SDR 11 d110 a bude označeno modrým pruhem. Nad potrubím bude uložen izolovaný vodič pro zjišťování polohy potrubí. Pro zajištění případného zásobování ostatních částí obce Zaječov budou vodovodní řady propojeny se stávajícími vodovodními řady u lokality Hamburk a na vodovodní řad d63 z místní části Kozojedy.

▪ **SO 01.4 Vodovodní přípojky**

Jedná se o provedení napojení vodovodních přípojek pro jednotlivé nemovitosti. Vlastní odbočka bude provedena pomocí navrtávacího pasu d90/32 (bezzávitový systém) a šoupátka pro domovní přípojky DN 1“ se zemní zákopovou soupravou vč. šoupátkového poklopu. Vlastní vodovodní

přípojka pak bude pokračovat potrubím HDPE PE100 RC SDR11 d32 k vlastní nemovitosti, případně na hranici soukromého pozemku, kde bude ukončena ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku napojované nemovitosti popř. zaslepena elektrovíčkem. Potrubí přípojky bude uloženo v nepaženém výkopu v hloubce 1,2 m pod povrchem.

Celková délka vodovodních přípojek pro napojení 81 nemovitostí bude 551,4 m.

SO 02 – Vodojem Kvaň

▪ **SO 02.1 – Vodojem 160 m³**

Na pozemku parc.č. 588 v k.ú. Kvaň je navržena výstavba nového zemního vodojemu o objemu 4 x 40 m³ s podzemní armaturní komorou a nadzemní vstupní částí, který bude sloužit k zásobování místní části Horní Kvaň. Ve vodojemu bude osazena AT stanice pro dodávku pitné vody do spotřebiště, v nadzemní části pak dávkovací zařízení chlornanu sodného pro hygienické zabezpečení pitné vody. Podzemní nádrže vodojemu budou obsypány zeminou, povrch bude ohumusován a oset travním semenem.

Kapacita VDJ 160 m³

Maximální hladina 566,00 m n.m.

Dno VDJ 563,50 m n.m.

Výkon ATS Q = 4 l/s, H = 35 m, P = 2 x 1,1 kW

▪ **SO 02.2 – Bezpečnostní přepad, zasakovací objekt**

Pro možnost vypouštění vod z akumulací vodojemu je navržena před armaturní komorou vypouštěcí prefabrikovaná šachta a kanalizačním poklopem. Spodní část šachty bude sloužit jako sedimentační jímka pro usazeniny z komor vodojemu při jejich čištění. Tyto usazeniny budou odvozeny fekálním vozem. Voda z bezpečnostního přepadu bude odváděna odtokovým potrubím DN 150 do zasakovacího objektu o rozměrech dna 4 x 3 m, hloubce 0,7 m a se stěnami svaňovanými ve sklonu 1:1. Potrubí je uloženo v pískovém obsypu tloušťky 100 mm. V zasakovacím příkopu bude pokračovat drenážní perforovaná flexibilní trubka DN 150 děrovaná z PEHD. Zasakovací příkop bude vyplněný kačírkem frakce 16/22 v tl. 300 mm a kačírkem frakce 22/125 v tl. 400 mm. Celý drenážní příkop bude obalen propustnou separační geotextilií,. Horní vrstva tloušťky 2650 mm bude tvořit hutněný zásyp. Před zasakovacím objektem bude umístěna kontrolní a čistící prefabrikovaná šachta.

▪ **SO 02.3 – Zpevněné plochy**

Zpevněné plochy tvoří vlastní napojení na polní nezpevněnou cestu a zpevněnou plochu v oploceném areálu VDJ. Celková plocha zpevněných ploch je 50 m².

Příjezdová komunikace je navržena jako jednopruhová bez krajnice o šířce pruhu 3,5 m.

▪ **SO 02.4 – Oplocení**

Celý areál vodojemu bude oplocen pletivovým plotem s vjezdovou bránou o šířce 4,0 m. Výška oplocení bude 1,8 m, rozteče sloupků maximálně 3,0 m a celková délka pletivového plotu 78,4 m.

▪ **SO 02.5 – Přípojka NN**

Napojovacím bodem bude nová pojistková skříň SP100 na stávajícím betonovém sloupu č.65 na pozemku parc.č. 479/6 v k.ú. Kvaň. Napojovací bod a úpravu zařízení distribuční soustavy zajistí provozovatel DS. Délka přípojky NN bude cca 213 m.

SO 03 - Kanalizace

▪ **SO 03.1 – Kanalizační stoky**

K odkanalizování místní části Kvaň (cca 200 obyvatel) jsou navrženy nové gravitační stoky splaškové kanalizace A, A-1, A-2, A-3, A-4, A-4-1, A-5 zaústěné do stávajícího kanalizačního systému obce Zaječov. Gravitační kanalizace bude prováděna z potrubí PVC s hladkou třívrstvou kompaktní stěnou s kruhovou tuhostí SN12, a to v profilech DN 250 a DN 300. Celková délka navržené kanalizační sítě činí 2,037 km. Ve směrových a výškových lomech budou použity prefabrikované revizní šachty o vnitřní světlosti 1000 mm, s poklapy nosnosti 40 tun profilu 600 mm, celolitinové, bez otvorů. Provedení šachet bude vodotěsné.

▪ **SO 03.2 – Kanalizační přípojky**

Napojení jednotlivých nemovitostí na kanalizaci je navrženo pomocí přípojek kanalizace z materiálu PVC s hladkou třívrstvou kompaktní stěnou s kruhovou tuhostí SN12, DN 150, ukončených v revizních šachtách na pozemku. Napojení bude provedeno na šikmou odbočku 300/150/60° s osazením kolena 30°. Celková délka kanalizačních přípojek pro napojení 80 nemovitostí je 524,6 m. Revizní šachta bude kruhová z materiálu PP s vnitřním průměrem DN 400 opatřena poklopem s třídou zatížení dle místa uložení.

SO 04 – Čistírna odpadních vod

Jedná se o výstavbu nových objektů situovaných uvnitř a v těsné blízkosti současného areálu ČOV. Stávající objekt ČOV projde dílčími úpravami.

▪ **SO 04.1 - Příprava území**

Před zahájením stavby je nutné provést sejmutí ornice v tloušťce cca 0,15 m z plochy pro stavbu nových objektů ČOV. Ornice bude dočasně deponována a následně použita na ohumusování travnatých ploch v areálu čistírny a na zpětné ohumusování ploch dotčených stavbou a ploch zařízení staveniště. Pro rozšíření areálu ČOV bude nutné rovněž provést vykácení nejbližších náletových dřevin a křovin ze stávajícího hustě zarostlého okolí těsně za oplocením ČOV. Celková plocha pro kácení a mýcení náletu o průměru jednotlivých dřevin do 10-15 cm je cca 300 m².

▪ **SO 04.2 – Sdružené nádrže bioreaktorů**

V rámci intenzifikace stávající ČOV pro 1500 EO na ČOV pro 1700 EO je navržena výstavba nových podzemních biologických nádrží umístěných v objektu stavebně přidruženém k nynějšímu objektu ČOV. Celkové půdorysné rozměry tohoto objektu jsou 10,0 x 9,5 m a hloubka 5,2 m. Tento objekt se skládá z dvojice dosazovacích nádrží a společné kalové nádrže. Sdružené nádrže budou tvořeny monolitickou železobetonovou obdélníkovou vanou, která je příčkami rozdělena na jednotlivé nádrže. Dosazovací nádrže budou otevřené a přístupné po ocelových obslužných lávkách, kalová nádrž bude zastropena stropní deskou, se vstupními a montážními otvory, zakrytými kompozit. poklopy.

Součástí objektu bude i osazení lehkého montovaného přístřešku o půdorysných rozměrech 4,3 x 3,5m a výšce 3,5m nad kontejner odvodněného kalu.

▪ **SO 04.3 - Propojovací potrubí**

Součástí tohoto objektu je výstavba nového propojovacího potrubí:

- přeložka výtlaku z čerpací stanice do objektu ČOV, Potrubí PEHD PE100 SDR17 DN80 o délce cca 22 m
- výstavba nového odtoku vyčištěné vody z nového objektu ČOV od vyústění potrubí technologie mimo objekt po napojení na stávající odtok z ČOV. Potrubí je plnostěnné vícevrstvé PVC SN12 DN 250 celkové délky 11 m v areálu ČOV. Součástí odtoku jsou 3 typové prefabrikované kanalizační šachty DN1000, v jedné z nich bude osazen měrný Parshallův žlab P2
- výstavba nátokového potrubí PVC DN250, délky 2 x 2,0 m z nitrifikačních nádrží do nových dosazovacích nádrží – propoj mezi objekty
- úprava dešťové kanalizace, napojující okapový svod ze střechy objektu ČOV a odvádějící dešťové vody do nového odtoku z ČOV - v současné době je dešťový svod zaústěn do odtoku z ČOV, který bude demontován a nahrazen novým vedením, proto je nutné i přeložit stávající dešťovou kanalizaci. Potrubí je navrženo plnostěnné vícevrstvé PVC SN8 DN 125, celkové délky cca 5 m
- výstavba nového vodovodního potrubí z objektu ČOV ke kontejneru odvodnění kalu, napojeného na nově instalovanou vodárnu v místnosti strojovny. Potrubí pitné vody bude z PEHD PE100 SDR11 DN25 o celkové délce cca 47 m
- výstavba potrubí sání kalu z objektu ČOV do kontejneru odvodnění kalu, napojeného na nové technologické rozvody. Potrubí bude z PEHD PE100 SDR17 DN80 o celkové délce cca 2 m
- výstavba potrubí odtoku fugátu z kontejneru odvodnění kalu do podzemní čerpací stanice. Potrubí pitné vody bude z PEHD PE100 SDR17 DN80 o celkové délce venkovního vedení cca 3 m a délce vedení uvnitř ČS cca 4 m.
- výstavbu provizorních propojovacích potrubí v průběhu stavebních úprav ČOV. Jedná se o provizorní přeložku výtlaku v délce 55m z ČS do objektu ČOV, který je v kolizi s výstavbou nového objektu SO 04.2.

▪ **SO 04.4 – Oplocení**

Je navržena částečná demontáž stávajícího oplocení ČOV a výstavbu nového oplocení okolo areálu ČOV. Oplocení je navrženo shodného typu se stávajícím, tedy poplastované výšky 2,0 m na ocelových sloupcích.

- **SO 04.5 – Terénní a sadové úpravy**

Jsou navrženy úpravy nivelety stávajícího terénu v okolí ČOV a zpětné ohumusování a osetí travním semenem všech stavbou dotčených nezpevněných ploch v areálu čistírny i mimo něj.

- **SO 04.6 – Zpevněné plochy**

Nově realizované pojízdné zpevněné plochy jsou navrženy jako asfaltové s tloušťkou konstrukce 510 mm. Kolem asfaltových ploch bude osazen betonový obrubník. Celková výměra asfalt. ploch je cca 57,5 m². Pojízdné plochy budou odvodněné na terén.

Pro pěší přístup k novým objektům ČOV a k těžení hrubých nečistot ze stávající čerpací stanice, budou provedeny dlážděné chodníčky ze zámkové dlažby o celkové ploše cca 40 m².

- **SO 04.7 – Přípojka NN**

Napojovacím bodem bude nová kabelová skříň SR402 v pilíři u stávajícího betonového sloupu č. 29, na pozemku parc.č. 849/1 v k.ú. Zaječov. Napojovací bod a úpravu zařízení distribuční soustavy zajistí provozovatel DS. Délka přípojky NN je cca m 285m.

PS 01 – Technologické vstrojení stávajícího vodojemu

Čerpací stanice pro dodávku pitné vody do VDJ Kvaň bude umístěna do stávající podzemní armaturní komory vodojemu Zaječov a bude tvořena dvojicí nerezových vertikálních víceetapových čerpadel (1+1), tlakovou nádobou a propojovacím potrubím s příslušnými armaturami. Sání ČS bude ze stávajícího vodojemu, výtlak bude napojen na nový řad HDPE DN100. Provoz ČS bude řízen od hladiny vody ve vodojemu Kvaň a minimální hladiny ve VDJ Zaječov.

PS 02 – Technologické vstrojení vodojemu Kvaň

Je navržen čtyřkomorový prefabrikovaný zemní vodojem o celkovém objemu 4 x 40 m³. Každá komora vodojemu je schopna samostatného provozu. Strojní zařízení je umístěno převážně v podzemní armaturní komoře a dále pak v nádržích a v místnosti přízemí (dávkovací čerpadlo chlornanu sodného). Zařízení je navrženo pro automatický provoz (plnění vodojemu, dávkování chlornanu sodného). Plnění vodojemu bude přívodním potrubím DN100, odběrné potrubí bude napojeno na zásobní řad DN80. Pro zásobení spotřebiště bude v armaturní komoře vodojemu osazena AT stanice, dimenzovaná pro max. odběr 4 l/s

PS 04 – Čistírna odpadních vod

Návrh rozšíření ČOV počítá s obnovou technologického zařízení ve vstupní čerpací stanici a doplněním nátokového česlicového koše pro hrubé mechanické předčištění odpadních vod. Dále je počítáno se zachováním stávajícího principu mechanického předčištění odpadních vod – strojně stíraným sítem a lisem shrabků. Ze síta budou dále odpadní vody nově natékat do denitrifikační nádrže DEN1, vzniklé na místě původní kalové nádrže a následně do stávající denitrifikační nádrže DEN2. Z denitrifikační zóny budou odpadní vody odváděny do dvou samostatných biologických linek, sestávajících z nitrifikační a dosazovací nádrže. V nitrifikační nádrži, vybavené jemnobublinným provzdušňovacím systémem, dochází k odstranění organického znečištění a nitrifikaci amoniakálního dusíku. Směs aktivovaného kalu a vyčištěné vody dále natéká do vertikálně protékané dosazovací nádrže Dortmundského typu, kde se vyčištěná voda odděluje od aktivovaného kalu. Odloučený kal se recirkuluje do denitrifikace a přebytečný kal je čerpán do akumulární a zahušťovací nádrže kalu, která je provzdušňována. V kalové nádrži dochází k zahuštění kalu na cca 2% suš. Odsazená voda je odčerpávána zpět do denitrifikace. Pro odvodnění přebytečného kalu návrh intenzifikace ČOV předpokládá možnost instalace kompletní kalové koncovky, sestávající z odstředivky s kompletním příslušenstvím (chemické hospodářství, dopravník atd), umístěné v samostatném kontejneru na zpevněné ploše ČOV. Odvodněný kal bude dopravníkem ukládán do přistaveného kontejneru a odvážen k odpovídající likvidaci. Zároveň je zachována možnost odvozu přebytečného kalu v tekutém stavu cisternou k odvodnění na nejbližší ČOV s kalovou koncovkou. Případně vzniklý plovoucí kal je z hladiny dosazovací nádrže přečerpáván zpět do nitrifikace. Vyčištěná voda přepadá do žlabů, odkud je vedena odtokovým potrubím přes nový měrný objekt do recipientu.

Účel stavby: Stavba bude sloužit k zásobování obyvatelstva pitnou vodou a k likvidaci splaškových odpadních vod z obce Zaječov.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačními výkresy č. C.2.1, C.2.2, C.2.3, C.2.4, C.2.5, měřítko 1:1000, který jsou součástí předložené projektové dokumentace nazvané „Zaječov - rozšíření a intenzifikace ČOV, Horní Kvaň - kanalizace a vodovod“, zodpovědný projektant Ing. Ivan Dalík, autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 00013831), zak.č. 20-075, datum 01/2021.

Vytyčovací souřadnice:

Označení bodu	Souřadnice X	Souřadnice Y	Objekt	Popis umístění bodu
V1	1071534,58	788803,34	ČOV	roh oplocení
V2	1071534,58	788784,12	ČOV	roh oplocení
	1072909,10	787933,65	Vodojem	vnější roh nádrže
	1072901,30	787920,40	Vodojem	vnější roh nádrže
	1072906,65	787917,30	Vodojem	vnější roh nádrže
	1072914,45	787930,50	Vodojem	vnější roh nádrže

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro vydání společného povolení nazvané „Zaječov - rozšíření a intenzifikace ČOV, Horní Kvaň - kanalizace a vodovod“, ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. Ivan Dalík, autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 00013831), zak.č. 20-075, datum 01/2021. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude provedena právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Stavebník před zahájením stavebních prací sdělí vodoprávnímu úřadu název a sídlo vybraného zhotovitele stavby předmětného vodního díla a předloží jeho oprávnění k dané činnosti.
3. Stavebník umístí na staveništi na viditelném místě štítek s údaji o stavbě a ponechá jej tam až do kolaudace stavby, nebo stavbu označí tabulí s uvedenými údaji ze štítku.
4. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Při stavbě nesmí být okolí zatěžováno prachem a hladina hluku nesmí překročit v denních hodinách 50 db, v nočních hodinách budou stavební práce zastaveny.
6. Mechanizace použité při stavebních pracích musí být zajištěna proti možným únikům olejů a ropných látek.
7. V ochranném pásmu všech stávajících sítí budou prováděny výkopové práce ručně bez použití mechanizace, bude zajištěna ochrana odkrytých kabelů před poškozením.
8. Před obsypem odhalených podzemních zařízení vyzvat příslušného správce ke kontrole dodržení prostorové normy.
9. Při provádění výstavby budou výkopy paženy, ohrazeny tak, aby se zabránilo pádu osob nebo zvířat, označeny výstražnou cedulí a v noční době osvětleny výstražnými světly.
10. Vzniklý stavební odpad bude tříděn a likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
11. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu v dostatečném časovém předstihu termín konání kontrolní prohlídky stavby, a to v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek viz. příloha žádosti č.5.

12. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření Obce Zaječov, jako vlastníka a správce vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, dešťové kanalizace a veřejného osvětlení v obci, ze dne 9.6.2021 č.j.: 1115/2021, a to:
- K napojení řadů na stávající vodovodní řad a kanalizační stoku bude přizván pracovník provozovatele vodovodu a kanalizace
 - K potrubí řadů (vodovod a kanalizace) musí být přiložen identifikační vodič
 - Do kanalizace nebudou svedeny balastní vody (tj. srážkové vody z ploch a střech, drenážní vody z odvodňování sklepních prostor, vody z vypouštění bazénů a mytí automobilů apod.) - veškeré uložení potrubí musí být před zásypem provozovatelem kontrolováno a odsouhlaseno
 - Kanalizační řad bude vybudován vodotěsně, po realizaci bude na náklady investora provedena tlaková zkouška řadu. K této zkoušce musí být přizván provozovatel/správce kanalizace - investor provede tlakovou zkoušku vodovodu dle ČSN a přizve k ní pracovníka provozovatele/správce vodovodu
 - Všechny nadzemní součásti armatur musí být zajištěny proti propadávání a pohybu
 - Stanovisko ke stavbě přípojek: vodoměr dodají pracovníci provozovatele, příp. vlastní zdroj vody (studna) nesmí být propojen s vodovodním řadem ani přes zpětnou klapku nebo uzavírací armaturu
13. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. č.j.: 638535/21, ze dne 28.4.2021, č.j.: 583240/21, ze dne 12.3.2021 a č.j.: 583223/21, ze dne 12.3.2021, rozsahu:
- Před zahájením prací je nutné nechat PVSEK fyzicky vytyčit přímo v terénu a jeho prostorové uspořádání ověřit příčnými ručně kopanými sondami.
 - Společnost CETIN a.s. požaduje, aby trasa vodovodu a kanalizace vč. šachet, přípojek a dalších zařízení byla umístěna mimo naše vedení a zařízení a mimo pásmo vyhrazené ČSN pro pokládku sdělovacích kabelů. Dále pak je nutné dodržet ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a normy související.
 - Stavebník dodrží všeobecné podmínky společnosti CETIN a. s.
 - V místě stavby se nachází i nadzemní vedení sítí el. komunikací. Toto zařízení je v terénu, či na nemovitosti vidět a vztahuje se na něj stejná právní ochrana, jako na úložné kabely. Zařízení nesmí být stavbou a její činností ohroženo V blízkosti podpěrných bodů nesmí být měněna nivelita terénu, odkopávány kotevní prvky, či jinak s nimi manipulováno. Při činnosti stavební techniky v blízkosti uvedeného zařízení (ochranném pásmu), je nutno na toto zařízení brát zřetel a obsluhu strojů na toto zařízení upozornit.
8. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. zn.: 001114628511, ze dne 3.4.2021 (souhlas s činností nebo umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy), a to:
- V prostoru stavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení podle uvedených ČSN a PNE, Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu přeloženo, respektive upraveno (doplněna mechanická ochrana). Při úpravě povrchů musí být respektovány rovněž stávající kabelové skříně a zachována stávající nivelita terénu tak, aby nedošlo ke snížení Při stavbě musí být dodrženy vzdáleností od nadzemního vedení VN podle PNE 33 3301 platně edice pro holé vodiče
 - Terénní úpravy v blízkosti podpěrných bodů stávajícího nadzemního vedení VN a trafostanic musí být prováděny tak, aby nedošlo ke snížení jejich stability nebo poškození uzemnění. V blízkosti trafostanice musí být zachován volný přístup tak, aby manipulační prostor byl minimálně 2 m ze stran přístupu k rozvaděči VN a NN vzdálenosti spodní hrany skříní od terénu
 - Práce v blízkosti stávajícího nadzemního vedení NN 0,4 kV, které nemá ve smyslu §46 energetického zákona č. 458/2000 Sb. ochranné pásmo, musí být prováděny tak, aby nedošlo ke snížení stability podpěrných bodů nebo poškození uzemnění. Při stavbě je nutno dodržet vzdáleností od nadzemního vedení NN podle PNE 33 3302
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energet. komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050
 - V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu
 - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN (dle PNE 33 0000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 - Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
 - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
9. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. zn.: 001114628512, ze dne 13.4.2021 k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, v rozsahu:
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami

a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050

- V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu
 - Práce v blízkosti stávajícího nadzemního vedení NN 0,4 kV, které nemá ve smyslu § 46 energetického zákona č. 458/2000 Sb. ochranné pásmo, musí být prováděny tak, aby nedošlo ke snížení stability podpěrných bodů nebo poškození uzemnění. Při stavbě je nutné dodržet vzdálenosti od nadzemního vedení NN 0,4 kV podle PNE 33 3302. Všechny práce a činnosti v blízkosti vedení musí být prováděny v souladu s ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 00006
 - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN (dle PNE 33 0000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN
 - V prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN, VN a dodrženy podmínky pro jejich uložení podle uvedených ČSN a PNE. Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu přeloženo respektive upraveno (doplněna mechanická ochrana). Při úpravě povrchů musí být respektovány rovněž stávající kabelové skříně na hranicích přilehlých pozemků a zachována stávající nivelita terénu tak, aby nedošlo ke snížení vzdálenosti spodní hrany skříní od terénu
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek
 - Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění
 - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
 - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Stavebník je povinen dodržet podmínky uvedené ve vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o., ze dne 15.7.2021 zn.: 5375/KSUS/KLT/PRI a ze dne 30.6.2021 zn.: 5129/KSUS/KLT/PRI, a to (pouze podmínky, které k datu vydání předmětného rozhodnutí nebyly splněny a nejsou občansko-právního charakteru):
- Pro umístění staveb do tělesa krajských silnic je nutno si před zahájením stavebních prací vyžádat od odboru dopravy MěÚ Hořovice souhlas se zvláštním užíváním silnice dle ust. § 25 odst. 4 písm. d) zák. č. 13/97 Sb. a uzavřít s KSÚS příslušnou smlouvu (smlouvy

jsou zpoplatněny dle platného ceníku Středočeského kraje ze dne 1.5.2018) o smlouvu nutno požádat a uvést délku protlaku v pozemku pod silnicí III/11716

- Protlak pod silnicí bude proveden mimo těleso mostu ev. c. 11716 — 2 a jeho opěry tj. ve vzdálenosti min. 2,5 m od tohoto zařízení
- Příčný přechod silnice 111/11716 bude proveden protlakem v min. hl. 1,2 m od nivelety vozovky bez zásahu do živičného povrchu silnice a porušení vodorovného dopravního značení
- Kabely nebudou podélně ukládány do krajnice silnice 111/11716 a přilehlého příkopu
- Stavebník oznámí termín zahájení stavby a po dokončení stavby vyzve pracovníka KSÚS k protokolárnímu převzetí předmětného úseku silnice
- Stavební práce podél silnice musí být provedeny tak, aby nedošlo k ohrožení stability tělesa silnice, rozlámání přilehlé krajnice a porušení VDZ
- V případě porušení vodorovného značení bude obnoveno v materiálu strukturovaný plast
- V případě poškození živičného povrchu silnice stavbou, bude provedena oprava silnice v tloušťce 5 cm bez navýšení nivelety vozovky dle TP 146 na náklady investora stavby
- Stavebník nebude následně po Středočeském kraji potažmo po KSÚS požadovat žádná opatření k eliminaci vlivů vznikajících provozem na výše uvedených silnicích a způsobem jejich letní a zimní údržby
- Stavba nebude prováděna v zimním období, tj. od 1.11. do 31.3. následujícího roku
- Kanalizační řad a poklopy kanalizace budou kladeny v ose jednoho jízdního pruhu, tak aby se minimalizovalo pojiždění poklopů a s tím spojená hlučnost v obci
- Stavba kanalizace a vodovodu nebude ukládána podélně do silničního příkopu, na propustky a mosty (do vzdáleností min. 2,5 m od těchto zařízení)
- Do profilu silničních příkopů nebudou umísťovány šachty a armatury, které by omezovaly funkčnost a údržbu příkopu
- Stavba IS v tělese silnice musí být realizována včetně veřejných částí domovních přípojek pro minimalizování doby omezení provozu na silnici
- Investor provede do kolaudace stavby homogenizaci (obnovu) obrusných vrstev v délce uložení staveb, v šíři celé vozovky a v tloušťce 5 cm bez navýšení nivelety vozovky dle TP 146 včetně obnovy VDZ (technické podmínky pro povolování a provádění výkopů a zásypu rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací) a příslušných ČSN. Všechny živičné styčné plochy u hran napojení musí být zařízneny a zality asfaltovou emulzí
- Vodorovného dopravního značení bude provedeno materiály o dlouhodobé životnosti
- V případě zanesení silničního příkopu nebo propustků vlivem stavby, budou bezodkladně pročištěny
- Při stavebních pracích nesmí být ohrožena stabilita přilehlého silničního tělesa a zároveň nesmí docházet ke znečištění (neukládat materiál na vozovku) nebo k poškození krajské silnice včetně svislého dopravního značení
- Začátek a konec stavby nahlásit na KSÚS, zahájením stavebních prací v tělese silnice odpovídá
- Investor (zhotovitel) stavby za nedostatky a škody, které vzniknou na dotčených úsecích silnice jemu, nebo ostatním uživatelům z důvodu jeho činností, a to do doby předání dotčených úseků silnice zpět správci silnice
- Případné škody způsobené na silničním majetku budou stavebníkem odstraněny na jeho náklady
- Zemina z výkopu nebude ukládána do jízdního pruhu silnice, při výkopových pracích nesmí být ohrožena stabilita silničního tělesa a dopravní značení
- Zpětné předání dotčených úseků silnice po konečných úpravách tělesa silnice bude provedeno protokolárně, stavebník vyzve pracovníka KSÚS k převzetí opravené konstrukce vozovky před kolaudací stavby

11. Stavebník je povinen dodržet podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č.j.: KHSSC 11687/2021, ze dne 24.3.2021, a to:

- Před zahájením užívání bude doloženo, že kvalita vody z nových vodovodních řadech a voda na výstupu z nového vodojemu (VDJ) splňuje v souladu s § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění hygienické požadavky na zdravotní nezávadnost a čistotu pitné vody, které jsou upraveny vyhláškou č.252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody,

v platném znění (dále jen vyhlášky), v souladu s § 4, odst. 7, písm. a) cit. vyhlášky bude provedeno stanovení v rozsahu „kráceném“ dle přílohy č. 5 vyhlášky, pro VDJ rozsah kráceného rozboru + hliník

- Nejpozději před zahájením užívání bude doloženo, že užití výrobků, které přicházejí do přímého styku s pitnou vodou, neovlivní nežádoucím způsobem pitnou vodu – bude předložen doklad o dodržení ustanovení § 5 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, hodnocení a rozsah záznamu o ověření bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 409/2005 Sb., v platném znění o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody

12. Stavebník je povinen dodržet podmínky stanoviska správce povodí a vyjádření účastníka řízení tj. Povodí Vltavy, s. p., závod Berounka ze dne 16.4.2021 zn.: PVL-27816/2021/340/Bl a ze dne 11.5.2021 zn.: PVL-34305/2021/340/Ha, a to (jen podmínky týkající se společného povolení stavby, podmínky týkající se nakládání s vodami budou zohledněny v souvisejících řízeních, podmínky občansko-právního charakteru nebyly zohledněny):

- Pozemky dotčené stavbou budou v případě poškození uvedeny do původního stavu a nový stav bude odsouhlasen zástupci PVL
- Veškerý stavební materiál vč. potřebné techniky pro výstavbu bude skladován a zabezpečen tak, aby při povodňových průtocích nemohlo dojít k jejich odplavení
- Výkopový materiál nebude ukládán v záplavovém území Jalového potoka
- Zahájení a ukončení prací při křížení s vodním tokem bude v předstihu oznámeno na PVL (kontakty viz. předmětné stanovisko)
- Účinnost intenzifikace ČOV bude ověřena zkušebním provozem v délce trvání 1 roku
- Při provádění stavebních prací musí být postupováno tak, aby bylo zabráněno odtoku nečištěných odpadních vod z ČOV do vod povrchových
- Pro práce prováděné v záplavovém území Jalového potoka bude zpracován povodňový a havarijný plán platný po dobu stavby
- Oprava břehů a dna bude provedena kamennou rovnaninou s urovnáním líce a bude plynule navazovat na niveletu dna a sklony břehů
- Při změně technologie křížení IS s vodním tokem bude toto odsouhlaseno písemně správcem toku a to po předložení PD a technologického postupu prací
- Během provádění stavebních prací bude stavba a staveniště zajištěna tak, aby nedošlo k znečištění vody ve vodním toku. Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům
- Stavební materiál, nezbytný pro vlastní stavbu musí být zabezpečen tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do koryta vodního toku v případě zvýšených průtoků nebo při přívalových deštích
- Před kolaudací budou provedené úpravy ve vodním toku písemně odsouhlaseny správcem toku a bude mu předáno geometrické zaměření vč. souřadnice křížení s vodním tokem v digitální a papírové podobě
- K čerpání podzemní vody pro snížení hladiny ve stavební jámě nového objektu ČOV je třeba povolení k nakládání s podzemními vodami podle ust. § 8 odst 1, písm. b) bod 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů - k jinému nakládání s nimi - k čerpání a odvádění vyčerpané podzemní vody při stavebních pracích do vod povrchových,

12. V dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o vydání povolení ke zvláštnímu užívání komunikace.

13. V dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby požádá stavebník vodoprávní úřad o vydání povolení k nakládání s podzemními vodami podle § 8 odst. 1, písm. b) bod 5 vodního zákona - k jinému nakládání s nimi - k čerpání a odvádění vyčerpané podzemní vody při stavebních pracích do vod povrchových.

14. Stavebník zajistí zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dle § 158 odst. 2 písm. h) stavebního zákona), a to včetně vodovodních a kanalizačních přípojek, která bude vodoprávnímu úřadu předložena nejpozději společně s oznámením o zahájení stavby. Prováděcí dokumentace musí zohlednit uložení podzemních sítí a staveb, se kterými by mohlo dojít ke kolizi během realizace stavby.

15. V dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby požádá stavebník příslušný silniční správní úřad (MěÚ Hořovice a Obecní úřad Zaječov) o vydání povolení ke zvláštnímu užívání komunikace

16. Stavebník je povinen dodržet podmínky souhlasu a závazného stanoviska Městského úřadu Hořovice, odboru výstavby a ŽP, ochrana zemědělského půdního fondu, a to:

a) č.j.: MUHO/18379/2021/VÝST/Klik, ze dne 8.9.2021 - souhlas s navrženou trasou a prováděním prací na zemědělských pozemcích:

- Je nutno maximálně šetřit zemědělskou a především ornou půdou.
- Zamýšlené provádění prací bude včas projednáno s vlastníky dotčené zemědělské půdy, nebo jinými osobami oprávněnými tuto zemědělskou půdu užívat.
- Práce na zemědělských pozemcích budou prováděny především v době vegetačního klidu, nebo po sklizni plodin.
- Práce budou prováděny tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším ztrátám.
- Mechanizační prostředky budou projíždět pouze ve vymezených prostorách a nebudou narušovat okolní zemědělské pozemky.
- Budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
- V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona a dle ust. § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se provádějí některé podrobnosti zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, se stanovuje povinnost skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a postarat se o jejich řádné uskladnění pro účely zpětné rekultivace.
- Při zahrnovacích pracích bude dodržena posloupnost jednotlivých vrstev půdy.
- Při realizaci akce bude postupováno dle předložených dokumentů o způsobu práce.
- Po skončení prací bude proveden zásyp výkopu tak, aby byla dodržena posloupnost jednotlivých vrstev půdy. Ornice bude rozprostřena zpět na povrch zásypu a pozemky budou uvedeny do původního stavu.

b) č.j.: MUHO/18381/2021/VÝST/Klik – souhlasné závazné stanovisko:

- Na základě projektové dokumentace schválené příslušným stavebním úřadem bude provedeno vytyčení hranic trvalého odnětí zemědělské půdy.
- V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona a dle ustanovení § 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“), se stanovuje povinnost skrývky kulturních vrstev půdy ze zastavěných a zpevněných ploch v mocnosti 0,15 m o celkovém objemu cca 76 m³. Skrytá ornice bude rozhrnuta na zbývající části pozemku p. č. 1196/3, k. ú. Zaječov a na pozemku p.č. 479/6, k. ú. Kvaň, za účelem jeho zúrodnění. Přemístění na místo určení a rozhrnutí skrytých vrstev půdy bude v souladu s vyhláškou provedeno na náklad toho, v jehož zájmu byl vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF.
- Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je povinen plnit podmínky vněm obsažené ode dne, kdy nabydou právní moci rozhodnutí vydaná podle zvláštních předpisů, jejichž je součástí.

16. Stavebník je povinen dodržet podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Hořovice, odboru technického a dopravního č.j.: MUHO/6151/2021, ze dne 14.4.2021, a to:

- Stavba bude provedena dle projektové dokumentace předložené žadatelem.
- V dostatečném časovém předstihu před započítím prací, pokud dojde k omezení (stavebními stroji), a nebo zásahu do tělesa krajských silnic, požádá zhotovitel stavby o zvláštní užívání MěÚ Hořovice, odbor TAD. Jako příloha k žádosti o zvláštní užívání musí být souhlasné stanovisko majetkového správce dotčené krajské silnice, a to KSÚS Středočeského kraje a Policií ČR DI Beroun odsouhlasené dopravní značení při stavbě

17. Stavebník je povinen dodržet podmínky vyjádření Městského úřadu Hořovice, odboru výstavby a ŽP, památková péče č.j.: MUHO/6479/2021, ze dne 24.3.2021

- V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 7, zákona č. 20/87 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče,

popřípadě Archeologickému ústavu A V ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§127 stavebního zákona).

- V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká nevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, smírčí kříž, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče na odboru výstavby a životního prostředí Mě U Hořovice.

18. Stavebník je povinen dodržet podmínky závazného stanoviska Vojenského lesního úřadu, ze dne 25.5.2021 č. j.: SpMO 19 737/2021-4707/2, a to:

- Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 11 a 13 lesního zákona
- O zahájení a ukončení stavebních prací bude včas informován vedoucí Lesní správy Strašice (kontakty jsou uvedeny v předmětném závazném stanovisku)
- Případné kácení stromů bude předem odsouhlaseno vedoucím Lesní správy Strašice
- Na lesních pozemcích nebude skladován žádný materiál
- Nedojde k poškození těles odvozních cest
- Nedojde ke znečišťování lesních porostů výkopovým materiálem ani jiným stavebním odpadem v souvislosti s realizací stavby.
- Před zahájením stavby požádá investor stavby Vojenský lesní úřad o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Žádost bude mít náležitosti vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a o podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa. Bez rozhodnutí Vojenského lesního úřadu o dočasném odnětí pozemků k plnění funkcí lesa nelze na lesních pozemcích zahájit stavební práce. Tato žádost bude podána min. 1 měsíc před předpokládaným zahájením stavby
- Stavba bude geometricky zaměřena. Tento geometrický plán bude předložen při kolaudaci stavby
- Po ukončení stavebních prací bude staveniště protokolárně převzato. Případné škody na lesních pozemcích budou vlastníkovu uhrazeny

19. Stavebník je povinen dodržet podmínky Vojenských lesů a statků ČR, s.p. (VLS ČR, s.p.), uvedené ve stanovisku ze dne 5.5.2021 č. j.: VLS-002301/2021/2/0100, a to (pouze podmínky, které k datu vydání předmětného rozhodnutí nebyly splněny a nejsou občansko-právního charakteru):

- Budou dodržovány základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, uvedené v lesním zákoně č. 289/1995 Sb.
- Po ukončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu na náklady investora akce, v případě následného prosednutí zásypu bude tento zásyp znovu upraven do původního stavu
- Po ukončení prací bude pracoviště protokolárně převzato. Případné škody na lesních porostech budou vlastníkovu lesních pozemků p.č. 11/2, 11/4, 11/1, 14, 12/1, 15, 16 v k.ú. Zaječov v Brdech tj. VLS ČR, s.p., uhrazeny
- Vlastník pozemku určeného k plnění funkcí lesa neodpovídá za škody, které mohou být způsobeny pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví, kořenů, zastíněním apod.
- Podzemní vedení bude geodeticky zaměřeno a geodetický zákres bude předán vedoucímu lesní správy (LS Strašice, kontakt viz. vlastní vyjádření)
- Zahájení a ukončení prací bude oznámeno vedoucímu lesní správy
- Průběh trasy bude veden tak, aby nedošlo k poškození lesních porostů

20. Stavebník je povinen dodržet podmínky stanoviska Ministerstva obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení územní správy nemovitého majetku Praha č.j. MO 190246/2021-6440, ze dne 25.6.2021 (pouze podmínky, které k datu vydání předmětného rozhodnutí nebyly splněny a nejsou občansko-právního charakteru):

- Termín zahájení a ukončení prací bude oznámen Správě provozního střediska 0110 Jince (kontakt viz. vlastní stanovisko). Za přítomnosti SPS J0110 Jince bude provedeno fyzické převzetí dotčené nemovité věci stavbou, z něhož bude pořízen písemný záznam
- Pozemek parc.č. 633/3 v k.ú. Kvaň bude k datu ukončení stavby uveden do náležitého stavebně technického stavu, vyprodukované odpady budou řádně odklizeny

21. Stavebník je povinen dodržet podmínky vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 23.6.2021, zn.: SPU 197821/2021 (pouze podmínky, které k datu vydání předmětného rozhodnutí nebyly splněny):

- V místě křížení musí být vodovodní řad uložen do vhodné mechanicky odolné chráničky a překop před zásypem opatřen výstražnou folií
- Prováděním prací v blízkosti hlavního odvodňovacího zařízení (HOZ) a v jeho profilu nesmí dojít k jeho znečištění výkopovým materiálem a závadnými látkami z použitých mechanizačních prostředků. Případné škody na vodním díle HOZ, které by vznikly, je zhotovitel (investor) povinen neprodleně odstranit
- V případě poškození HOZ bude po stavebních a zemních pracích uvedeno do původního stavu, a to na náklady stavebníka
- Křížení bude provedeno dle předložené PD, platných norem, předpisů a bude projednána se všemi příslušnými orgány v příslušných řízeních
- Při křížení a souběhu s HOZ musí být dodržena norma ČSN 75 40 30 (křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními).
- V případě změny technologie provádění křížení HOZ, požadujeme tuto změnu s námi předem projednat
- Křížení vodovodu s HOZ je potřeba před zásypem (provedením) odsouhlasit zástupcem odboru vodohospodářských staveb
- Po skončení staveb. prací požadujeme předat na pracoviště SPÚ OVHS, geodetické zaměření skutečného provedení přechodů dotčené HOZ ve výkresové a digitální formě (situaci s okolím do 50 m v měř. 1:500 a detailní situační a výškové uspořádání v měř. 1:100 s kótami v nadmořských výškách B.p.v)
- Pokud dojde při výkopu rýhy pro uložení vodovodu k přetření drenážního potrubí je potřeba zajistit jeho propojení z důvodu zachování funkčnosti drenážního systému

22. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. O vydání kolaudačního souhlasu požádá stavebník u odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Hořovice. Žádost o kolaudační souhlas musí obsahovat náležitosti a doklady dle přílohy č. 14 vyhlášky č. 183/2018 Sb., a to zejména:

- Geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemků; včetně vyznačení údajů určující polohu definičního bodu stavby
- Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy
- Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti společnému povolení nebo ověřené projektové dokumentaci) ve dvou vyhotoveních
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby na podkladu katastrální mapy zpracované a ověřené oprávněným geodetem
- Prohlášení zhotovitele, že na stavbě byly použity materiály a technologie v souladu s § 156 stavebního zákona a atesty na veškeré použité materiály
- Údaje potřebné pro evidenci rozhodnutí vodoprávních úřadů podle vyhlášky č. 414/2013 Sb., o vodoprávní evidenci ve znění pozdějších předpisů
- Závazná stanoviska dotčených orgánů (KHS, HZS, Vojenský lesní úřad, Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a ŽP, obecný stavební úřad) k užívání stavby
- Zápis o odevzdání a převzetí stavby
- Prohlášení o likvidaci odpadů a uložení zeminy
- Plná moc žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu úkonů
- Písemné vyjádření k užívání stavby:
 - Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka
 - Státního pozemkového úřadu, s.p.
 - Vojenské lesy a statky
 - KSÚS Středočeského kraje, p.o.
 - Obec Zaječov
 - ČEZ Distribuce a.s.
 - CETIN a.s.

- Kopie písemného záznamu o fyzickém převzetí SPS J0110 Jince nemovité věci (pozemek parc.č. 633/3 v k.ú. Kvaň) dotčené stavbou
- Smlouva o provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu prostřednictvím oprávněné osoby
- Dodatek ke kanalizačnímu řádu Obce Zaječov
- Aktualizovaný provozní řád intenzifikované ČOV
- Právomocná povolení k nakládání s vodami
 - vypouštění odpadních vod do vod povrchových z intenzifikované ČOV 1700 EO případně pro dobu zkušebního provozu
 - povolení k nakládání s podzemními vodami - k čerpání podzemní vody pro snížení hladiny ve stavební jámě nového objektu ČOV a její vypouštění do vod povrchových

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu :

Obec Zaječov, Zaječov 265, 267 63 Zaječov

Odůvodnění:

Dne 16.7.2021 podala Obec Zaječov prostřednictvím zmocněnce obchodní společnosti PIK Vítek s.r.o., Ing. Ivan Dalík – jednatel, IČO 26509407, Kořenského 1025/7, 150 00 Praha 5-Smíchov (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného povolení (schválení společného záměru) na stavbu pod názvem akce „Zaječov - rozšíření a intenzifikace ČOV, Horní Kvaň - kanalizace a vodovod“ (dále jen „stavba“). Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Žádost byla doložena níže uvedenými doklady správního řádu a dle § 941 stavebního zákona, a to:

- Výpisy z katastru nemovitostí a snímky kat. mapy
- Informace o parcelách KN
- Písemná plná moc udělená Obcí Zaječov obchodní společnosti PIK Vítek s.r.o.
- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., č.j.: 638535/21, ze dne 28.4.2021, č.j.: 583240/21, ze dne 12.3.2021, č.j.: 583223/21, ze dne 12.3.2021
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. zn.: 001114628511, ze dne 3.4.2021 a zn.: 001114628512, ze dne 13.4.2021
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP Beroun č.j.: KHSSC 11687/2021, ze dne 24.3.2021
- Stanovisko správce povodí a vyjádření účastníka řízení tj. Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka ze dne 16.4.2021 zn.: PVL-27816/2021/340/BI a ze dne 11.5.2021 zn.: PVL-34305/2021/340/Ha
- Souhlas vlastníků pozemku s navrženým stavebním záměrem dle § 184a stavebního zákona
- Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství o vlivu záměru nebo koncepce na evropsky významné lokality a ptáčích oblasti č.j.: 037018/2021/KUSK-2, ze dne 26.3.2021
- Vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství k navrženému záměru z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, č.j.: 070511/2021/KUSK-2, ze dne 7.6.2021
- Závazné stanovisko Městského úřadu Hořovice, odboru výstavby a ŽP, obecního stavebního úřadu č.j.: MUHO/14886/2021, ze dne 7.7.2021
- Souhlas Městského úřadu Hořovice, odboru výstavby a ŽP s navrženou trasou a prováděním prací na zemědělských pozemcích č.j.: MUHO/18379/2021/VÝST/Klik, ze dne 8.9.2021
- Souhlas Městského úřadu Hořovice, odboru výstavby a ŽP s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu č.j.: MUHO/18381/2021/VÝST/Klik, ze dne 8.9.2021
- Závazné stanovisko Městského úřadu Hořovice, odboru výstavby a ŽP, úřadu územního plánování č.j.: MUHO/8873/2021, ze dne 26.4.2021
- Vyjádření Městského úřadu Hořovice, odboru výstavby a ŽP, památková péče č.j.: MUHO/6479/2021, ze dne 24.3.2021

- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Hořovice, odboru výstavby a ŽP č.j.: MUHO/9254/2021, ze dne 3.5.2021
- Závazné stanovisko Městského úřadu Hořovice, odboru technického a dopravního, ze dne 14.4.2021 č.j.: MUHO/6151/2021
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územního odboru Beroun, ze dne 16.4.2021, č.j.: HSKL-1180-2/2021-BE
- Vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech zn.: 1391/2021, ze dne 26.3.2021
- Stanovisko Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Územního odboru Beroun, Dopravního inspektorátu Beroun č.j.: KRPS-64994-1/ČJ-2021-010203, ze dne 22.3.2021
- Závazné stanovisko Vojenského lesního úřadu, ze dne 25.5.2021 č. j.: SpMO 19 737/2021-4707/2
- Stanovisko Vojenských lesů a statků ČR, s.p. (VLS ČR, s.p.) č. j.: VLS-002301/2021/2/0100, ze dne 5.5.2021
- Stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Správy CHKO Brdy ze dne 26.3.2021, č.j.: SR/0541/SC/2021-2
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 23.6.2021, zn.: SPU 197821/2021
- Vyjádření Obce Zaječov č.j.: 1114/2021 a č.j.: 1115/2021 ze dne 9.6.2021
- Stanovisko Ministerstva obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení územní správy nemovitého majetku Praha č.j. MO 190246/2021-6440, ze dne 25.6.2021
- Sdělení ČEZ ICT Services, a.s., zn.: 0700356871, ze dne 30.3.2021 a zn.: 0700346984, ze dne 12.3.2021 - nekolizní
- Sdělení Telco Pro Services a.s. zn.: 0201207733, ze dne 12.3.2021 a zn.: 0201217651, ze dne 30.3.2021 – nekolizní
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. zn.: 5002346044, ze dne 19.4.2021 a zn.: 5002396274, ze dne 3.6.2021– nekolizní
- Závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru sp. zn.: 124799/2021 – 1150 – OÚZ – PHA, ze dne 7.6.2021
- Vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o., ze dne 15.7.2021 zn.: 5375/KSUS/KLT/PRI a ze dne 30.6.2021 zn.: 5129/KSUS/KLT/PRI
- Rozhodnutí Obecního úřadu Zaječov (povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les) č.j.: 1502/2021, ze dne 6.9.2021 (PM 22.9.2021)
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1008C21/37, ze dne 17.9.2021 uzavřená mezi Obcí Zaječov a Českou republikou – Státní pozemkový úřad
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebností č. PVL-1284/2021/SML, ze dne 17.9.2021 a č. PVL- 1466/2021/SML, ze dne 17.9.2021 uzavřená mezi Obcí Zaječov a státním podnikem Povodí Vltavy
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ev. č. 6440-MVB6-2021-007, ze dne 18.8.2021 uzavřená mezi Obcí Zaječov a Českou republikou – Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Vodoprávní úřad oznámil opatřením ze dne 9.8.2021 pod č.j.: MUHO/17236/2021 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad lokalitu stavby zná ze své úřední činnosti, kdy osobně provedl prohlídku v terénu související s jiným vodoprávním řízením, a proto podle ustanovení § 94m stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel.

Ve stanovené lhůtě tak učinil Ing. Miloš Hrabák, Bazovského 1116/9, 163 00 Praha 6 Řepy, a to připomínkou č.j.: MUHO/19539/2021 ze dne 6.9.2021, citace: „Před zpracováním podrobné prováděcí dokumentace je třeba provést místní šetření, které co možná nejpřesněji zachytí stav podzemních staveb v místech, kde se bude při realizaci kanalizace a vodovodu kopat. Zemní práce pak bude možno provést s náležitou obezřetností a bez zbytečných škod např. a zatrubnění příkopů, drenáží a zejména na přípojkách el. energie.“ Vodoprávní úřad připomínku zohlednil v kap. III, bod. 14. a 21. předmětného rozhodnutí.

Níže uvedeným účastníkům řízení bylo v souladu s § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou doručeno oznámení o uložení písemnosti tj. oznámení o zahájení řízení č.j.: MUHO/17236/2021:

- Karel Dostál, nar. 30.12.1961, trvale bytem uvedeným v registru obyvatel: Hybernská 1010/26, 110 00 Praha 1 – Nové Město
- Olga Dostálová, nar. 22.8.1963, trvale bytem uvedeným v registru obyvatel: Hybernská 1010/26, 110 00 Praha 1 – Nové Město
- Jiří Škoda, nar. 2.6.1975, trvale bytem uvedeným v registru obyvatel: Všešrdova 431/25, Praha 1- Malá Strana, 118 00 Praha 011

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vodoprávní úřad oznámil účastníkům řízení, že mají možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí (§ 50 správního řádu) předmětného řízení nejpozději do 20.9.2021. Ve stanovené lhůtě tak nikdo neučinil.

Stavbou budou dotčeny i pozemky, které nejsou ve vlastnictví stavebníka. K žádosti byly proto doloženy souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou, kteří jsou odlišní od stavebníka, vyznačené na situačním výkresu dokumentace dle § 184a odst. 2 stavebního zákona.

V rámci probíhajícího řízení se vodoprávní úřad zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 115 vodního zákona, § 94k stavebního zákona a § 27 správního řádu. Vodoprávní úřad si prostřednictvím dálkového přístupu v evidenci katastru nemovitostí ověřil vlastnická a jiná práva k pozemkům dotčeným stavbou a k pozemkům sousedním. Vodoprávní úřad konstatoval, že účastníky řízení ve věci společného povolení stavby jsou:

- dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona: stavebník, který žádá o vydání společného povolení – Obec Zaječov
- dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území se záměr umísťuje – Obec Zaječov
- dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. c) stavebního zákona: vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj vlastník stávajícího vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, vlastník stávající ČOV a stávajícího vodojemu – Obec Zaječov
- dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. d) stavebního zákona: vlastníci pozemků, na kterých má být stavba uskutečněna a vlastnické právo případně jiné věcné právo k těmto pozemkům může být navrženým stavebním záměrem dotčeno:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Milan Levčík, Lukáš Hána, Mgr. Soňa Kocmanová, Milan Rydrych, BIOFARMA - HTL s.r.o., Eva Cvárovská, Stanislav Kratochvíl, Pavel Cvárovský, Jan Matoušek, Ing. Jiří Vokroj, MUDr. Dobroslava Vokrojová, Zdeňka Voříšková, Věra Lesařová, Miroslav Charvát, Božena Charvátová, Pavlína Šebková, Markéta Šmídová, Helena Slivková, Jiří Charvát, Milena Charvátová, Jan Švandrlík, Marie Švandrlíková, Karel Dostál, Olga Dostálová, Milan Švandrlík, Jaroslava Opatrná, Karel Moulis, Bc. Michaela Moulisová, Antonín Tichý, Vlasta Tichá, Pavel Stelšovský, Miroslav Frühauf, Václava Fairaislová, Petra Fikarová, Jana Srpová, Milan Levčík, Bc. Hana Levčíková, Jan Havlík, Jitka Havlíková, Bc. František Pergl, Blanka Rysová, Kamila Anýžová, Radek Stanko, Eva Stanková, Josef Kraus, Ing. Alena Krausová, MUDr. Ilona Kolářová, Milan Vystyd, Petr Plecítý, Darina Plecítá, Karel Šrámek, Mgr. Magda Šrámková, František Cipra, Monika Ciprová, Jan Kraus, Jaroslava Krausová, Petr Fojtík, Zbyněk Dvořák, Lucie Dvořáková, Roman Huml, František Štěpnička, Anna Štěpničková, Hana Švamberská, Václav Balý, Jindra Balá, Olga Chlustinová, Eliška Křivánková, Jana Křivánková, Jana Rodrová, Ing. Martin Vyštejn, Lucie Kolomazníková, Pavel Mráz, Petr Mráz, Irena Žižková, Petra Charvátová, Martina Stupková, Josef Budil, Zdeňka Budilová, Ing. Antonín Anýž, Bc. Libor Knížek, Jaroslava Humlová, Renata Rešovská, Ing. Štefan Rešovský, CSc., Vladimír Havlík, Ing. Miloš Hrabák, Mgr. David Kolář, Vladislav Taubr, Pavel Valenta, Alina Valentová, Jan Štochl, Jiří Šalena, Věra Šnajdrová, Pavel Binko, Eva Binková, Jarmila Kolářová, Josef Vajnar, Anna Vajnarová, Václav Plešmíd, Miloš Plešmíd, Jiří Škoda, Petr Baumruk, PhDr. Irena Baumruková, Jaroslav Šelenko, Olga Šelenková, Kateřina Rašková, Radana Wagenknechtová, Ing. Jaroslav Cipra, Irena Gottwaldová, Antonín Jícha, Emilie Jíchová, Státní pozemkový úřad, Povodí Vltavy, s.p., Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Ministerstvo obrany, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s.

- dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona: vlastníci pozemků, které bezprostředně sousedí s pozemky, na kterých je navržena stavba, která je předmětem tohoto rozhodnutí a vlastnické právo případně jiné věcné právo k těmto pozemkům může být navrženým stavebním záměrem dotčeno (vzhledem k počtu osob většímu než 30 je identifikace provedena označením pozemků evidovaných v KN):

a) katastrální území Kvaň, parc.č.:

122, 130, 136, 571, 572, 768, 123, 124/1, 15,16, 21, 259/3, 259/7, 266/4, 332/3, 332/4, 332/6, 333, 334/3, 334/4, 334/5, 334/7, 336, 337/11, 337/12, 337/9, 343, 344, 347, 348, 349, 350, 351/2, 351/3, 351/4, 352, 353, 354, 357/1, 357/2, 357/3, 358, 360, 361, 364, 365, 366, 367, 369/3, 370, 371/1, 371/2, 372/1, 372/2, 376, 377, 380/1, 380/2, 380/3, 381/2, 382/1, 382/5, 384/2, 384/3, 384/6, 384/8, 385/1, 385/2, 387, 388/1, 389/1, 390/2, 390/4, 391, 394/1, 399/15, 399/4, 399/5, 399/6, 4/1, 400, 401, 404/1, 404/2, 405, 407, 408/1, 408/2, 409/5, 423/5, 430/18, 430/20, 430/63, 433/3, 434/3, 434/4, 436/1, 436/2, 436/3, 436/5, 436/6, 439/2, 439/3, 440/6, 440/7, 442/1, 442/2, 442/3, 445/21, 445/25, 445/26, 445/28, 445/29, 445/30, 445/32, 445/33, 445/39, 445/5, 445/6, 445/8, 447/11, 447/12, 447/5, 447/8, 447/9, 448/1, 450/1, 450/10, 450/11, 450/13, 450/16, 450/18, 450/19, 450/20, 450/25, 450/30, 450/31, 450/32, 450/33, 450/38, 450/39, 450/41, 450/46, 450/47, 450/5, 450/7, 450/8, 450/9, 452, 453, 454, 456, 457, 458/1, 458/2, 461, 462/1, 468, 470/2, 472, 474, 475, 478, 479/4, 479/5, 480/1, 480/2, 481/1, 481/2, 485/2, 486, 488, 489, 490/2, 491, 492/2, 494, 495, 498, 499, 500/2, 501/1, 501/2, 501/3, 501/4, 502, 503, 505, 506, 507, 508, 511, 513, 516, 518, 519, 520, 523, 524, 525, 527, 530, 531/2, 532, 534/1, 534/2, 535/1, 535/2, 538, 539/2, 539/3, 540, 541, 543/1, 549/1, 549/11, 549/15, 549/16, 549/17, 549/18, 549/19, 549/20, 549/23, 549/24, 549/25, 549/5, 549/9, 550/1, 550/2, 550/3, 550/4, 551, 552, 554, 556, 558/1, 558/2, 559, 560/2, 561, 562/2, 563, 565, 566/2, 566/4, 568/71, 575/13, 575/14, 578/2, 578/3, 578/4, 579/2, 580/2, 580/3, 581/1, 582, 583, 584, 586/18, 586/24, 586/25, 586/3, 586/47, 586/5, 586/52, 586/53, 586/56, 586/57, 586/58, 586/59, 586/61, 586/63, 586/66, 586/7, 586/72, 586/75, 586/77, 586/78, 586/79, 586/80, 586/82, 586/83, 586/84, 589/3, 591/1, 591/2, 591/4, 592/5, 592/7, 593/1, 593/2, 593/3, 593/4, 594, 620/2, 633/1, 633/10, 633/11, 633/12, 633/13, 633/14, 633/16, 633/17, 633/18, 633/19, 633/2, 633/20, 633/3, 633/31, 633/32, 633/34, 633/36, 633/4, 633/6, 633/9, 640/1, 641/1, 761/1, 762/14, 762/16, 762/18, 762/22, 762/24, 763/1, 763/3, 765, 766, 769/1, 769/2, 769/3, 769/4, 770/4, 770/8, 770/9, 771/6, 772/1, 774/1, 774/18, 774/21, 774/22, 774/23, 774/28

b) katastrální území Zaječov v Brdech, parc.č.:

10/1, 10/2, 11/1, 11/2, 11/4, 12/2, 12/3, 12/4, 13/2, 14, 143, 36/1, 809, 811, 9/1

c) katastrální území Zaječov, parc.č.:

886/1, 846/1, 833/2, 832, 1196/8, 1196/9, 1196/10, 1196/13, 1196/11, 1196/12, 1196/1, 1197/10, 1196/4, 1196/19, 538/41, 1163/4, 849/17, 849/36, 849/35, 538/36, 538/34, 538/33, 849/33, 902, 849/37, 538/41

K žádosti byla doložena projektová dokumentace pro vydání společného povolení zpracovaná v rozsahu přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., (ve znění pozdějších předpisů) vyhláška o dokumentaci staveb, nahrazená vyhláškou č. 405/2017 Sb., pod názvem akce „Zaječov - rozšíření a intenzifikace ČOV, Horní Kvaň - kanalizace a vodovod“, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. Ivan Dalík, autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 00013831), zak.č. 20-075, datum 01/2021. Vodoprávní úřad neshledal nedostatky ve zpracované projektové dokumentaci v porovnání s požadavky citované vyhlášky.

K záměru stavby byla předložena výše uvedená závazná stanoviska dotčených orgánů a vyjádření a stanoviska účastníků řízení, jejichž podmínky týkající se předmětu rozhodnutí, pokud již nebyly zapracovány do předložené projektové dokumentace s nejsou občanskoprávního charakteru, jsou zohledněny v kapitole III. předmětného rozhodnutí.

Podmínky Povodí Vltavy, s.p. týkající se vypouštění odpadních vod do vod povrchových z předmětné ČOV po dobu provádění technologických úprav a po její intenzifikaci na ČOV (1700 EO) byly zohledněny ve vodoprávním řízení ve věci změny povolení č.j.: MUHO/24346/2014 k nakládání

s vodami – k jejich vypouštění z ČOV Zaječov do vod povrchových vedeném pod s.zn.: S-MUHO/3347/2021/ABM:

Posouzení vodoprávního úřadu:

Řízení bylo vedeno v souladu s požadavky vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů a podle platných ustanovení stavebního a vodního zákona a správního řádu. Žádost obsahovala všechny náležitosti.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Vodoprávní úřad posoudil všechny předložené doklady a dospěl k závěru, že lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod a je možné návrhu stavebníka vyhovět za dodržení podmínek uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí.

Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení o vydání společného povolení stavby dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b), c) stavebního zákona: Obec Zaječov

Účastníci řízení o vydání společného povolení stavby studny dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. d) stavebního zákona:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Milan Levčík, Lukáš Hána, Mgr. Soňa Kocmanová, Milan Rydrych, BIOFARMA - HTL s.r.o., Eva Cvárovská, Stanislav Kratochvíl, Pavel Cvárovský, Jan Matoušek, Ing. Jiří Vokroj, MUDr. Dobroslava Vokrojová, Zdeňka Voříšková, Věra Lesářová, Miroslav Charvát, Božena Charvátová, Pavlína Šebková, Markéta Šmídová, Helena Slivková, Jiří Charvát, Milena Charvátová, Jan Švandrlík, Marie Švandrlíková, Karel Dostál, Olga Dostálová, Milan Švandrlík, Jaroslava Opatrná, Karel Moulis, Bc. Michaela Moulisová, Antonín Tichý, Vlasta Tichá, Pavel Stelšovský, Miroslav Frühauf, Václava Fairaislová, Petra Fikarová, Jana Srpová, Milan Levčík, Bc. Hana Levčíková, Jan Havlík, Jitka Havlíková, Bc. František Pergl, Blanka Rysová, Kamila Anýžová, Radek Stanko, Eva Stanková, Josef Kraus, Ing. Alena Krausová, MUDr. Ilona Kolářová, Milan Vystyd, Petr Plecítý, Darina Plecítá, Karel Šrámek, Mgr. Magda Šrámková, František Cipra, Monika Ciprová, Jan Kraus, Jaroslava Krausová, Petr Fojtík, Zbyněk Dvořák, Lucie Dvořáková, Roman Huml, František Štěpnička, Anna Štěpničková, Hana Švamberská, Václav Balý, Jindra Balá, Olga Chlustinová, Eliška Křivánková, Jana Křivánková, Jana Rodrová, Ing. Martin Vyštejn, Lucie Kolomazníková, Pavel Mráz, Petr Mráz, Irena Žižková, Petra Charvátová, Martina Stupková, Josef Budil, Zdeňka Budilová, Ing. Antonín Anýž, Bc. Libor Knížek, Jaroslava Humlová, Renata Rešovská, Ing. Štefan Rešovský, CSc., Vladimír Havlík, Ing. Miloš Hrabák, Mgr. David Kolář, Vladislav Taubr, Pavel Valenta, Alina Valentová, Jan Štochl, Jiří Šalena, Věra Šnajdrová, Pavel Binko, Eva Binková, Jarmila Kolářová, Josef Vajnar, Anna Vajnarová, Václav Plešmíd, Miloš Plešmíd, Jiří Škoda, Petr Baumruk, PhDr. Irena Baumruková, Jaroslav Šelenko, Olga Šelenková, Kateřina Rašková, Radana Wagenknechtová, Ing. Jaroslav Cipra, Irena Gottwaldová, Antonín Jícha, Emilie Jíchová, Státní pozemkový úřad, Povodí Vltavy, s.p., Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Ministerstvo obrany, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s.

Účastníci řízení o vydání společného povolení stavby studny dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona (vzhledem k počtu osob většímu než 30 je identifikace provedena označením pozemků evidovaných v KN):

a) katastrální území Kvaň, parc.č.:

122, 130, 136, 571, 572, 768, 123, 124/1, 15,16, 21, 259/3, 259/7, 266/4, 332/3, 332/4, 332/6, 333, 334/3, 334/4, 334/5, 334/7, 336, 337/11, 337/12, 337/9, 343, 344, 347, 348, 349, 350, 351/2, 351/3, 351/4, 352, 353, 354, 357/1, 357/2, 357/3, 358, 360, 361, 364, 365, 366, 367, 369/3, 370, 371/1, 371/2, 372/1, 372/2, 376, 377, 380/1, 380/2, 380/3, 381/2, 382/1, 382/5, 384/2, 384/3, 384/6, 384/8, 385/1, 385/2, 387, 388/1, 389/1, 390/2, 390/4, 391, 394/1, 399/15, 399/4, 399/5, 399/6, 4/1, 400, 401, 404/1, 404/2, 405, 407, 408/1, 408/2, 409/5, 423/5, 430/18, 430/20, 430/63, 433/3, 434/3, 434/4, 436/1, 436/2, 436/3, 436/5, 436/6, 439/2, 439/3, 440/6, 440/7, 442/1, 442/2, 442/3, 445/21, 445/25, 445/26, 445/28, 445/29, 445/30, 445/32, 445/33, 445/39, 445/5, 445/6, 445/8, 447/11, 447/12, 447/5, 447/8, 447/9, 448/1, 450/1, 450/10, 450/11, 450/13, 450/16, 450/18, 450/19, 450/20, 450/25, 450/30, 450/31, 450/32, 450/33, 450/38, 450/39, 450/41, 450/46, 450/47, 450/5, 450/7, 450/8, 450/9, 452, 453, 454, 456, 457, 458/1, 458/2, 461, 462/1, 468, 470/2, 472, 474, 475, 478, 479/4, 479/5, 480/1, 480/2, 481/1, 481/2, 485/2, 486, 488, 489, 490/2, 491, 492/2, 494, 495, 498, 499, 500/2, 501/1, 501/2, 501/3, 501/4, 502, 503, 505, 506, 507, 508, 511, 513, 516, 518, 519, 520, 523, 524, 525, 527, 530, 531/2, 532, 534/1, 534/2, 535/1, 535/2, 538, 539/2, 539/3, 540, 541, 543/1, 549/1, 549/11, 549/15, 549/16, 549/17, 549/18, 549/19, 549/20, 549/23, 549/24, 549/25, 549/5, 549/9, 550/1, 550/2, 550/3, 550/4, 551, 552, 554, 556, 558/1, 558/2, 559, 560/2, 561, 562/2, 563, 565, 566/2, 566/4, 568/71, 575/13, 575/14, 578/2, 578/3, 578/4, 579/2, 580/2, 580/3, 581/1, 582, 583, 584, 586/18, 586/24, 586/25, 586/3, 586/47, 586/5, 586/52, 586/53, 586/56, 586/57, 586/58, 586/59, 586/61, 586/63, 586/66, 586/7, 586/72, 586/75, 586/77, 586/78, 586/79, 586/80, 586/82, 586/83, 586/84, 589/3, 591/1, 591/2, 591/4, 592/5, 592/7, 593/1, 593/2, 593/3, 593/4, 594, 620/2, 633/1, 633/10, 633/11, 633/12, 633/13, 633/14, 633/16, 633/17, 633/18, 633/19, 633/2, 633/20, 633/3, 633/31, 633/32, 633/34, 633/36, 633/4, 633/6, 633/9, 640/1, 641/1, 761/1, 762/14, 762/16, 762/18, 762/22, 762/24, 763/1, 763/3, 765, 766, 769/1, 769/2, 769/3, 769/4, 770/4, 770/8, 770/9, 771/6, 772/1, 774/1, 774/18, 774/21, 774/22, 774/23, 774/28

b) katastrální území Zaječov v Brdech, parc.č.:

10/1, 10/2, 11/1, 11/2, 11/4, 12/2, 12/3, 12/4, 13/2, 14, 143, 36/1, 809, 811, 9/1

c) katastrální území Zaječov, parc.č.:

886/1, 846/1, 833/2, 832, 1196/8, 1196/9, 1196/10, 1196/13, 1196/11, 1196/12, 1196/1, 1197/10, 1196/4, 1196/19, 538/41, 1163/4, 849/17, 849/36, 849/35, 538/36, 538/34, 538/33, 849/33, 902, 849/37, 538/41

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrh (přípomínka) ze dne 6.9.2021 zaevidovaný pod č.j.: MUHO/19539/2021 uplatnil účastník řízení Ing. Miloš Hrabák, Bazovského 1116/9, 163 00 Praha 6 Řepy, a to, citace: „Před zpracováním podrobné prováděcí dokumentace je třeba provést místní šetření, které co možná nejpřesněji zachytí stav podzemních staveb v místech, kde se bude při realizaci kanalizace a vodovodu kopat. Zemní práce pak bude možno provést s náležitou obezřetností a bez zbytečných škod např. a zatrubnění příkopů, drenáží a zejména na přípojkách el. energie.“ Vodoprávní úřad připomínku vyhodnotil jako návrh, který zohlednil v kap. III, bod. 14. a 21. předmětného rozhodnutí
- Ostatní účastníci řízení návrhy a námítky neuplatnily

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 a následných správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů

ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem v Praze, podáním u Městského úřadu Hořovice.

Včas podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Hořovice. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení vodoprávní úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, dotčeným orgánům a obecnímu stavebnímu úřadu příslušnému k místu stavby. Stavebníkovi bude současně zaslán štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci nebude stavba zahájena.

Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Ing. Marcela Abrahámová
samostatný odborný referent

Otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen 11.8.2021.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Zaječov a MěÚ Hořovice po dobu 15 dnů. Po stejnou dobu bude rozhodnutí zveřejněno na webové adrese <http://www.mesto-horovice.eu>

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno v el. podobě dne:

Sejmuto v el. podobě dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**I. Účastníci řízení o vydání společného povolení:**

- dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona (DS):
Obec Zaječov – prostřednictvím zmocněnce PIK Vítek s.r.o., IDDS: adhjpci

- dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b), c) stavebního zákona: Obec Zaječov –
prostřednictvím zmocněnce PIK Vítek s.r.o., IDDS: adhjpci

- účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. d) stavebního zákona (v souladu s
§ 25 správního řádu oznámení o uložení písemnosti doručeno veřejnou vyhláškou):
Karel Dostál, nar. 30.12.1961, trvale bytem uvedeným v registru obyvatel: Hybernská 1010/26,
110 00 Praha 1 – Nové Město

- Olga Dostálová, nar. 22.8.1963, trvale bytem uvedeným v registru obyvatel: Hybernská 1010/26,
110 00 Praha 1 – Nové Město

- Jiří Škoda, nar. 2.6.1975, trvale bytem uvedeným v registru obyvatel: Všehrdoва 431/25, Praha 1-
Malá Strana, 118 00 Praha 011

- účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. d) stavebního zákona (DS, dodejky):
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
Milan Levčík, Zaječov č.p. 290, 267 63 Zaječov
Lukáš Hána, Plzeňská č.p. 632, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1
Mgr. Soňa Kocmanová, Příbramská č.p. 136, Neumětely, 267 24 Hostomice pod Brdy
Milan Rydrych, Náměstí č.p. 5, Neumětely, 267 24 Hostomice pod Brdy
BIOFARMA - HTL s.r.o., IDDS: gusrshj
Eva Cvárovská, Kvaň č.p. 116, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Stanislav Kratochvíl, Viniční č.p. 4049/235, Židenice, 615 00 Brno 15
Pavel Cvárovský, Kvaň č.p. 116, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Jan Matoušek, Neřežín č.p. 13, Chaloupky, 267 62 Komárov u Hořovic
Ing. Jiří Vokroj, Nevanova č.p. 1072/42, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
MUDr. Dobroslava Vokrojová, Nevanova č.p. 1072/42, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
Zdeňka Voříšková, Višňová č.p. 1242/20, 268 01 Hořovice
Věra Lesařová, Stochovská č.p. 790/47, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614
Miroslav Charvát, Kvaň č.p. 164, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Božena Charvátová, Kvaň č.p. 164, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Pavlína Šebková, Kvaň č.p. 115, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Markéta Šmídová, Osek č.p. 32, 267 62 Komárov u Hořovic
Helena Slivková, Kvaň č.p. 10, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Jiří Charvát, Kvaň č.p. 47, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Milena Charvátová, Kvaň č.p. 47, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Jan Švandrlík, Kvaň č.p. 146, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Marie Švandrlíková, Kvaň č.p. 146, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Milan Švandrlík, Kvaň č.p. 146, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Jaroslava Opatrná, Jivina č.p. 18, 267 62 Komárov u Hořovic
Karel Moulis, Kvaň č.p. 195, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Bc. Michaela Moulisová, Kvaň č.p. 195, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Antonín Tichý, Kvaň č.p. 176, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Vlasta Tichá, Kvaň č.p. 176, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Pavel Stelšovský, Kvaň č.p. 182, 267 63 Zaječov
Miroslav Frühauf, Trhové Dušníky č.p. 118, 261 01 Příbram 1
Václava Fairaislová, Chaloupky č.p. 165, 267 62 Komárov u Hořovic
Petra Fikarová, Kvaň č.p. 138, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Jana Srpová, Kvaň č.p. 138, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Milan Levčík, Zaječov č.p. 290, 267 63 Zaječov
Bc. Hana Levčíková, Zaječov č.p. 290, 267 63 Zaječov
Jan Havlík, Jižní č.p. 238, 267 62 Komárov u Hořovic
Jitka Havlíková, Jižní č.p. 238, Komárov, 267 62 Zaječov
Bc. František Pergl, U Remízku č.p. 1221/26, 268 01 Hořovice
Blanka Rysová, U Remízku č.p. 1221/26, 268 01 Hořovice

Kamila Anýžová, IDDS: 37np532
Radek Stanek, Kvaň č.p. 49, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Eva Stanková, Kvaň č.p. 49, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Josef Kraus, Štíbrova č.p. 1215/14, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
Ing. Alena Krausová, Štíbrova č.p. 1215/14, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
MUDr. Ilona Kolářová, Lidická č.p. 594/32, 268 01 Hořovice
Milan Vystyd, Slavíkova č.p. 1356/3, 268 01 Hořovice
Petr Plecítý, Kvaň č.p. 118, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Darina Plecítá, Kvaň č.p. 118, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Karel Šrámek, Nová Ves č.p. 35, 267 63 Zaječov
Mgr. Magda Šrámková, Nová Ves č.p. 35, 267 63 Zaječov
František Cipra, IDDS: v9i86sn
Monika Ciprová, Kvaň č.p. 194, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Jan Kraus, Kvaň č.p. 118, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Jaroslava Krausová, Kvaň č.p. 118, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Petr Fojtík, Kvaň č.p. 142, 267 63 Zaječov
Zbyněk Dvořák, Kvaň č.p. 117, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Lucie Dvořáková, Kvaň č.p. 117, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Roman Huml, Nová Ves č.p. 296, 267 63 Zaječov
František Štěpnička, Záluží č.p. 11, 267 61 Cerhovice
Anna Štěpničková, Kvaň č.p. 59, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Hana Švamberková, Zaječov č.p. 229, 267 63 Zaječov
Václav Balý, Kvaň č.p. 90, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Jindra Balá, Kvaň č.p. 90, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Olga Chlustinová, Brodská č.p. 106, Příbram VIII, 261 01 Příbram 1
Eliška Křivánková, Riegrova č.p. 73, Příbram I, 261 01 Příbram 1
Jana Křivánková, Riegrova č.p. 73, Příbram I, 261 01 Příbram 1
Jana Rodrová, Bělčická č.p. 2843/17, Praha 4-Záběhlce, 141 00 Praha 41
Ing. Martin Vyštejn, K Botiči č.p. 1458/7, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
Lucie Kolomazníková, Na návsi č.p. 4, 267 42 Broumy
Pavel Mráz, Pražská č.p. 305, 270 01 Kněžves u Rakovníka
Petr Mráz, Havlíčkova č.p. 881, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Irena Žižková, Lyžařská č.p. 896/4, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
Petra Charvátová, U Školky č.p. 1467/1, 268 01 Hořovice
Martina Stupková, Cheznovice č.p. 90, 338 06 Cheznovice
Josef Budil, Kvaň č.p. 24, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Zdeňka Budilová, Kvaň č.p. 24, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Ing. Antonín Anýž, Haškova č.p. 839/16, 170 00 Praha 7-Holešovice
Bc. Libor Knížek, Kvaň č.p. 41, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Jaroslava Humlová, Kvaň č.p. 27, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Renata Rešovská, Kvaň č.p. 150, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Ing. Štefan Rešovský, CSc., Musílkova č.p. 302/1, 150 00 Praha 5-Košíře
Vladimír Havlík, Zaječov č.p. 228, 267 63 Zaječov
Ing. Miloš Hrabák, Bazovského č.p. 1116/9, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
Mgr. David Kolář, Kvaň č.p. 15, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Vladislav Taubr, Kvaň č.p. 58, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Pavel Valenta, Kvaň č.p. 57, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Alina Valentová, Kvaň č.p. 57, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Jan Štochl, Kvaň č.p. 123, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Jiří Šalena, Kvaň č.p. 72, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Věra Šnajdrová, Jizerská č.p. 2906/10, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem 11
Pavel Binko, Zelená č.p. 1605/10, 160 00 Praha 6-Dejvice
Eva Binková, Zelená č.p. 1605/10, 160 00 Praha 6-Dejvice
Jarmila Kolářová, Táborská č.p. 202, Příbram V-Zdaboř, 261 01 Příbram 1
Josef Vajnar, Kvaň č.p. 168, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Anna Vajnarová, Kvaň č.p. 168, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Václav Plešmíd, Kvaň č.p. 21, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Miloš Plešmíd, Kvaň č.p. 21, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic

Petr Baumruk, Na vinici č.p. 648/32, 100 00 Praha 10-Strašnice
PhDr. Irena Baumruková, Jičínská č.p. 226/17, 130 00 Praha 3-Žižkov
Jaroslav Šelenko, Podskalská č.p. 295/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
Olga Šelenková, Podskalská č.p. 295/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
Kateřina Rašková, Terasy V č.p. 1203, 273 51 Unhošť
Radana Wagenknechtová, K Myšlínu č.p. 781, 251 64 Mnichovice
Ing. Jaroslav Cipra, Tymákovská č.p. 855, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1
Irena Gottwaldová, Kvaň č.p. 28, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Antonín Jícha, Kvaň č.p. 20, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Emilie Jíchová, Kvaň č.p. 20, Zaječov, 267 62 Komárov u Hořovic
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IDDS: bjds93z
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

- účastníci řízení (vlastníci sousedních pozemků a nemovitostí) – doručeno veřejnou vyhláškou

a) katastrální území Kvaň, parc.č.:

122, 130, 136, 571, 572, 768, 123, 124/1, 15,16, 21, 259/3, 259/7, 266/4, 332/3, 332/4, 332/6, 333, 334/3, 334/4, 334/5, 334/7, 336, 337/11, 337/12, 337/9, 343, 344, 347, 348, 349, 350, 351/2, 351/3, 351/4, 352, 353, 354, 357/1, 357/2, 357/3, 358, 360, 361, 364, 365, 366, 367, 369/3, 370, 371/1, 371/2, 372/1, 372/2, 376, 377, 380/1, 380/2, 380/3, 381/2, 382/1, 382/5, 384/2, 384/3, 384/6, 384/8, 385/1, 385/2, 387, 388/1, 389/1, 390/2, 390/4, 391, 394/1, 399/15, 399/4, 399/5, 399/6, 4/1, 400, 401, 404/1, 404/2, 405, 407, 408/1, 408/2, 409/5, 423/5, 430/18, 430/20, 430/63, 433/3, 434/3, 434/4, 436/1, 436/2, 436/3, 436/5, 436/6, 439/2, 439/3, 440/6, 440/7, 442/1, 442/2, 442/3, 445/21, 445/25, 445/26, 445/28, 445/29, 445/30, 445/32, 445/33, 445/39, 445/5, 445/6, 445/8, 447/11, 447/12, 447/5, 447/8, 447/9, 448/1, 450/1, 450/10, 450/11, 450/13, 450/16, 450/18, 450/19, 450/20, 450/25, 450/30, 450/31, 450/32, 450/33, 450/38, 450/39, 450/41, 450/46, 450/47, 450/5, 450/7, 450/8, 450/9, 452, 453, 454, 456, 457, 458/1, 458/2, 461, 462/1, 468, 470/2, 472, 474, 475, 478, 479/4, 479/5, 480/1, 480/2, 481/1, 481/2, 485/2, 486, 488, 489, 490/2, 491, 492/2, 494, 495, 498, 499, 500/2, 501/1, 501/2, 501/3, 501/4, 502, 503, 505, 506, 507, 508, 511, 513, 516, 518, 519, 520, 523, 524, 525, 527, 530, 531/2, 532, 534/1, 534/2, 353/1, 535/2, 538, 539/2, 539/3, 540, 541, 543/1, 549/1, 549/11, 549/15, 549/16, 549/17, 549/18, 549/19, 549/20, 549/23, 549/24, 549/25, 549/5, 549/9, 550/1, 550/2, 550/3, 550/4, 551, 552, 554, 556, 558/1, 558/2, 559, 560/2, 561, 562/2, 563, 565, 566/2, 566/4, 568/71, 575/13, 575/14, 578/2, 578/3, 578/4, 579/2, 580/2, 580/3, 581/1, 582, 583, 584, 586/18, 586/24, 586/25, 586/3, 586/47, 586/5, 586/52, 586/53, 586/56, 586/57, 586/58, 586/59, 586/61, 586/63, 586/66, 586/7, 586/72, 586/75, 586/77, 586/78, 586/79, 586/80, 586/82, 586/83, 586/84, 589/3, 591/1, 591/2, 591/4, 592/5, 592/7, 593/1, 593/2, 593/3, 593/4, 594, 620/2, 633/1, 633/10, 633/11, 633/12, 633/13, 633/14, 633/16, 633/17, 633/18, 633/19, 633/2, 633/20, 633/3, 633/31, 633/32, 633/34, 633/36, 633/4, 633/6, 633/9, 640/1, 641/1, 761/1, 762/14, 762/16, 762/18, 762/22, 762/24, 763/1, 763/3, 765, 766, 769/1, 769/2, 769/3, 769/4, 770/4, 770/8, 770/9, 771/6, 772/1, 774/1, 774/18, 774/21, 774/22, 774/23, 774/28

b) katastrální území Zaječov v Brdech, parc.č.:

10/1, 10/2, 11/1, 11/2, 11/4, 12/2, 12/3, 12/4, 13/2, 14, 143, 36/1, 809, 811, 9/1

c) katastrální území Zaječov, parc.č.:

886/1, 846/1, 833/2, 832, 1196/8, 1196/9, 1196/10, 1196/13, 1196/11, 1196/12, 1196/1, 1197/10, 1196/4, 1196/19, 538/41, 1163/4, 849/17, 849/36, 849/35, 538/36, 538/34, 538/33, 849/33, 902, 849/37, 538/41

II. Dotčené správní úřady (DS)

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Oddělení Správa chráněné krajinné oblasti Brdy,
IDDS: dkkdkdj

Ministerstvo obrany, Vojenský lesní úřad, IDDS: hjyaavk

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP Beroun, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Beroun, IDDS: dz4aa73

Obecní úřad Zaječov, IDDS: wfkb4qa

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů
a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Městský úřad Hořovice, Odbor technický a dopravní, zde

Odbor výstavby a životního prostředí, zde

III. Na vědomí

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát Beroun,

IDDS: 2dtai5u